

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БОЛЬШЕСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 30.01.2020 № 38
с. Большое Село

Об утверждении перечня объектов,
находящихся в собственности
Большесельского муниципального района,
в отношении которых планируется
заключение концессионных соглашений

Руководствуясь Федеральным законом от 21 июля 2005г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с решением Собрания представителей Большесельского муниципального района от 25.02.2016 № 178 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Большесельского муниципального района», Администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности Большесельского муниципального района Ярославской области, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу имущественных, земельных отношений, градостроительной деятельности, агропромышленного комплекса и охраны окружающей среды (Полуян Е.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Большесельского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Виноградова С.Г.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Большесельского
муниципального района



В.А. Лубенин

Перечень объектов, находящихся в собственности
Большесельского муниципального района Ярославской области,
в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Технико-экономические показатели объекта на момент передачи Концессионеру |
|---------------------------|--------------------------------------|--|--|
| ТЕПЛОВЫЕ ИСТОЧНИКИ | | | |
| 1. | Центральная котельная | с. Большое Село ул. Сурикова д. 9а (лит. А) | Стационарная котельная, топливо – природный газ, резервное топливо – мазут. Установленная мощность – 16,34 Гкал/ч. Подключенная тепловая нагрузка (мощность) – 7,00764 Гкал/ч. Площадь: 383,5 кв.м.; количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:010101:210; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76- 76/012-76/012/001/2016-1313/1 от 19.10.2016 Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: 1969 г.; Балансовая стоимость: 516,9 тыс. руб.; Износ: 100%. |
| 2 | Котельная пристройка | с. Большое Село ул. Сурикова д. 9а (лит. А) | Пристройка к основному зданию Центральной котельной, Год ввода в эксплуатацию: 1988 г.; Балансовая стоимость: 1590,7 тыс. руб.; Износ: 81%. |
| 3 | Котельная (здание котельной на газу) | с. Большое Село ул. Сурикова д. 9а (лит. Б) | Здание к Центральной котельной, Площадь: 99,7 кв.м.; количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:010101:551; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76- 76/012-76/012/001/2016-1267/1 от 06.10.2016 |

| | | | |
|---|----------------------------------|--|---|
| | | | <p>Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: 1983 г.; Балансовая стоимость: 2243,4 тыс. руб.; Износ: 42%.</p> |
| 4 | Кочегарка (здание котельной КБО) | с. Большое Село ул. Мясникова д. 16 (лит. Б) | <p>Стационарная котельная, топливо – природный газ. Установленная мощность – 0,083 Гкал/ч. Подключенная нагрузка – 0,069 Гкал/ч. Площадь: 24,3 кв.м.; количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:010101:398; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76- 76/012-76/012/001/2016-1247/1 от 04.10.2016 Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: 1972 г.; Балансовая стоимость: 846,1 тыс. руб.; Износ: 67%.</p> |
| 5 | Здание | д. Борисовское, ул. Молодежная, д. 31 (лит. А) | <p>Стационарная котельная, основное топливо – мазут, резервное топливо – дрова. Установленная мощность – 4 Гкал/ч. Подключенная нагрузка – 0,9765 Гкал/ч. Площадь: 255,3 кв.м., количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:042801:495; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76- 76/012-76/012/001/2016-1686/1 от 28.12.2016 Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: 1980 г.; Балансовая стоимость: 1624,7 тыс. руб.; Физический износ: 100%.</p> |
| 6 | Здание | д. Борисовское, ул. Молодежная, д. 31 а (лит. Б) | <p>Мастерская к котельной. Площадь: 46,2 кв.м., количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:042801:473; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76- 76/012-76/012/001/2016-1685/1 от 28.12.2016 Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: -; Балансовая стоимость: 1624,7 тыс. руб. (числится в составе основного здания котельной); Физический износ: 100 %.</p> |
| 7 | Здание котельной | с. Дунилово, ул. Рабочая, д. 14а | <p>Стационарная котельная, топливо – мазут. Установленная мощность – 2,1 Гкал/ч. Подключенная нагрузка – 1,4133 Гкал/ч. Площадь: 148,6 кв.м., количество этажей: 1;</p> |

| | | | |
|----|------------------|--|--|
| | | | <p>Кадастровый (условный) номер: 76:01:010101:1407; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76- 76/012-76/012/001/2016-1051/1 от 30.08.2016 Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: 1982 г.; Балансовая стоимость: 952,5 тыс. руб.; Физический износ: 92%.</p> |
| 8 | Здание котельной | д. Миглино, ул. Центральная, д. 2в | <p>Стационарная котельная, топливо – мазут, резервное топливо – дрова. Установленная мощность – 2,1 Гкал/ч. Подключенная нагрузка – 0,3706 Гкал/ч. Площадь: 211 кв.м., количество этажей: 2; Кадастровый (условный) номер: 76:01:082201:228; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76- 76/012-76/012/001/2016-1052/1 от 30.08.2016 Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: 1988 г.; Балансовая стоимость: 1659,2 тыс. руб.; Физический износ: 81%.</p> |
| 9 | Котельная | д. Высоково, ул. Центральная, д. 1в | <p>Стационарная котельная, топливо – мазут, резервное топливо – дрова. Установленная мощность – 2,8 Гкал/ч. Подключенная нагрузка – 0,7782Гкал/ч. Площадь: 194,4 кв.м., количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:071201:398; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76- 76/012-76/012/001/2016-1266/1 от 06.10.2016 Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: 1966 г.; Балансовая стоимость: 1102,6 тыс. руб.; Физический износ: 100%.</p> |
| 10 | Котельная | с. Новое, ул. Вавилова, д. 2 | <p>Стационарная котельная, топливо – дизельное топливо. Установленная мощность – 1,49 Гкал/ч. Подключенная нагрузка – 0,4543 Гкал/ч. Площадь: 192,3 кв.м., количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:010101:1442; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76- 76/012-76/012/001/2016-1138/1 от 20.09.2016 Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: 1981 г.; Балансовая стоимость: 1496,7 тыс. руб.; Физический износ: 40%.</p> |

| | | | |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------|---|
| 11 | Здание котельной | с. Благовещенье, д. 2а | <p>Стационарная котельная, топливо – электрокотел. Установленная мощность – 0,2 Гкал/ч. Подключенная нагрузка – 0,0508 Гкал/ч. Площадь: 27,4 кв.м., количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:043001:121; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность, № 76:01:043001:121-76/012//2017-1 от 06.10.2017 Назначение объекта: нежилое здание; Год ввода в эксплуатацию: 1989 г.; Балансовая стоимость: 32,7 тыс. руб.; Физический износ: 100%.</p> |
| 12 | Автоматизированная газовая котельная | с. Большое Село | <p>Модульная котельная установка, основное топливо – природный газ, резервное топливо – дизельное топливо. Производственная мощность – 2,5 МВт. Площадь: 107,1 кв.м., количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:010131:157; Вид, номер и дата государственной регистрации: собственность № 76:01:010131:157-76/009/2019-1 от 04.07.2019; Назначение объекта: автоматизированная газовая котельная «Сельхозтехника»; Год ввода в эксплуатацию: 2019 г.; Балансовая стоимость: 17739 тыс. руб.; Физический износ: 1 %.</p> |
| 13 | Автоматизированная газовая котельная | с. Дунилово | <p>Модульная котельная установка, основное топливо – природный газ. Производственная мощность – 2,5 МВт. Площадь: 69,3 кв.м., количество этажей: 1; Кадастровый (условный) номер: 76:01:010212:20; Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости: от 22.02.2018 г., собственность № 76:01:010212:20-76/012/2018-1 от 22.02.2018; Назначение объекта: нежилое здание Год ввода в эксплуатацию: 2017 г.; Балансовая стоимость: 14595,9 тыс. руб.; Физический износ: 11 %.</p> |
| ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ | | | |

| | | | |
|-----|---|--|--|
| 14. | Тепловые сети | с. Большое Село (правобережная часть) | Двухтрубная тепловая сеть в надземном и подземном исполнении в закрытых непроходных каналах. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исполнении 7360,5 м. Дата ввода в эксплуатацию – 1984 г. Балансовая стоимость – 223,1 тыс. руб. Свидетельство о государственной регистрации права: серия 76 АБ номер 440714 от 22.11.2011 г.; |
| 15 | Тепловые сети Котельная с. Варегово | с.Варегово | Двухтрубная тепловая сеть в надземном и подземном исполнении в закрытых непроходных каналах. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исполнении 6929 м. Дата ввода в эксплуатацию 1951г., Балансовая стоимость 5846,7 тыс. руб. |
| 16. | Тепловые сети Котельная с. Дунилово | с. Дунилово | Двухтрубная тепловая сеть в надземном и подземном исполнении в закрытых непроходных каналах. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исполнении 2665 м. Дата ввода в эксплуатацию - 1984г. Балансовая стоимость – 297,3 тыс. руб. |
| 17. | Тепловые сети Котельная д. Миглино | д. Миглино | Двухтрубная тепловая сеть в надземном и подземном исполнении в закрытых непроходных каналах. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исполнении 539 м. Дата ввода в эксплуатацию –1989г. Балансовая стоимость – 239,4 тыс. руб. |
| 18. | Тепловые сети Котельная д. Высоково | д. Высоково | Двухтрубная тепловая сеть в надземном и подземном исполнении в закрытых непроходных каналах. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исполнении 1989 м. Дата ввода в эксплуатацию 1978г. Балансовая стоимость – 264,3 тыс. руб. |
| 19 | Тепловые сети Котельная д. Борисовское | д. Борисовское | Двухтрубная тепловая сеть в надземном и подземном исполнении в закрытых непроходных каналах. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исполнении 2091 м. Дата ввода в эксплуатацию 1978г. Балансовая стоимость – 2280,2 тыс. руб. |
| 20 | Тепловые сети Центральной котельной | с. Большое Село | Двухтрубная тепловая сеть в надземном и подземном исполнении в закрытых непроходных каналах. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исполнении 6088 м. Дата ввода в эксплуатацию – 1980 г. Балансовая стоимость – 2128,4 тыс. руб |