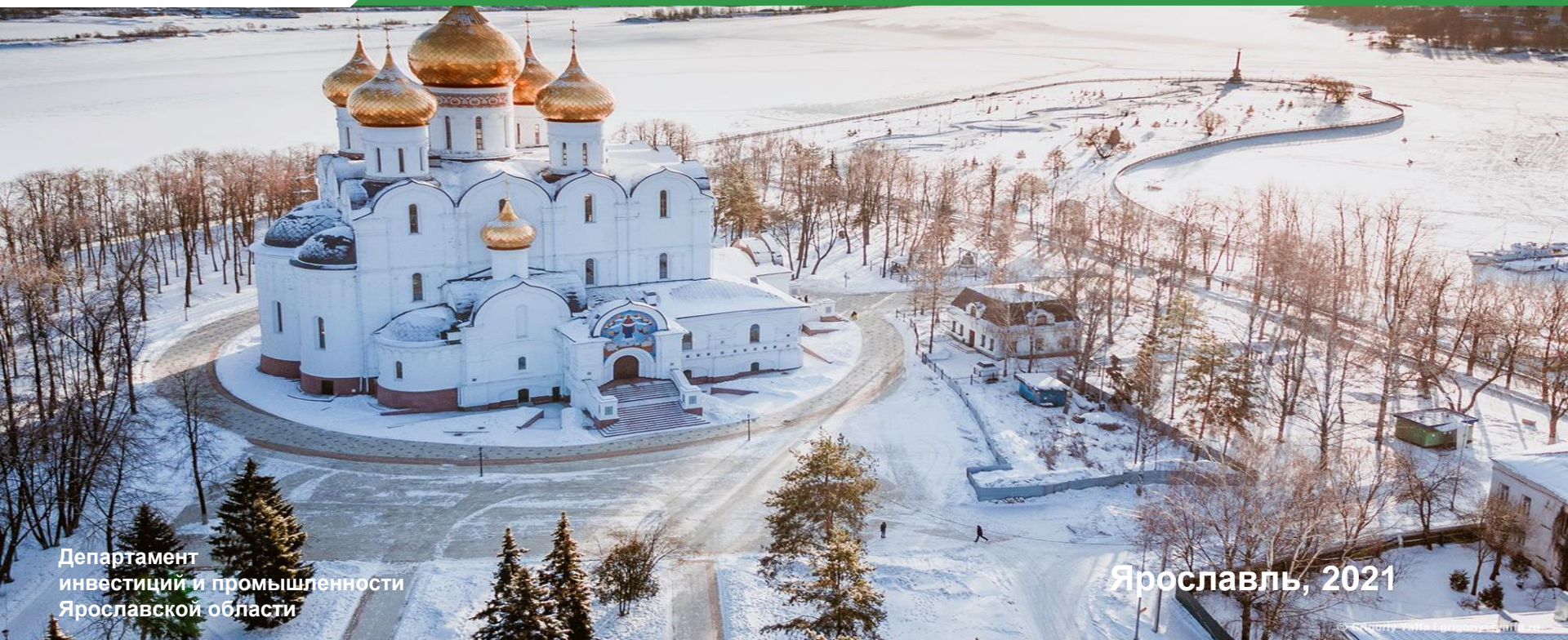




Правительство  
Ярославской области

# ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ ТЕРРИТОРИЯ НАДЕЖНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ



Департамент  
инвестиций и промышленности  
Ярославской области

Ярославль, 2021



# ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ – ТЕКУЩИЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



**Ярославская область** - регион с исторически развитой обрабатывающей промышленностью, расположенный на пересечении водных, железнодорожных, авиа- и автотранспортных путей в непосредственной близости от Москвы, со значимым туристическим потенциалом, ориентированный на всестороннюю поддержку бизнеса.

## Экономический потенциал региона



Валовый региональный продукт  
**597,03 млрд руб.** (2019г.)



Инвестиции в основной капитал:  
**89,12 млрд руб.**  
(2020г.)



В регионе представлены предприятия-лидеры двух направлений рынков НТИ: TechNet и HealthNet, а также предприятия, имеющие высокий потенциал вхождения с прорывными технологиями на другие сетевые рынки НТИ (AeroNet, AutoNet, MariNet, EnergyNet)



**Туристический поток**  
2020 г.: 3,9 млн человек  
2025 г.: 8 млн человек



**10 место** в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах РФ



**106,6 процента**  
«Объем инвестиций» в рамках Указа 193 в 2019 году,  
**101,3 % выполнение показателя**



**Гостиничная инфраструктура в 2021 г.**  
286 объектов размещения  
8 878 номеров, 19 670 койко-мест

**Главная река –** Волга (340 км)

**Основные озера:** Неро, (54,4 км<sup>2</sup>), Плещеево (50,8 км<sup>2</sup>)

**Рыбинское водохранилище** – площадь 3 246 км<sup>2</sup>

**Основные города:** Ярославль, Рыбинск, Тутаев, Переславль-Залесский, Углич, Ростов

**Граничит с областями:** Тверской, Вологодской, Костромской, Ивановской, Владимирской, Московской

**Автомобильное сообщение:** 240 км до Москвы (МКАД)  
Федеральная трасса М-8 «Холмогоры»

**Железнодорожное сообщение:** 3,2 часа до Москвы

**Воздушное сообщение:** 40 мин. до Москвы  
Аэропорт «Ярославль» - пассажирские и грузовые перевозки  
Статус международного по грузовым перевозкам

**Водное сообщение:** 560 км до Москвы  
Речные порты: Ярославский и Рыбинский  
Пассажирские и грузовые перевозки



# СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИОННОГО БЛОКА ПРАВИТЕЛЬСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ



## ИНВЕСТОРЫ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ



### Федеральные ОИВ

Минэкономразвития / Минпромторг / Ростуризм /  
Минобороны / Минобрнауки / Росгвардия / МЧС

### Институты развития

АСИ / РФПИ / Корпорация МСП /  
Роснано / Фонд «Сколково» / Фонд содействия инновациям / иные

### Финансовые организации

ВЭБ.РФ / Сбербанк / ВТБ / МСП Банк / иные

### Ресурсоснабжающие организации

Газпром межрегионгаз Ярославль / Газпром газораспределение /  
ОАО Ярославль-Водоканал / ТГК-2 / Ярославль Газ Сервис /  
Ярославская эл. сетевая компания / Филиал ПАО «МРСК-Центра»  
– «Ярэнерго» / ЯГК / ТНС энерго Ярославль / иные



# СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ И ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА



## **Сопровождение реализации инвестиционного проекта**

- предоставление методической, информационной, организационной поддержки,  
- взаимодействие с инфраструктурными компаниями и органами власти

## **Функционирование индустриальных парков**

- развитие инфраструктуры индустриальных парков  
- работа с резидентами индустриальных парков

## **Предоставление государственной поддержки**

- предоставление налоговых льгот,  
- предоставление государственно-правовых гарантий

## **Подбор площадки для реализации инвестиционного проекта**

- оказание содействия инвестору в подборе инвестиционной площадки (Greenfield или Brownfield) для реализации инвестиционного проекта,

## **Переговоры с инвесторами по согласованию условий**

- проработка и согласование условий реализации инвестиционного проекта на выбранной площадке, включая согласование затрат на инфраструктуру

## **Разработка и заключение Соглашения о взаимодействии по реализации проекта**

- подготовка и подписание Соглашения о намерениях и/или Соглашения о взаимодействии по реализации проекта

## **Закон Ярославской области:**

### **«О государственном регулировании инвестиционной деятельности на территории ЯО**

- Приказ ДИиП ЯО №17-7362 от 12.12.2017 (№298-ОД от 07.12.2017) «Об утверждении Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Ярославской области, по принципу «одного окна».
- Постановление Правительства ЯО от 30.09.2015 № 1061-п "О порядке проведения мониторинга привлечения инвестиций на территории Ярославской области"

### **Коллегиальные органы по отбору инвестиционных проектов:**

1. Комиссия по государственной поддержке инвестиционной деятельности
2. Комиссия по рассмотрению заявок на заключение соглашений об осуществлении деятельности на TOP



# ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ИНВЕСТОРАМИ



## Привлечение инвестиций

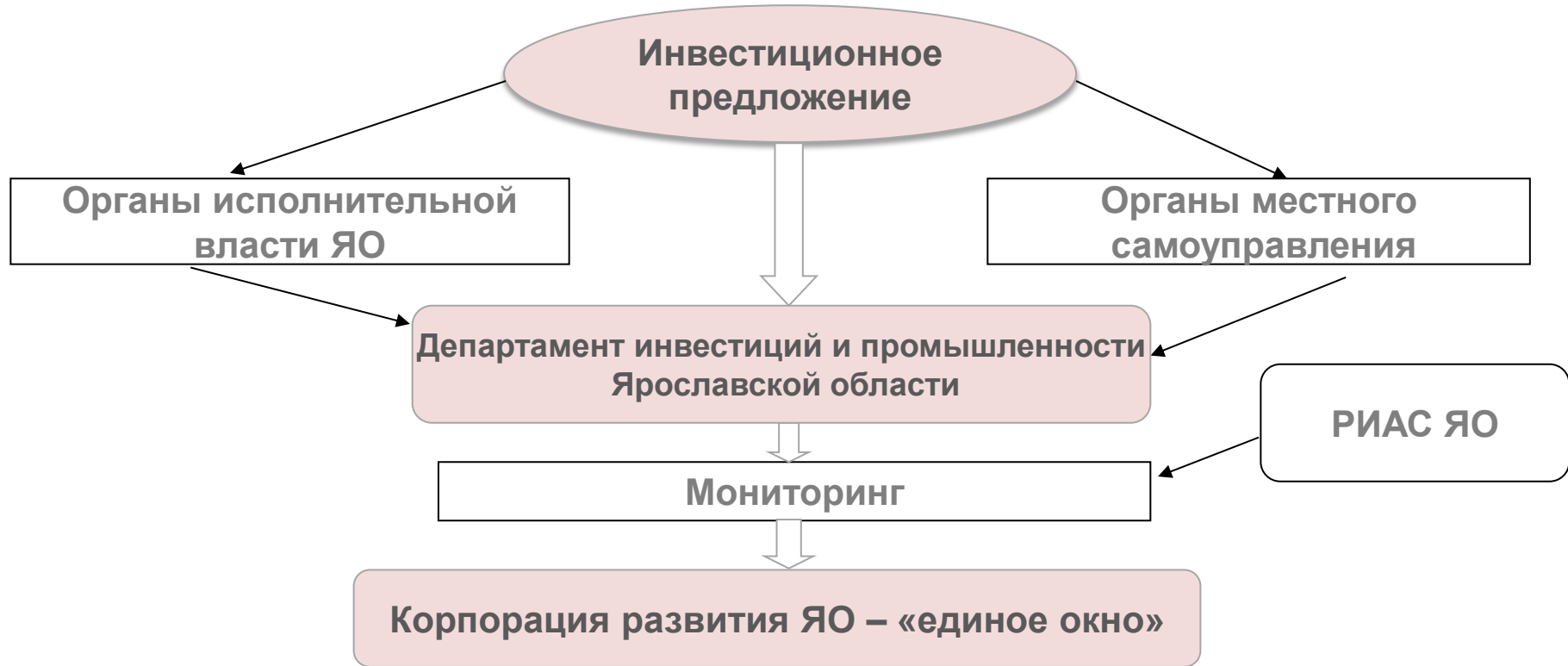
- Создание благоприятного инвестиционного климата
- Координация взаимодействия между субъектами инвестиционной деятельности
- Создание инфраструктуры промышленных парков
- Совершенствование правовой базы в сфере инвестиций

## Организация взаимоотношений с инвестором

- Устранение административных барьеров
- Предложение инвестиционной площадки
- Координация деятельности инвестора с уполномоченными организациями
- Согласование условий реализации проекта
- Разработка и заключение Соглашения о взаимодействии по реализации проекта

## Сопровождение и государственная поддержка

- Сопровождение инвестиционного проекта
- Рассмотрение проекта на соответствие критериям эффективности и предоставление государственной поддержки
- Мониторинг хода реализации инвестиционного проекта





# СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В РЕЖИМЕ «ЕДИНОГО ОКНА»



**АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

создана в январе 2017 года

более  
**60**

**Портфель  
проектов**

- ✓ Формирование пула проектов
- ✓ Бизнес-планирование, построение финансовых моделей, упаковка инвестиционных проектов
- ✓ Привлечение финансирования под конкретный проект PR,
- ✓ Выставочно-конгрессная работа

более  
**200**  
млрд. руб.

**Объем  
инвестиций**

более  
**7,8**  
тысяч

**Создаваемые  
рабочие места**

Создание индустриальных  
парков и инвестплощадок.  
Управление

Создание индустриальных и  
промышленных парков  
Формирование  
инвестиционных площадок,  
обеспеченных необходимой  
инвесторам инфраструктурой  
Подбор инвестиционной  
площадки под требования  
конкретного проекта

Сопровождение  
инвестиционных  
проектов

Системная работа с  
инвесторами в режиме  
«единого окна»  
Информирование о мерах  
поддержки  
Консультационная,  
информационная и  
организационная поддержка  
инициатора/инвестора  
Снятие административных  
барьеров

Основной информационный ресурс:

<https://www.invest76.com>

<https://invest76.ru>



# РЕАЛИЗАЦИЯ НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ. ОТКРЫТИЕ НОВЫХ ПРОИЗВОДСТВ. 2019 ГОД



**июнь**

открыт завод ООО «Безен Мануфэкчуринг Рус» компании «Безен Хелскеа» по производству препарата «Утрожестан»



**август**

открыто производство ООО «Викамед Текнолоджиз» по изготовлению одноразовых мед.изделий из нетканых материалов



GULBAHAR TOBACCO

**октябрь**

введена в эксплуатацию первая очередь нового завода ООО «Гулбахар Рус» по производству табачных изделий



**декабрь**

на производственной площадке ПАО «ОДК-Сатурн» открыт литейный цех по производству литых заготовок различными способами точного литья



**декабрь**

введена в эксплуатацию установка утилизации сероводорода ПАО «Славнефть-ЯНОС»







# РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА 2020: НОВАЯ ПРОДУКЦИЯ. ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВ.



9 июня

- линия по производству стеклосетки в ОАО «Залесье»
- спуск на воду 3-его судна «Комета 120М» производства АО «ССЗ «Вымпел»



1 сентября

- запуск сборки дизельных двигателей большой мощности на площадке ПАО «ТМЗ» в рамках проекта ПАО «КамАЗ» и Weichai Power



2 сентября

- ввод в эксплуатацию установки утилизации сероводорода методом мокрого катализа в ПАО «Славнефть-ЯНОС»



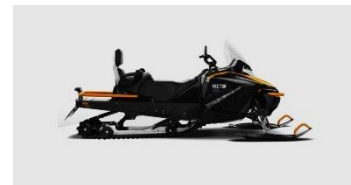
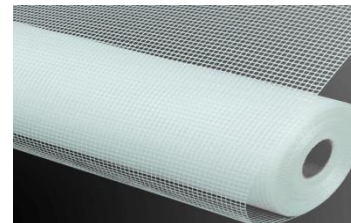
22 сентября

- запуск серийного производства снегохода «FRONTIER 1000» производства АО «Русская механика»



2 декабря

- введена в промышленную эксплуатацию новая роботизированная линия для нанесения огнеупорного покрытия и получения керамических форм в ПАО «ОДК-Сатурн»





# ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЛИНИЙ С УЧЕТОМ ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В 2020 ГОДУ



## апрель - май

- защитные лицевые маски (предприятия легкой промышленности и индивидуальные предприниматели)
- медицинские пробирки (АО «РЗП»)
- тепловизионные приборы для дистанционного измерения температуры (ПАО «РОМЗ»)
- гигиенический модуль для санитарной обработки рук (ООО «Юнити Инжиниринг»)
- антибактериальный лосьон для гигиенической обработки рук (ПК ХЗ «Луч»)
- облучатель-рециркулятор ультрафиолетовый бактерицидный климатический «ЭКО-лампа» (ООО «Киматика»)



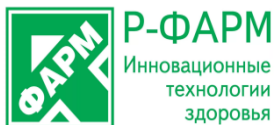
## июль

- две новые линии по выпуску медицинских и гигиенических масок (ООО «КЦК «Аронап»)



## декабрь

- заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений № 13-СЗПК от 22.12.2020 г. по реализации инвестиционного проекта «Создание нового биотехнологического производства. Производство вакцин», реализуемого АО «Р-Фарм».





# РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА ПЛАНЫ НА 2021 ГОД



- выпуск нового вида продукции АО «РАСКАТ» - многофункционального дизельного фронтального минипогрузчика с бортовым поворотом (18.03.2021)



- открытие производства по итогам масштабной модернизации АО «Ярославская бумага» (30.03.2021)



- открытие ООО «ПСМ-Прайм» завода по производству блочно-комплектных электростанций в г. Тутаев (II кв. т.г.)



- строительство биотехнологического производства АО «Р-Фарм» (т.г.)



- завершение строительства технического центра ИСТК по ремонту и обслуживанию дорожно-строительной техники



- завершение реализации проекта по замене сырья установки по производству водорода на природный газ в ПАО «Славнефть-ЯНОС» (т.г.)



- открытие ООО «Айсберри-ФМ» фабрики по производству мороженого в г. Тутаев (II кв. т.г.)





# ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ TOP В МОНОГОРОДАХ РЕГИОНА



## СОЗДАНИЕ



## КОЛ-ВО РЕЗИДЕНТОВ



## РАБОЧИЕ МЕСТА



## ИНВЕСТИЦИИ

г. ТУТАЕВ	<b>сентябрь 2017 г.</b> Постановление Правительства РФ № 1170 «О создании TOP «Тутаев»	<b>14</b>	<b>2 755</b>	<b>7,9 млрд руб.</b>
г. ГАВРИЛОВ-ЯМ	<b>март 2018 г.</b> Постановление Правительства РФ № 272 «О создании TOP «Гаврилов- Ям»	<b>9</b>	<b>373</b>	<b>0,15 млрд руб.</b>
г. РОСТОВ	<b>июнь 2018 г.</b> Постановление Правительства РФ № 762 «О создании TOP «Ростов»	<b>3</b>	<b>67</b>	<b>0,08 млрд руб.</b>
<b>ИТОГО:</b>		<b>26</b>	<b>3 195</b>	<b>8,13 млрд руб.</b>

ОСУЩЕСТВЛЕННЫ  
ИНВЕСТИЦИИ  
(на 01.01.2021)

**1,6 млрд руб.**

СОЗДАНО  
РАБОЧИХ МЕСТ

**579 ед.**



# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ПЕРСПЕКТИВНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ



 **168,8** млрд **₽** инвестиций

 **9 420** раб. мест

## МАШИНОСТРОЕНИЕ



**45,2** млрд руб.



**2 396** раб. мест

## НЕФТЕХИМИЧЕСКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



**69,8** млрд руб.



**808** раб. мест

## ФАРМАЦЕВТИКА И ИННОВАЦИОННАЯ МЕДИЦИНА



**3,14** млрд руб.



**58** раб. мест

## ИНФОРМАТИЗАЦИЯ И СВЯЗЬ



**16,58** млрд руб.



**616** раб. мест

## СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



**18,49** млрд руб.



**829** раб. мест

## ТУРИЗМ И РЕКРЕАЦИЯ



**7,4** млрд руб.



**3 010** раб. мест



# ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИНВЕСТИТОРАМ



Предоставление земельных участков без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов



Размер годовой арендной платы: **0,069 % годовых** от кадастровой стоимости участка

## КРИТЕРИИ :

- Соответствие приоритетам, целям и задачам, определенным в стратегии социально-экономического развития Ярославской области и (или) в стратегии социально-экономического развития муниципального образования Ярославской области либо; государственных программах области /муниципальных программах;
- реализация проекта повлечет увеличение ежегодных поступлений от налогов в областной бюджет и (или) бюджет МО Ярославской области, на территории которого он будет реализован.

## Направления реализации инвестиционных проектов:



- здравоохранение,
- образование, культура,
- спорт, туризм и рекреация



- развитие отраслей промышленности и НТИ
- создание и развитие индустриальных (промышленных) парков
- производство и распределение электроэнергии и газа



- ЖКХ, бытовое обслуживание, обращение с ТКО
- дорожная деятельность и транспортная инфраструктура,
- обеспечение жилыми помещениями пострадавших участников долевого строительства



- развитие инфраструктуры сбыта с/х продукции
- развитие АПК, аквакультуры



# БЛОК-СХЕМА РАССМОТРЕНИЯ ХОДАТАЙСТВА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Ходатайство на имя  
Губернатора

Оценка  
проекта/объекта на  
соответствие  
критериям, рабочая  
группа КС

Постановление  
Правительства  
целесообразности  
заключения  
Соглашения

Заключение  
Соглашения

Распоряжение  
Губернатора о  
предоставлении з/у

Заключение  
договора аренды з/у



# ПОЛУЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ НА РЕАЛИЗАЦИЮ НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТАХ (ДАЛЕЕ – НИП) ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПП РФ ОТ 19.10.2020 Г. № 1704



Инвестиционный проект – ограниченный по времени и ресурсам комплекс мероприятий, направленных на создание и последующую эксплуатацию новых объектов основных средств или на реконструкцию существующих объектов, которые вводятся в эксплуатацию **после 1 января 2021г.**

## Критерий отбора

*для регионов с расчётной бюджетной обеспеченностью более 1 стоимость проекта должна быть не менее 250 млн рублей*

Новое юридическое лицо у которого отсутствует

*задолженность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах;  
задолженность перед бюджетами бюджетной системы РФ.*

**(!) Нет ограничений по дате начала реализации инвестиционного проекта**

## Направления реализации НИП



- туризм
- жилищное строительство
- логистика
- отрасли, относящиеся к перспективным экономическим специализациям субъектов в соответствии с СПР
- сельское хозяйство



- добыча полезных ископаемых (за исключением нефти, газа их первичная переработка и транспортировка
- обрабатывающие производства (за исключением подакцизных товаров
- строительство (реконструкция) автодорог в рамках концессионных соглашений
- ЖКХ
- дорожное хозяйство с применением механизма ГЧП







# ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПП РФ 1704



Высвобождаемые средства могут быть направлены только

- на создание объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов;
- на оплату услуг по проведению проектно-изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации для объектов инфраструктуры;
- технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения

Объекты инфраструктуры – объекты **транспортной, инженерной, энергетической и коммунальной** инфраструктуры

Могут создаваться в целях реализации нескольких инвестиционных проектов

Нет требований о территориальном расположении и территориальной принадлежности инвестиционных проектов (только описание технологической связанности инфраструктуры и инвестиционного проекта)

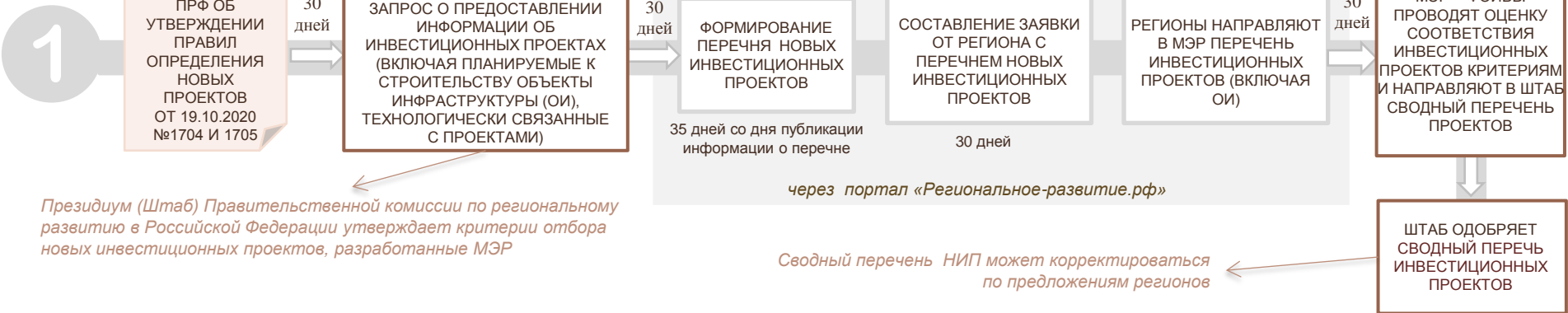
Возможные механизмы финансирования объектов инфраструктуры:

- капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности (регион заказчик стройки);
- субсидия юридическому лицу (100% акций (долей) принадлежит региону) на стройку или приобретение объектов капитального строительства;
- субсидия юридическому лицу (любой собственник) на компенсацию затрат на создание объектов инфраструктуры

Могут создаваться в целях развития ОЭЗ, ТОР, ИНТЦ, промышленных парков и других инструментов территориального развития

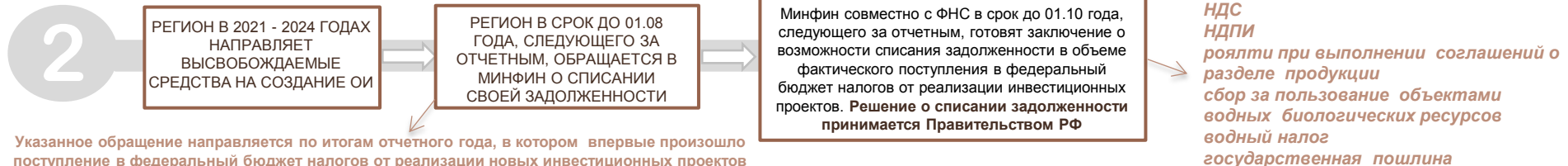


# КАК РАБОТАЕТ ИНСТРУМЕНТ СРОКИ, ДОКУМЕНТЫ, ОСОБЕННОСТИ

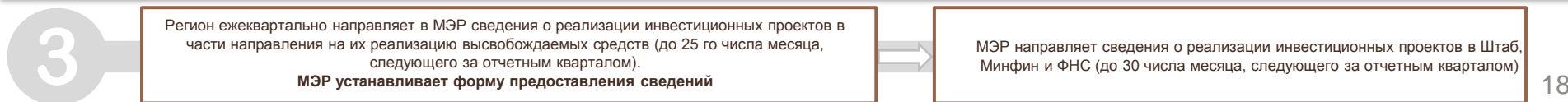


Президиум (Штаб) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации утверждает критерии отбора новых инвестиционных проектов, разработанные МЭР

Сводный перечень НИП может корректироваться по предложениям регионов



налог на прибыль  
НДС  
НДПИ  
роялти при выполнении соглашений о разделе продукции  
сбор за пользование объектами водных биологических ресурсов  
водный налог  
государственная пошлина





# ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОГРАММЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ОТБОРА НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



Перечень новых инвестиционных проектов (НИП) от региона, подготовленный по форме:

№ п/п	Наименование НИП <sup>1</sup>	Сфера реализации НИП	Срок начала реализации НИП	Срок ввода в эксплуатацию ОС НИП	Общая стоимость НИП, млн руб.	Количество создаваемых рабочих мест, ед.	Объем налоговых доходов бюджетов РФ, млн руб.	Информация о ЮЛ, планирующем реализацию НИП					Объекты инфраструктуры, создаваемые субъектом Российской Федерации в целях реализации НИП	Тип инфраструктуры	Общая мощность объекта инфраструктуры		Мощность, потребляемая в целях реализации НИП		Общая стоимость объекта инфраструктуры, млн. рублей	Затраты бюджета субъекта Российской Федерации на создание объекта инфраструктуры за счет высвобождаемых средств на 2021 - 2024 годы, млн. рублей	Механизм финансирования создания объекта инфраструктуры за счет высвобождаемых средств на 2021-2024 годы
								Статус ЮЛ	Полное наименование	Краткое наименование	ИНН	Адрес			Значение	Ед. изм.	Значение	Ед. изм.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

Справка, подписанная генеральным директором юридического лица, реализующего НИП, об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах, а также задолженность перед бюджетами бюджетной системы РФ.

Выписка из бюджета региона в части финансирования объектов инфраструктуры, создаваемых в целях реализации НИП, в соответствующем финансовом году и плановом периоде (либо соглашение, предусматривающее обязательства региона по обеспечению инфраструктурой)

Справка-обоснование по объектам инфраструктуры с обоснованием их необходимости для реализации НИП

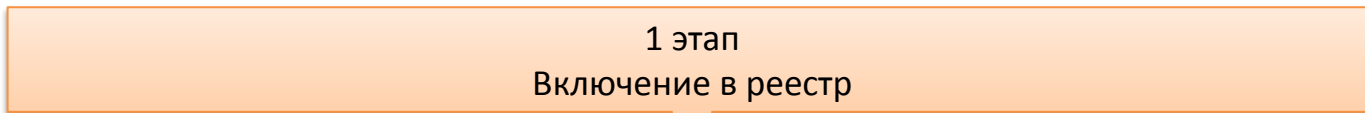
Картографические материалы, отражающие относительное размещение территории реализации НИП и технологически необходимых для их реализации объектов инфраструктуры



**ФОРМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ:**

- (1) ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ (ПРОМЫШЛЕННЫЕ) ПАРКИ
- (2) ПРОМЫШЛЕННЫЕ ТЕХНОПАРКИ
- (3) ПРОМЫШЛЕННЫЕ КЛАСТЕРЫ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СИСТЕМА МОНИТОРИНГА ИНДУСТРИАЛЬНЫХ  
ПАРКОВ И ТЕХНОПАРКОВ (ГИСИП) [www.gisip.ru](http://www.gisip.ru)



**РЕЕСТР ПРОМЫШЛЕННЫХ  
ТЕХНОПАРКОВ**

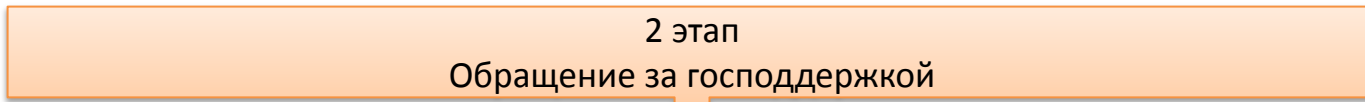
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ  
ОТ 27.12.2019 № 1863

**РЕЕСТР ИНДУСТРИАЛЬНЫХ  
ПАРКОВ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ  
ОТ 04.08.2015 №794

**РЕЕСТР ПРОМЫШЛЕННЫХ  
КЛАСТЕРОВ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ  
ОТ 31.07.2015 № 779



**ИНСТРУМЕНТЫ ПОДДЕРЖКИ ПРОМЫШЛЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ**

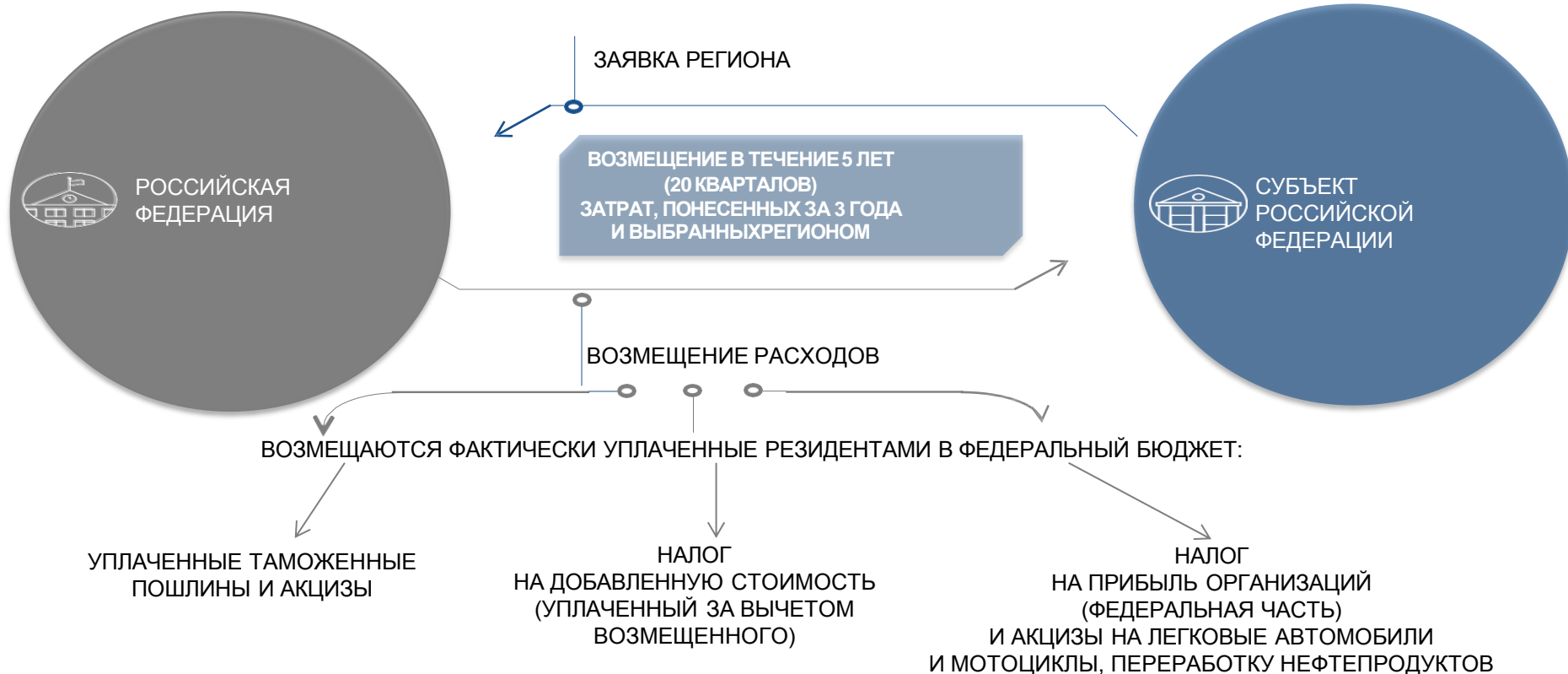
- МИНПРОМТОРГ РОССИИ
- МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**РЕГИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ**

- НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ УПРАВЛЯЮЩИМ КОМПАНИЯМ ПАРКОВ
- ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА РЕЗИДЕНТОВ  
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ (ПРОМЫШЛЕННЫХ) ПАРКОВ ЯРОСЛАВСКОЙ  
ОБЛАСТИ



# МЕХАНИЗМ КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ





# КАКИЕ ЗАТРАТЫ ВОЗМЕЩАЮТСЯ ПО ППРФ1119



## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК



НОРМАТИВ ВОЗМЕЩЕНИЯ

## ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК



**НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

**15 МЛН РУБЛЕЙ НА 1 ГА**

**60 ТЫС РУБЛЕЙ ЗА 1 КВ.М.**

**РЕИНДУСТРИАЛИЗАЦИЯ**

**50 МЛН РУБЛЕЙ НА 1 ГА**

**75 ТЫС РУБЛЕЙ ЗА 1 КВ.М.**

## 1. ВОЗМЕЩЕНИЕ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ РЕГИОНА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПАРКА

(1.1) ЗАТРАТЫ ПРОФИЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ РЕГИОНОВ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ

(1.2) ВЗНОСЫ РЕГИОНА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ КОРПОРАЦИИ РАЗВИТИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ ПАРКА

(1.3) ВЗНОСЫ РЕГИОНА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ КОРПОРАЦИИ РАЗВИТИЯ НА ПОГАШЕНИЕ ОСНОВНОГО ДОЛГА (КРЕДИТА), ПРИВЛЕЧЕННОГО НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ

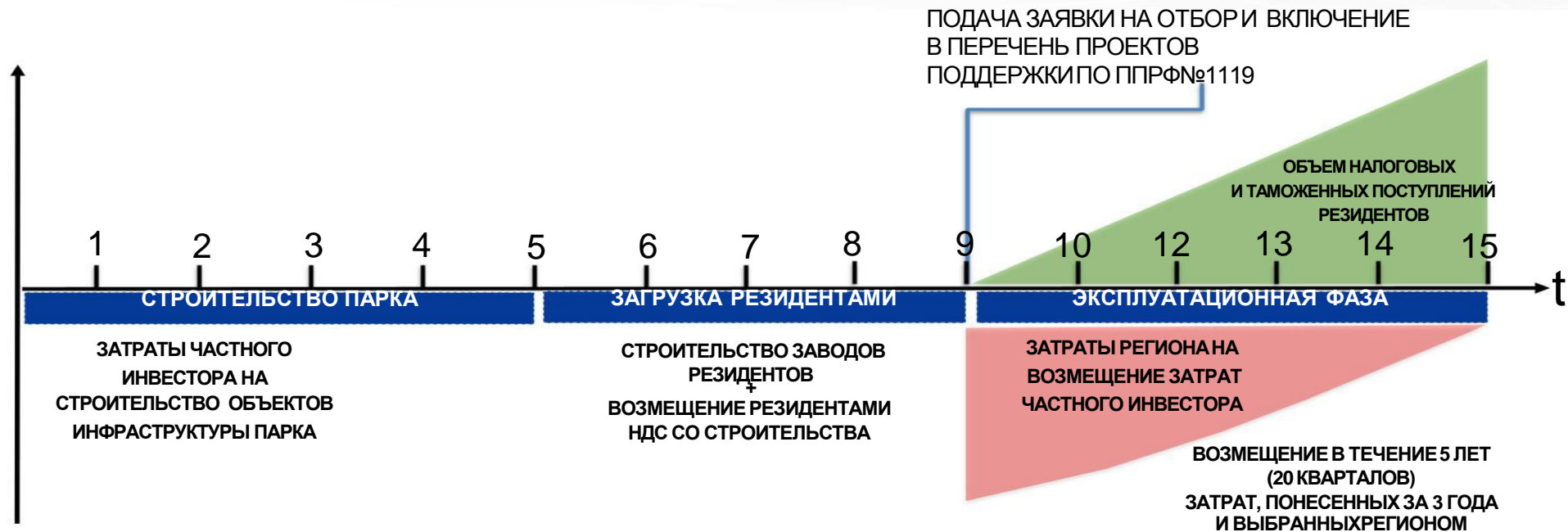
## 2. ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ РЕГИОНА ПО ПОДДЕРЖКЕ ЧАСТНОГО ПАРКА

(2.1) СУБСИДИИ ЧАСТНОЙ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ НА КОМПЕНСАЦИЮ ЗАТРАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧАЯ ЗАТРАТЫ НА ПОГАШЕНИЕ ОСНОВНОГО ДОЛГА ПО КРЕДИТУ, ПРИВЛЕЧЕННОМУ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ

(2.2) СТРОИТЕЛЬСТВО РЕГИОНОМ ЧАСТИ ВНЕШНЕЙ ИЛИ ВНУТРЕННЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧАСТНОГО ПАРКА

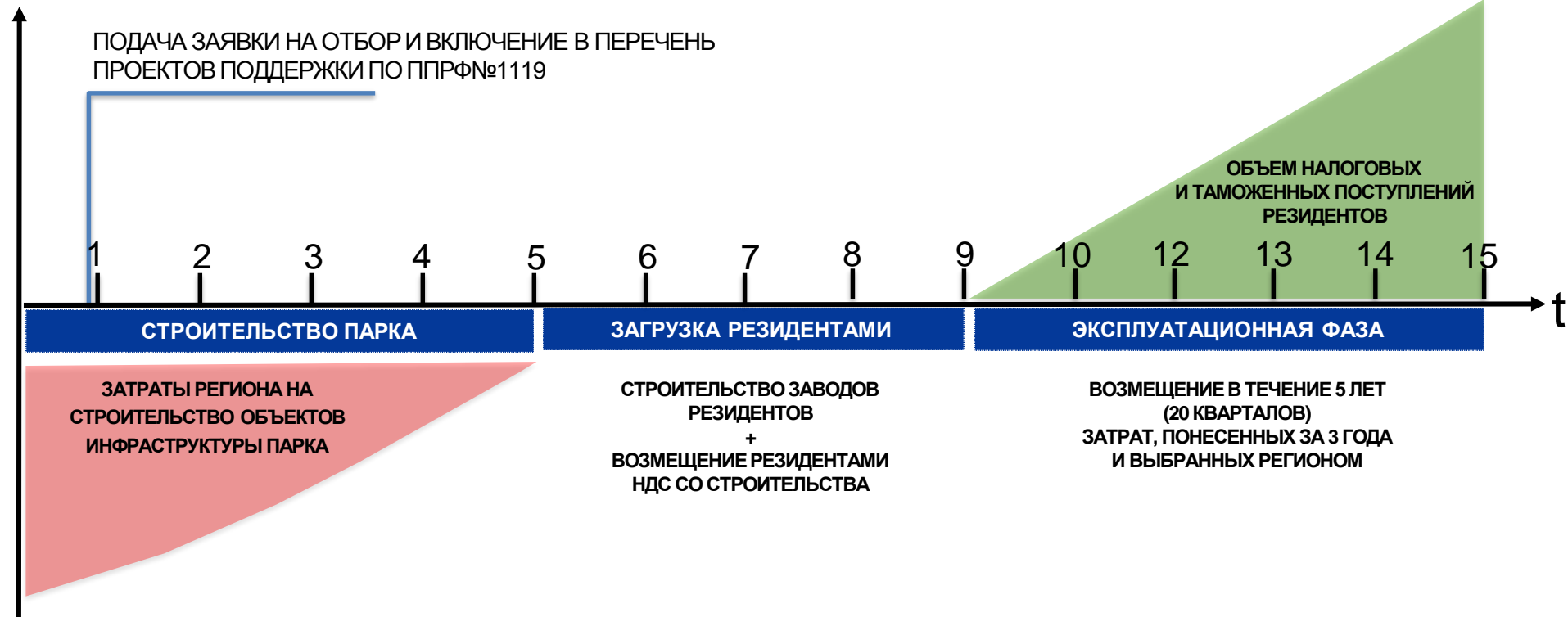


# ТИПЫ ПРОЕКТОВ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО ПП РФ №1119 (РЕГИОН ВОЗМЕЩАЕТ ЗАТРАТЫ ЧАСТНОМУ ПАРКУ)





# ТИПЫ ПРОЕКТОВ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО ППРФ1119 (РЕГИОН СТРОИТ ПАРК САМОСТОЯТЕЛЬНО ЗА СЧЕТ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ)







# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА РЕЗИДЕНТОВ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ (ПРОМЫШЛЕННЫХ) ПАРКОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ



## ОСНОВНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ

Закон ЯО от 19.12.2005  
№ 83-з (глава 3.3)

Постановление Правительства  
ЯО от 16.01.2020 № 8-п

## ОСНОВНЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ (ПРОМЫШЛЕННЫХ) ПАРКОВ

**НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО**

**0%** – первые 5 лет\*

\* с даты включения резидента  
индустриального (промышленного) парка  
Ярославской области в реестр резидентов  
индустриальных (промышленных) парков  
Ярославской области

**ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ**

**Освобождение** – первые 5 лет\*

\* с даты государственной регистрации  
соответствующих транспортных средств



# СХЕМА ВКЛЮЧЕНИЯ В РЕЕСТР РЕЗИДЕНТОВ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ (ПРОМЫШЛЕННЫХ) ПАРКОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ



## 1. Подготовка комплекта документов

Подготовка и предоставление инициатором в департамент инвестиций и промышленности Ярославской области установленного **комплекта документов** (заявка, выписка из реестра резидентов или потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка, копия договора с управляющей компанией парка, справка из ФНС, согласие на представление налоговым органом сведений из бухгалтерской (финансовой) отчетности)

## 2. Проверка документов

Рассмотрение документов департаментом инвестиций и промышленности Ярославской области, представленных инвестором, **в течение 10 дней.**

## 3. Принятие решения

**В течение 10 дней** с момента принятия департаментом инвестиций и промышленности Ярославской области решения о принятии заявки - уведомление заявителя и инициация подготовки проекта постановления Правительства области о включении заявителя в реестр.

## 4. Предоставление налоговых льгот

**В 10-дневный срок** с момента принятия постановления Правительства области о включении заявителя в реестр департамент инвестиций и промышленности Ярославской области направляет копию постановления в адрес заявителя.

Предоставление налоговых льгот осуществляется в заявительном порядке с момента включения резидента в реестр резидентов индустриальных (промышленных) парков Ярославской области



# СОГЛАШЕНИЕ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ



1 апреля 2020г. вступил в силу ФЗ № 69 «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», которым введена новая форма инвестиционного сотрудничества государства и бизнеса – соглашения о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

**СЗПК** – это договор, позволяющий бизнесу:



Стабилизировать законодательство  
Срок стабилизации = срок действия СЗПК



Возместить расходы на создание и/или модернизацию  
инфраструктуры, необходимой для реализации проекта



СЗПК заключается в **заявительном порядке** без конкурсных или иных отборочных процедур. Государство обязано заключить СЗПК с каждым обратившимся, при соблюдении требований ФЗ и процедуры обращения

**Инвестиционный проект** - проект, направленный на создание или модернизацию и последующую эксплуатацию объектов недвижимого имущества (комплекса объектов движимого и недвижимого имущества) и результатов интеллектуальной деятельности

**Капиталовложения** - это собственные денежные средства организации, реализующей проект, вложенные в инвестиционный проект. Не относятся к капиталовложениям заемные денежные средства, бюджетные денежные средства, а также денежные средства, подлежащие казначейскому сопровождению.

**₽200-1000 млн** – сторона соглашения только субъект РФ РФ и субъект РФ:

**₽ 250 млн**-проекты в сфере здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта

**₽ 500 млн**-проекты в сфере цифровой экономики, экологии, сельского хозяйства

**₽ 1,5 млрд** – проекты в сфере обрабатывающего производства

**₽ 5 млрд** – проекты в иных отраслях



# КЛЮЧЕВЫЕ ЭТАПЫ ПРОЦЕССА ЗАКЛЮЧЕНИЯ СЗПК



Этапы	Первый контакт и первичные действия	Получение и обработка комплекта документов	Официальная подача комплекта документов в МЭР	Подписание СЗПК	Регистрация СЗПК в реестре Казначейством
Участники*	АИР и ОРП	АИР, ОРП, РОИВ	ОРП и МЭР	АИР, МЭР, ОРП, УРОИВ	АИР, МЭР, ФК
Суть	<ul style="list-style-type: none"><li>АИР и ОРП обмениваются контактами</li><li>Создается рабочая группа в электронном мессенджере</li><li>Формируется график взаимодействия</li><li>Проведение установочного ВКС</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>ОРП направляет в АИР комплект документов на предварительную проверку на соответствие требованиям 69-ФЗ и комплектности:</li><li>Проведение ВКС по мере необходимости</li><li>Корректировка комплекта документов</li><li>Согласование комплекта документов с АИР и РОИВ</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>ОРП направляет заявление и согласованный с АИР и РОИВ комплект документов</li></ul>	Последовательно подписание со стороны: <ul style="list-style-type: none"><li>ОРП (1-я подпись)</li><li>РОИВ (2-я подпись)</li><li>МЭР (3-я подпись)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Оформление подписанного СЗПК в ФК</li><li>Включение СЗПК в публичный реестр</li></ul>
Сроки	1 раб. день	7-10 раб. дней	1 раб. день	5 раб. дней	5 раб. дней

Примечание:\*ОРП–организация, реализующая проект, АИР–Агентство инвестиционного развития, МЭР– Минэкономразвития России, УРОИВ–уполномоченный региональный орган исполнительной власти, ФК– Федеральное казначейство



# ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ НА ИНФРАСТРУКТУРУ

(СУБСИДИЯ ИНВЕСТОРУ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА (ПП РФ 1599))



## ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ

### На обеспечивающую инфраструктуру

**50% понесенных затрат**

Объекты, используемые **исключительно** в целях реализации инвестиционного проекта

Срок возмещения – **5 лет (6 лет, если организация заключила договора с субъектами МСП на сумму не менее на 18% от бюджета проекта)**

Начало возмещения:

- ✓ не ранее 1.01.2023
- ✓ не позднее 3-х лет после ввода в эксплуатацию и регистрации имущ. прав на объект СЗПК и инфр-ру)

### На сопутствующую инфраструктуру

**100% понесенных затрат**

Объекты, используемые как в целях реализации инвестиционного проекта, так и **в иных целях**

Срок возмещения – **10 лет (11 лет, если организация заключила договора с субъектами МСП на сумму не менее на 18% от бюджета проекта)**

**Возмещение ограничено** размером обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджет (налог на прибыль, налог на имущество, транспортный налог, НДС (за вычетом возмещенного), ввозные таможенные пошлины, акцизы на автомобили и мотоциклы)

**Возмещение можно получить**, в том числе, на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания или реконструкции объектов инфраструктуры



### НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



**0%** первые 5 лет

**12%** послед. 5 лет

### НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



**0%** первые 5 лет

**1,1%** послед. 5 лет

### ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



**0%** первые 3 года

### ОТЧИСЛЕНИЯ В СТРАХОВЫЕ ФОНДЫ



**7,6%** в течение 10 лет\*

ОПС	ОСС	ОМ
6%	1,5%	0,1%

### НАЛОГ НА ДОБЫЧУ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ (коэффициент, характеризующий территорию добычи полезного ископаемого)



**от 0** в течение 24 налоговых периодов

**до 1** после 120-го налогового периода

*Для инвесторов, получивших статус резидента в первые 3 года существования TOP*

#### ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ

Регистрация и осуществление деятельности на территории TOP

Реализация инвестиционного проекта:

Объем капвложений **2,5 млн. руб.**

Новых рабочих мест – **10 ед.** (для вновь созданных организаций), более 10 ед. – для действующих организаций, но не менее среднесписочной численности работников за последние 3 года

#### TOP

г. ТУТАЕВ

г. ГАВРИЛОВ-ЯМ

г. РОСТОВ



**НАЛОГОВЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА  
НА СРОК  
ДО 9 ЛЕТ**



**НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ – 15,5%**

норма действует до 01.01.2023



**ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ – 0%**

для ТС, приобретенных для реализации проекта



**НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО – 0%**

**ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Соответствие основным направлениям СЭР ЯО и (или) целям инвестиционной политики ЯО

Наличие необходимой проектной документации, а также необходимых заключений экспертиз, разрешений на строительство (реконструкцию). В случае строительства – наличие прав на земельный участок

Соответствие показателям эффективности, установленным для приоритетных инвестиционных проектов

Сохранение (увеличение) в период государственной поддержки годового объема налогов в сопоставимых условиях налогообложения, уплачиваемых в консолидированный бюджет области



# СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ (СПИК 2.0)



## ЦЕЛЬ:

внедрение современной технологии, позволяющей осуществлять производство продукции, конкурентоспособной на мировом уровне



## СРОК:

до 15 лет  
(инвестиции ≤ 50 млрд ₽)

до 20 лет  
(инвестиции > 50 млрд ₽)

Минимальный объем инвестиций – отсутствует



## КРИТЕРИИ КОНКУРСНОГО ОТБОРА:

инвестор принимает участие в конкурсе. Победителем может быть признан один или более участников по решению Комиссии на основании следующих критериев:

- срок внедрения современной технологии
- объем промышленной продукции, произведенной в течение срока действия СПИК
- уровень локализации

## НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- НЕУХУЖДЕНИЕ НАЛОГОВЫХ УСЛОВИЙ
- НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ – 0%
- НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО – 0%

## СУБСИДИАРНЫЕ МЕРЫ

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ К ДОСТУПА К СУБСИДИАРНЫМ ПРОГРАММАМ

## УСКОРЕННАЯ АМОРТИЗАЦИЯ

ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ УСКОРЕННОЙ АМОРТИЗАЦИИ

## УПРОЩЕННЫЙ ДОСТУП К ГОСЗАКАЗУ

ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА

## ИНЫЕ МЕРЫ

- ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- СТАТУС «СДЕЛАНО В РОССИИ»

1

### ВКЛЮЧЕНИЕ ТЕХНОЛОГИИ В ПЕРЕЧЕНЬ СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

- Подача заявления с описанием технологии
- Прохождение экспертизы
- Включение технологии в перечень

2

### ОБЪЯВЛЕНИЕ КОНКУРСА ПО СОВРЕМЕННОЙ ТЕХНОЛОГИИ

- Инициирование проведения конкурса
- Принятие решения о проведении конкурса
- Сбор заявок в ГИСП

3

### ПОДАЧА ЗАЯВОК

- Экспертиза заявок:
  - экспресс-анализ
  - входная
  - комплексная

4

### ЗАСЕДАНИЕ КОМИССИИ

- Принятие решения о наличии/отсутствии причин для отклонения заявки
- Оценка заявки (при отсутствии причин для отклонения)
- Одобрение проектов с лучшими оценками

5

### ПОДПИСАНИЕ СПИК



## ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПИК






- УПЛАТА НАЛОГОВ В ОПРЕДЕЛЕННОМ ОБЪЕМЕ
- СОЗДАНИЕ ОПРЕДЕЛЕННОГО КОЛ-ВА РАБОЧИХ МЕСТ
- ДОСТИЖЕНИЕ УСТАНОВЛЕННОГО ОБЪЕМА ПРОИЗВОДСТВА И РЕАЛИЗАЦИИ





# КЛЮЧЕВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ТРЕНДЫ



-  Получение государственной поддержки на реализацию новых инвестиционных проектов, соответствующих норме постановления Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 г. № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на осуществление субъектом Российской Федерации бюджетных инвестиций в объекты инфраструктуры».
-  Государственная поддержка модернизации инфраструктуры индустриальных парков и технопарков (лоббирование внесений изменений в ПП РФ от 30.10.2014 № 1119)
-  Реализация механизма заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»
-  Реализация механизма инвестиционного налогового вычета
-  Реализация механизма СПИК 2.0



# **Правительство Ярославской области**

---

[www.yarregion.ru](http://www.yarregion.ru)