



Департамент
инвестиций и промышленности
Ярославской области

ПОДДЕРЖКА ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ, ПРОМЫШЛЕННЫХ
ТЕХНОПАРКОВ, ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН В СООТВЕТСТВИИ
С ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ № 1119
(В РЕД. ОТ 30.08.2021)



Ярославль, сентябрь 2021



ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ (ПРОМЫШЛЕННЫЕ) ПАРКИ И ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ:

- 1 «Новосёлки» (г. Ярославль)
- 2 «Мастер», «Тутаев» (г. Тутаев, ТОР)
- 3 «Гаврилов-Ям», «Локаловъ» (г. Гаврилов-Ям, ТОР)
- 4 «Северный» (г. Ярославль)
- 5 «Техпарк-АРМ» (г.Рыбинск)

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ:

- 6 «Копаево» (г. Рыбинск)
- 7 «Агропарк «Ростов» (г. Ростов, ТОР)

- РАЗВИТАЯ ЛОГИСТИКА
- СОВРЕМЕННАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ БЕЗ ТОРГОВ
- КОМПЛЕКС УСЛУГ, СОПУТСТВУЮЩИХ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РЕЗИДЕНТОВ





ПОТЕНЦИАЛ РАЗВИТИЯ



Промышленный парк на базе ЯНПЗ им. Менделеева
Индустриальный парк «Тутаев»
Промышленный парк на базе ПАО «Тутаевский моторный завод»

Сырный кластер

«Промышленный парк «Северный»

ООО «Технопарк - АРМ»

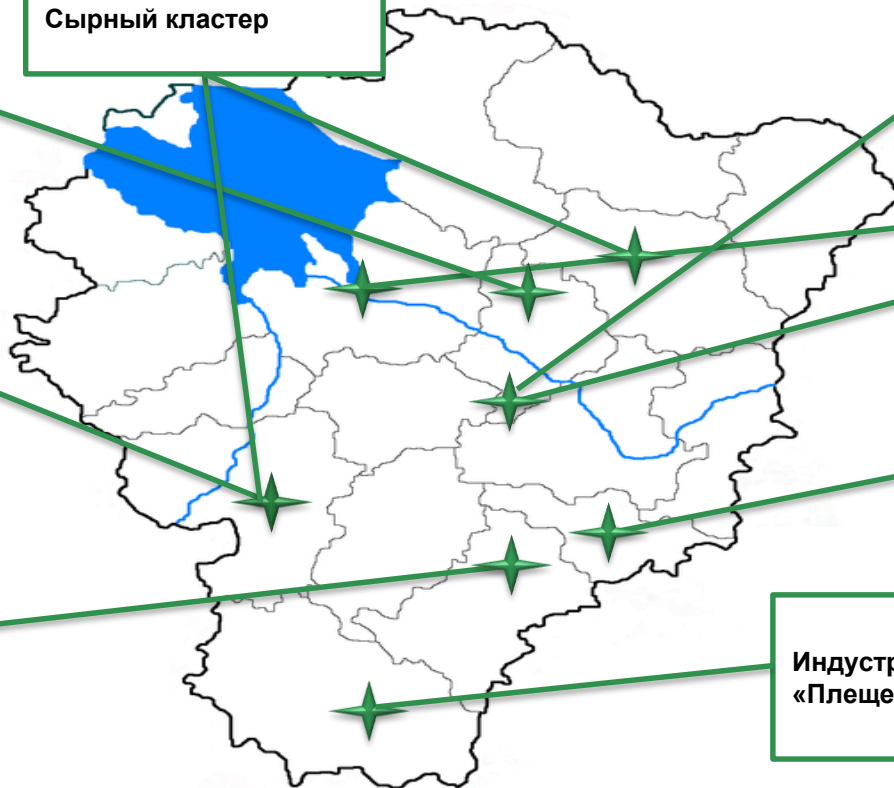
Индустриальный парк «Новоселки»

Промышленный парк «Углич»
на базе ООО «Угличский машиностроительный завод»

Промышленный парк «Гаврилов-Ям»

Агропромышленный парк «Ростов»

Индустриальный парк «Плещеево»





ВОЗМОЖНОСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПП РФ №1119



ФОРМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ:

- (1) ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ (ПРОМЫШЛЕННЫЕ) ПАРКИ
- (2) ПРОМЫШЛЕННЫЕ ТЕХНОПАРКИ
- (3) ПРОМЫШЛЕННЫЕ КЛАСТЕРЫ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СИСТЕМА МОНИТОРИНГА ИНДУСТРИАЛЬНЫХ
ПАРКОВ И ТЕХНОПАРКОВ (ГИСИП) www.gisip.ru

1 этап

Включение в реестр

РЕЕСТР ПРОМЫШЛЕННЫХ ТЕХНОПАРКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ
ОТ 27.12.2019 № 1863

РЕЕСТР ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ
ОТ 04.08.2015 №794

РЕЕСТР ПРОМЫШЛЕННЫХ КЛАСТЕРОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ
ОТ 31.07.2015 № 779

2 этап

Обращение за господдержкой

ИНСТРУМЕНТЫ ПОДДЕРЖКИ ПРОМЫШЛЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

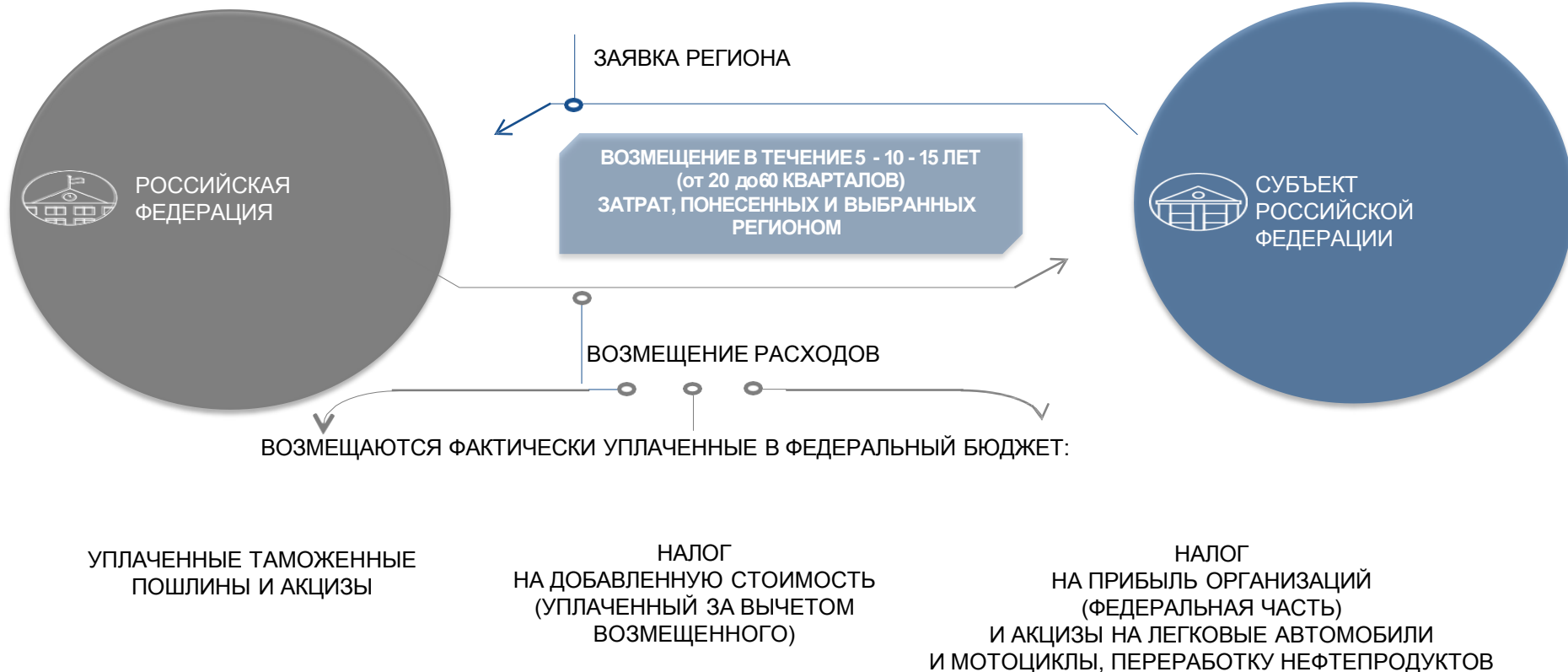
МИНПРОМТОРГ РОССИИ
МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

РЕГИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ УПРАВЛЯЮЩИМ КОМПАНИЯМ ПАРКОВ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА РЕЗИДЕНТОВ
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ (ПРОМЫШЛЕННЫХ) ПАРКОВ ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ



МЕХАНИЗМ КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПП РФ № 1119

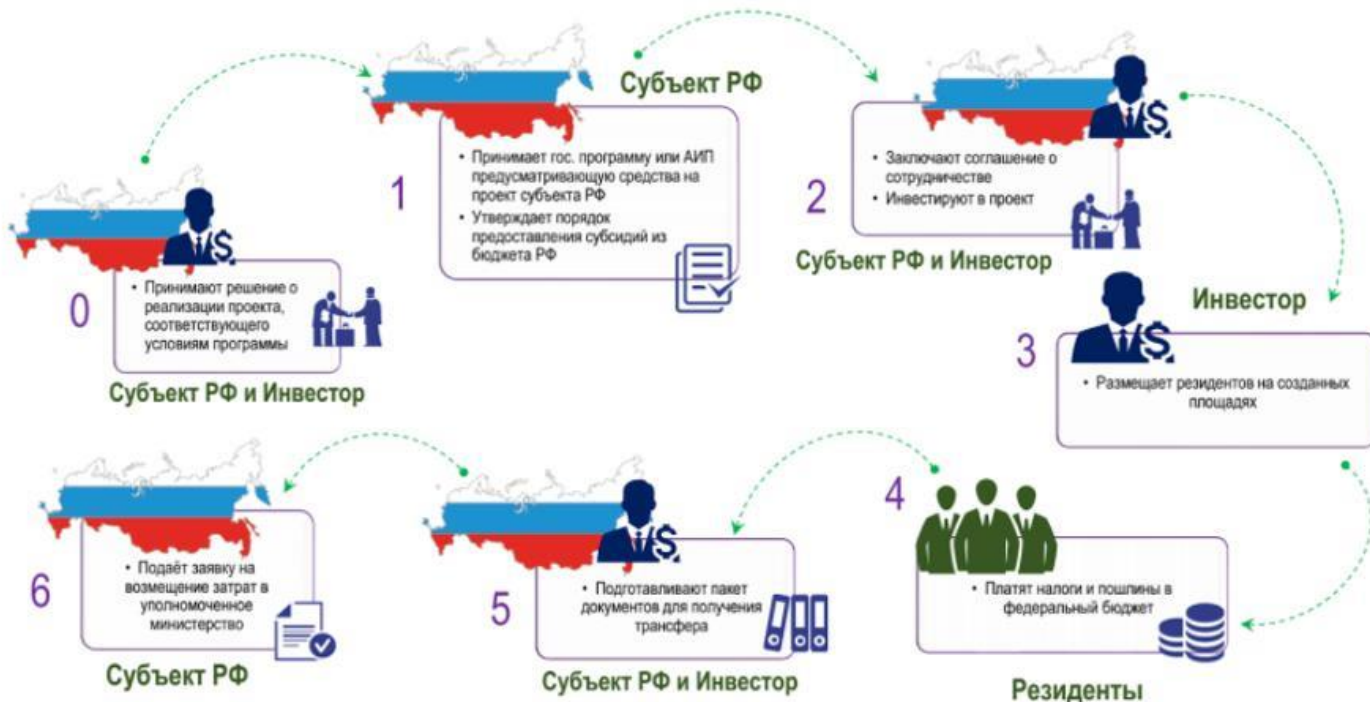




ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СУБЪЕКТА И ИНВЕСТОРА



ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ИНВЕСТОРА И СУБЪЕКТА РФ НА ЭТАПЕ ПОДАЧИ ЗАЯВКИ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ





КАКИЕ ЗАТРАТЫ ВОЗМЕЩАЮТСЯ ПО ПП РФ 1119



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК



15 МЛН РУБЛЕЙ НА 1 ГА

50 МЛН РУБЛЕЙ НА 1 ГА

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

РЕИНДУСТРИАЛИЗАЦИЯ

ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК



60 ТЫС РУБЛЕЙ ЗА 1 КВ.М.

75 ТЫС РУБЛЕЙ ЗА 1 КВ.М.

1. ВОЗМЕЩЕНИЕ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ РЕГИОНА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПАРКА

(1.1) ЗАТРАТЫ ПРОФИЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ РЕГИОНОВ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ

(1.2) ВЗНОСЫ РЕГИОНА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ КОРПОРАЦИИ РАЗВИТИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ ПАРКА

(1.3) ВЗНОСЫ РЕГИОНА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ КОРПОРАЦИИ РАЗВИТИЯ НА ПОГАШЕНИЕ ОСНОВНОГО ДОЛГА (КРЕДИТА), ПРИВЛЕЧЕННОГО НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ

2. ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ РЕГИОНА ПО ПОДДЕРЖКЕ ЧАСТНОГО ПАРКА

(2.1) СУБСИДИИ ЧАСТНОЙ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ НА КОМПЕНСАЦИЮ ЗАТРАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧАЯ ЗАТРАТЫ НА ПОГАШЕНИЕ ОСНОВНОГО ДОЛГА ПО КРЕДИТУ, ПРИВЛЕЧЕННОМУ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ

(2.2) СТРОИТЕЛЬСТВО РЕГИОНОМ ЧАСТИ ВНЕШНЕЙ ИЛИ ВНУТРЕННЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧАСТНОГО ПАРКА



ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Механизмы поддержки индустриальных парков
и промышленных технопарков через налоги
резидентов (ППРФ 1119)



Показатели паспорта проекта	Значения показателей		
	На конец 10-го года реализации проекта (субсидия в течение 5 лет)	На конец 15-го года реализации проекта (субсидия в течение 10 лет)	На конец 20-го года реализации проекта (субсидия в течение 15 лет)
Проект создания или увеличения площади индустриального парка			
Удельный объем внебюджетных инвестиций в основной капитал резидентами	Не менее 20 млн рублей на 1 гектар общей площади территории	Не менее 40 млн рублей на 1 гектар общей площади территории	Не менее 60 млн рублей на 1 гектар общей площади территории
Отношение площади территории, занятой резидентами (га) к общей площади территории, предназначенной для размещения резидентов	Не менее 50%	Не менее 60%	Не менее 70%
Количество созданных рабочих мест	Минимальное значение не установлено	Минимальное значение не установлено	Минимальное значение не установлено
Проект создания или увеличения площади промышленного технопарка			
Удельный объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, произведенных (выполненных) резидентами	Не менее 30 тыс. рублей на 1 кв. м общей площади зданий, строений	Не менее 60 тыс. рублей на 1 кв. м общей площади зданий, строений	Не менее 90 тыс. рублей на 1 кв. м общей площади зданий, строений
Отношение площади зданий, строений, занятой резидентами (га) к общей площади зданий, строений, предназначенной для размещения резидентов	Не менее 50%	Не менее 60%	Не менее 70%
Количество созданных рабочих мест	Минимальное значение не установлено	Минимальное значение не установлено	Минимальное значение не установлено



ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

Механизмы поддержки промышленных парков и промышленных технопарков через налоги резидентов (ППРФ 1119)



Показатели паспорта проекта	ППРФ 1119 (в ред. от 30.08.2021)	
	Общие условия	ИПСЭР + геостратеги + моногорода
Совокупная выручка, рассчитанная за 10-й год реализации проекта	5 млрд руб.	2,5 млрд руб.
Отношение совокупной выручки к объему бюджетного финансирования на 10-й год реализации проекта	Не менее 8	Не менее 4
Количество рабочих мест на 10-й год реализации проекта	Не менее 1000	Не менее 500
Количество резидентов на 10-й год реализации проекта	Не менее 5	Не менее 5
Совокупная добавленная стоимость за 10-й год реализации проекта	Не менее 1 млрд руб.	Не менее 500 млн руб.
Занятость полезной площади территории парка резидентами на конец 10-го года реализации проекта	Не менее 50%	Не менее 35%
Удельный объем инвестиций резидентов парка накопленным итогом на конец 10-го года реализации проекта	Не менее 20 млн руб. / га	Не менее 10 млн руб. / га



ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОМЫШЛЕННЫЕ ТЕХНОПАРКИ

Механизмы поддержки
индустриальных парков и
промышленных технопарков через
налоги резидентов (ППРФ 1119)



Показатели паспорта проекта	ППРФ 1119 (в ред. от 30.08.2021)	
	Общие условия	ИПСЭР + геостратеги + моногорода
Совокупная выручка, рассчитанная за 10-й год реализации проекта	1 млрд руб.	500 млн руб.
Отношение совокупной выручки к объему бюджетного финансирования на 10-й год реализации проекта	Не менее 2	Не менее 1
Количество рабочих мест на 10-й год реализации проекта	Не менее 500	Не менее 250
Количество резидентов на 10-й год реализации проекта	Не менее 5	Не менее 5
Совокупная добавленная стоимость за 10-й год реализации проекта	Не менее 200 млн руб.	Не менее 100 млн руб.
Занятость полезной площади помещений технопарка резидентами на конец 10-го года реализации проекта	Не менее 50%	Не менее 35%
Удельный объем выручки резидентов на 10-й год реализации проекта	Не менее 30 тыс. руб. / кв. м	Не менее 15 тыс. руб. / кв. м

Контактные лица

Шелепов Алексей Юрьевич – председатель комитета инвестиционного развития – начальник отдела проектов развития ДИиП ЯО,
(4852) 400-109, e-mail: shelepov@yarregion.ru

Стомпелева Анна Сергеевна – консультант отдела государственной поддержки инвестиционной деятельности комитета инвестиционного развития ДИиП ЯО,
(4852) 400-113, e-mail: stompeleva@yarregion.ru



**Департамент
инвестиций и промышленности**
Ярославской области

150014, г. Ярославль, ул. Свободы, 62
e-mail: der@yarregion.ru

www.yarregion.ru