

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана
Благовещенского сельского поселения.

06.10.2009г.

д.Борисовское

Место проведения: д.Борисовское ул.Молодежная д.6 Большесельского района Ярославской области – администрация Благовещенского сельского поселения

Время проведения: 6 октября 2009 года с 15.00 часов

Состав и количество участников: граждане, постоянно проживающие на территории Благовещенского сельского поселения, в том числе депутаты Муниципального Совета, работники администрации Благовещенского сельского поселения, работники Благовещенской библиотеки, исполнительный директор ЯРОЭО «Ландшафт» Шмидт А.Г., главный архитектор Большесельского муниципального района Валькова Н.А., представители ЯРОЭО «Ландшафт» - 3 человека.

Ход слушаний.

В рамках публичных слушаний заслушали:

1.Выступление Главы Благовещенского сельского поселения А.Н.Кузнецова:

-о необходимости разработки документов территориального планирования муниципальных образований, одним из которых является генеральный план Благовещенского сельского поселения. Основанием для разработки являются: областная целевая программа «Обеспечение территорий муниципальных образований Ярославской области градостроительной документацией и правилами землепользования и застройки» на 2007 – 2009 года, Закон Ярославской области от 04 декабря 2006года № 89 –з « Об утверждении областной целевой программы «Обеспечение территорий муниципальных образований Ярославской области градостроительной документацией и правилами землепользования и застройки» на 2007 – 2009года;

-о возможности осуществления градостроительной деятельности сельским поселениям только при наличии разработанной документации по генеральному плану сельского поселения и Правил землепользования и застройки.

Разработка последних намечена на 2009год.

Отмечено, что проведена огромная работа по разработке проекта Генерального плана поселения, сотрудничество с представителями ЯРОЭО «Ландшафт» было приятным, и плодотворным, они доказали свою компетентность и профессионализм.

2.Выступление исполнительного директора ЯРОЭО «Ландшафт» А.Г.Шмидта.

-с благодарностью обращается к работникам администрации Благовещенского сельского поселения, за понимание проблем при разработке проекта генерального плана поселения, за помощь при сборе информации и уточнении исходных данных.

-ваше поселение очень компактно, экологически чистое. Дорогами соединено.

Особо отмечены благоприятные условия проживания на территории Благовещенского сельского поселения, транспортная доступность к населенным пунктам поселения.

Уникальность в том, что на территории поселения находится небольшое количество очень ценных памятников. На территории поселения в перспективе может быть создана зона рекреации, туристической деятельности, заготовка кормов не только для Ярославской области, но и для южных регионов. Также необходимо запланировать создание базы отдыха: охотничьих, рыболовных что позволит создать рабочие места, обеспечить развитие поселения. Основные задачи – беречь и сохранять природные ресурсы, развивать инженерную инфраструктуру – очистные сооружения, привлекать к их строительству новые технологии, повышать устойчивость водоснабжения, учитывая, что главное для жителей поселения – здоровая вода. Было отмечено, что при разработке генерального плана Благовещенского сельского поселения хотелось бы совместно с Департаментом окружающей среды и природопользования навести порядок с особо охраняемыми территориями, т.е. изменить их правовой статус, выделив их, как рекреационную туристическую зону, определить их зонами развития Благовещенского сельского поселения.

Успешность развития поселения определяется стратегией предоставления земельных участков под застройку. Очень актуален вопрос статуса дачных поселков, которые необходимо переводить в земли населенных пунктов.

Что касается дорог, их техническое состояние требует существенного улучшения или хотя бы сохранения того, что есть.

3. Выступление главного архитектора Большесельского муниципального района Н.А.Вальковой.

- все замечания по проекту генерального плана будут приложены к протоколу публичных слушаний.

Шмидт А.Г. высказал предложение, что в Рыбинский и Тутаевский районы необходимо направить сопроводительные письма и диски с описанием границ Благовещенского сельского поселения, на которые администрации сельских поселений вышеуказанных районов, граничащие с Благовещенским сельским поселением должны дать ответы в течение 1-ого месяца.

- Валькова Н.А. обратилась с вопросом к представителям ЯРОЭО «Ландшафт» о том, когда будут устранены замечания и дополнения к проекту Генерального плана Благовещенского сельского поселения, на который был дан ответ, что все замечания и дополнения будут устранены к 20 октября 2009 года

4. Что нам дает то, что мы центр Ярославской области.

- пока ничего, но в будущем это может все пригодиться.

- А.Н. Кузнецова – Глава Благовещенского сельского поселения:

- все представленные материалы остаются в распоряжении желающих для рассмотрения, жителям поселения предлагается с ними ознакомиться более подробно и, в случае возникновения замечаний и предложений, изложить в письменной форме и направить главному архитектору Большесельского муниципального района Вальковой Н.А. по адресу: Ярославская область Большесельский район с.Большое Село пл.Советская д.5

Председатель схода
публичных слушаний

Кузнецова А.Н.

Секретарь

Бокарева Е.Н.

