**Приложение 2**

**(ПРОЕКТ)**

**Договор N \_\_\_\_  
аренды земельного участка при предоставлении земельного участка в аренду с торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| с.Большое Село | "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. |

Администрация Большесельского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем "Арендодатель", в лице Главы Большесельского муниципального района Ярославской области, действующего на основании Устава Большесельского муниципального района, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (именуемая, именуемое) в дальнейшем "Арендатор", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с протоколом о результатах торгов от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора и цель предоставления земельного участка**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с кадастровым

(категория земель)

номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, местоположение которого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - участок),

(адресные ориентиры земельного участка)

вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. На земельный участок государственная собственность не разграничена.

1.3. Участок предоставлен Арендатору для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(целевое использование участка)

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. На участке отсутствуют объекты движимого, недвижимого имущества.

1.5. Существующие ограничения прав на участок и обременения участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_

(сервитут, особые условия использования участка в охранных,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_.

санитарно-защитных зонах, иные ограничения)

Ограничения прав на участок и обременения участка, установленные до заключения настоящего Договора, сохраняются до их прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.6. Участок передается Арендодателем Арендатору в аренду по акту приема-передачи в аренду участка (далее - акт приема-передачи), подписанному обеими Сторонами и являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

**2. Дополнительные сведения об участке**

На участке отсутствуют объекты движимого, недвижимого имущества.

**3. Срок действия Договора**

3.1. Срок действия настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет (месяцев) с даты подписания Арендатором акта приема-передачи.

3.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты его регистрации в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и распространяется на правоотношения, возникшие с момента передачи участка по акту приема-передачи.

3.3. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора.

**4. Передача участка в аренду**

Участок передается Арендодателем Арендатору в аренду по акту приема-передачи, подписанному обеими Сторонами.

**5. Платежи по Договору**

5.1. Ежегодный размер арендной платы определяется на основании протокола о результатах аукциона.

5.2. Установленный по итогам аукциона ежегодный размер арендной платы за участок составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается). Указанный ежегодный размер арендной платы является окончательным и изменению не подлежит.

5.3. Перечисленный Арендатором задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет арендной платы за первый год использования участка.

5.4. За вычетом суммы задатка Арендатор обязан уплатить за первый год использования участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

5.5. Арендная плата за второй и последующие годы использования участка вносится Арендатором один раз в год до 10 ноября отчетного года.

5.6. Арендная плата перечисляется на счет УФК по ЯО (для Администрации БМР л/сч 04713002090) ИНН 7613002377/КПП 761301001 в Отделение Ярославль г. Ярославль №40101810700000010010, БИК 047888001, код бюджетной классификации 70411105013050000120, ОКТМО 786034225.7. Начисление арендной платы за второй и последующие периоды использования производится с даты подписания Арендатором акта приема-передачи.

5.8. В случае выявления переплаты излишне уплаченные средства подлежат зачету в счет будущих платежей, а в случае окончания срока действия настоящего Договора - подлежат возврату. Возврат излишне внесенной суммы осуществляется в месячный срок на основании письменного заявления Арендатора.

5.9. Неиспользование участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы в установленные сроки.

**6. Права и обязанности Сторон**

6.1. Арендодатель обязан:

6.1.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

6.1.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в состоянии, соответствующем условиям настоящего Договора, и принять его при расторжении или прекращении настоящего Договора.

6.1.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием участка, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации, Ярославской области.

6.1.4. Письменно уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы в двухнедельный срок с даты их изменения.

6.2. Арендодатель имеет право:

6.2.1. Беспрепятственно проходить на участок с целью его осмотра на предмет соблюдения использования Арендатором участка по целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования.

6.2.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

6.2.3. Требовать досрочного расторжения настоящего Договора в порядке, установленном [разделом 8](#sub_180) настоящего Договора.

6.2.4. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Арендатор обязан:

6.3.1. Выполнить в полном объеме обязательные условия настоящего Договора.

6.3.2. Принять участок по акту приема-передачи и вернуть его при расторжении или прекращении настоящего Договора в 3-дневный срок с даты принятия соответствующего решения.

6.3.3. Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.3.4. Обеспечить полномочным представителям Арендодателя, органов государственного контроля за использованием и охраной земель свободный доступ на участок. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и тому подобное, расположенных на участке.

Обеспечить допуск на участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту для обеспечения его безопасности, в случае если участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, в случае если участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

6.3.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик и экологической обстановки на арендуемом участке и прилегающих к нему территориях.

6.3.6. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, определяемых настоящим Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему.

6.3.7. Извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о любой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) участку, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению нанесения ущерба.

6.3.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней при досрочном освобождении участка.

6.3.9. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своего наименования, места нахождения (почтового адреса) и места регистрации юридического лица, платежных и иных реквизитов в 10-дневный срок с даты изменения.

В случае неисполнения Арендатором указанных условий извещение, направленное по указанному в настоящем Договоре адресу, является надлежащим уведомлением Арендодателем Арендатора о соответствующих изменениях.

6.3.10. При предоставлении участка для целей капитального строительства:

- осуществить архитектурно-строительное проектирование, получение разрешения на строительство, строительство и ввод в эксплуатацию объекта в соответствии с правилами и нормативами действующего законодательства Российской Федерации, в том числе техническими регламентами, ГОСТ и СНиП;

- обеспечить в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и правовыми актами Ярославской области, проведение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию инженерных сетей и сооружений, необходимых для инженерно-технического обеспечения объекта в соответствии с выданными техническими условиями эксплуатирующей организации;

- обеспечить проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом](garantF1://12038258.0) Российской Федерации;

- представлять Арендодателю отчет о выполненных работах раз в полугодие не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным.

6.4. Арендатор имеет право:

6.4.1. Использовать участок на условиях, установленных настоящим Договором.

6.4.2. Использовать участок только в соответствии с целью и условиями его предоставления.

6.4.3. Требовать досрочного расторжения настоящего Договора в порядке и случаях, установленных [разделом 8](#sub_180) настоящего Договора.

6.4.4. В соответствии с [подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.3](garantF1://12024624.39329) Земельного кодекса Российской Федерации подать заявление о заключении договора купли-продажи участка без проведения торгов, в случае если участок предназначен для ведения сельскохозяйственного производства.

6.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные действующим законодательством.

**7. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров**

7.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы он уплачивает Арендодателю пени в размере 0,15 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном [пунктом 5.6 раздела 5](#sub_156) настоящего Договора.

Размер пени устанавливается и пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке без согласования с Арендатором в соответствии с принятым нормативным правовым актом Большесельского муниципального района Ярославской области. Арендодатель письменно уведомляет Арендатора об изменении размера пени.

7.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из настоящего Договора, виновная Сторона обязана возместить причиненные другой Стороне убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством. При этом Стороне, нарушившей условия настоящего Договора, направляется другой Стороной письменная претензия. При неустранении нарушения в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения претензии пострадавшая Сторона имеет право обратиться в суд.

7.4. В случае невозвращения участка по акту приема-передачи Арендодателю при прекращении действия настоящего Договора в срок, установленный [пунктом 8.9 раздела 8](#sub_189) настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату за все время просрочки.

7.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательства в натуре. Просрочка исполнения не освобождает добросовестную Сторону от принятия исполнения обязательства в натуре.

7.6. В случае прекращения действия настоящего Договора Арендатор несет ответственность перед Арендодателем за вред, причиненный Арендодателю повреждением участка, многолетних насаждений непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность не возникает в случае, если Арендатор докажет, что указанный вред был причинен Арендодателю в силу обстоятельств непреодолимой силы либо вызван виновными действиями самого Арендодателя.

7.7. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и условиями настоящего пункта.

7.7.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при настоящих условиях обстоятельств.

7.7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в [подпункте 7.7.1](#sub_1771) настоящего пункта, каждая Сторона должна в течение трех дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств.

7.7.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в [подпункте 7.7.2](#sub_1772) настоящего пункта, то она обязана возместить другой Стороне понесенные той Стороной убытки.

7.7.4. Если наступившие обстоятельства, указанные в [подпункте 7.7.1](#sub_1771) настоящего пункта, и их последствия продолжают действовать более месяца, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

7.8. В случае предоставления участка в целях капитального строительства и истечения срока сдачи объекта в эксплуатацию, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (штраф) в размере двойного ежегодного размера арендной платы за каждые шесть месяцев с даты истечения срока сдачи объекта в эксплуатацию.

**Неустойка (штраф) перечисляются в безналичном порядке по настоящему Договору Арендатором** на счет УФК по ЯО (для Администрации БМР л/сч 04713002090) ИНН 7613002377/КПП 761301001 в Отделение Ярославль г. Ярославль №40101810700000010010, БИК 047888001, код бюджетной классификации 70411690050050000140, ОКТМО 78603422

**8. Изменение и прекращение действия Договора**

8.1. Изменения условий настоящего Договора осуществляются по соглашению Сторон и оформляются Сторонами в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения, за исключением случаев, установленных настоящим Договором, когда размер пени изменяется в одностороннем порядке по требованию Арендодателя при условии его уведомления.

8.2. Действие настоящего Договора прекращается по окончанию его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон, в том числе заключаемому до истечения установленного условиями настоящего Договора срока в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и (или) условиями настоящего Договора.

В случае досрочного расторжения настоящего Договора любая из Сторон должна известить другую Сторону не менее чем за 30 дней о предстоящем прекращении действия настоящего Договора.

8.3. Настоящий Договор может быть изменен или прекращен по решению суда при существенном нарушении условий настоящего Договора после письменного предупреждения другой Стороны об устранении нарушений и установлении срока для устранения указанных нарушений в порядке, предусмотренном [пунктом 7.3 раздела 7](#sub_173) настоящего Договора.

8.4. Досрочное расторжение настоящего Договора осуществляется в судебном порядке по требованию Арендодателя при существенном нарушении условий настоящего Договора Арендатором:

- если Арендатор не уплачивает или уплачивает не в полном объеме арендную плату в течение 2 месяцев подряд

- если арендный платеж не уплачен Арендатором более 2 раз подряд или в течение 2 месяцев по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;

- если Арендатор использует участок с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если участок используется не в соответствии с его целевым назначением;

- если использование Арендатором участка приводит к существенному снижению плодородия земель сельскохозяйственного назначения или причинению вреда окружающей среде;

- если Арендатор не выполнил обязанности по приведению участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

- если Арендатор не использует участок, предназначенный для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В указанный период не включается время, необходимое для освоения участка, за исключением случаев, когда участок относится к землям сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется [Федеральным законом](garantF1://12027542.0) от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", а также время, в течение которого участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

- по иным основаниям, предусмотренным [статьей 46](garantF1://12024624.46) Земельного кодекса Российской Федерации.

8.5. Досрочное расторжение настоящего Договора осуществляется в судебном порядке по требованию Арендатора при нарушении условий настоящего Договора Арендодателем в случаях:

- если участок не предоставлен Арендодателем в пользование Арендатору либо если Арендодателем созданы препятствия в пользовании участком, не оговоренные условиями настоящего Договора;

- если переданный Арендатору участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении настоящего Договора, не были заранее известны Арендатору и не могли быть обнаружены Арендатором во время осмотра участка.

8.6. Договор досрочно прекращается по требованию Арендодателя при необходимости изъятия участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством.

8.7. Перемена собственника участка не является основанием для расторжения настоящего Договора.

8.8. Расторжение или прекращение настоящего Договора не освобождает Арендатора от исполнения обязательств по погашению задолженности по арендной плате и неустойки.

8.9. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан возвратить участок Арендодателю по акту приема-передачи в течение 3 дней с момента прекращения действия настоящего Договора в надлежащем состоянии.

**9. Прочие условия действия Договора**

9.1. Уведомления, претензии и иная переписка между Сторонами может вестись путем обмена документами, а также посредством отправки документов по адресу, указанному Стороной настоящего Договора, посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, предусматривающей фиксацию доставки документов, которые считаются полученными Стороной настоящего Договора в день их доставки, хотя бы Сторона по указанному адресу не находится или не проживает.

9.2. Земельные споры, возникшие между Сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться в установленном порядке в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

9.3. В случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования участка таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.

9.4. Настоящий Договор составлен в \_\_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.5. К настоящему Договору прилагаются следующие документы, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

- протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды участка;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

**10. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель: | Арендатор: |
| Администрация Большесельского муниципального района Ярославской области  ИНН 7613002377  КПП 761301001  ОГРН 1027601275558  152360, Ярославская обл., Большесельский р-н, с.Большое Село, пл.Советская, д.9 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

9. Подписи сторон

**АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОР:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

Приложение № 2

К договору земельного участка

№\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт  
приема-передачи в аренду земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| с.Большое Село | "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. |

**Администрация Большесельского муниципального района Ярославской области**, именуемая в дальнейшем "Арендодатель", **в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании Устава Большесельского муниципального района, с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемая(ый) в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем " Стороны, при приеме-передаче земельного участка установили следующее.

Предоставляемый в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. м с условным кадастровым номером 76:01\_\_\_\_\_\_, адрес: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** находится в состоянии, пригодном к использованию по целевому назначению в соответствии с условиями договора аренды земельного участка, предоставленного в аренду при предоставлении земельного участка в аренду с торгов  
от "\_\_" \_\_\_\_\_№\_\_.

Арендатор произвел осмотр земельного участка, претензий по состоянию земельного участка у сторон не имеется.

Недостатки земельного участка во время его осмотра не обнаружены.

Земельный участок используется с "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_.

Подписи:

от Арендодателя (сдал):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_ /

от Арендатора (принял):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_ /

Приложение № 2

К договору земельного участка

№\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_

**РАСЧЕТ**

**размера годовой арендной платы.**

Размер годовой величины арендной платы определяется на основании протокола о результатах аукциона.

**Подписи:**

Арендодатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_/

Арендатор:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/