**Субсидии на оплату жилого помещения**

**и коммунальных услуг**

В соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» право на получение субсидии имеют:

* собственники квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома;
* наниматели по договору найма в частном жилищном фонде;
* пользователи квартиры в государственном или муниципальном жилфонде;
* члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
* субсидия назначается в случае, если расходы на оплату ЖКУ, рассчитанные исходя из региональных стандартов, превышают 22% совокупного дохода всех членов семьи, иными словами, вышеназванные лица могут претендовать на получение субсидии, если их среднедушевой доход 2 полугодие с 01.07.2022 года **отопительного** периода не превышает:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Региональные стандарты для собственников жилых помещений | | | Региональные стандарты для лиц, указанных в подпунктах 1-3 п.2 ст.159 Жилищного кодекса РФ | | | | |
| Для одиноко проживающих | Для семей из 2 человек (на чел.) | Для семей из 3 и более человек (на чел.) | Для одиноко проживающих | | Для семей из 2 человек (на чел.) | Для семей из 3 и более человек (на чел.) | |
| Большесельское  Благовещенское  Вареговское | 4766.35  5352.42  4934.75 | 3359.16  3849.27 3535.96 | 2995.68  3438.44  3174.58 | 4540.63  5087.10  4674.71 | | 3215.52  3680.43  3370.48 | 2872.56  3293.72  3032.74 | |
| Наименование поселения | Региональные стандарты для собственников жилых помещений, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт | | | | | | |
| Для одиноко проживающих | | Для семей из 2 человек (на чел.) | | Для семей из 3 и более человек (на чел.) | | |
| Большесельское  Благовещенское  Вареговское | 4485.52  5071.59  4653.92 | | 3180.45  3670.56  3357.25 | | 2842.50  3285.26  3021.40 | | |

**Второе полугодие межотопительный период с 01.07. 2022 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Региональные стандарты для собственников жилых помещений | | | Региональные стандарты для лиц, указанных в подпунктах 1-3 п.2 ст.159 Жилищного кодекса РФ | | | | |
| Для одиноко проживающих | Для семей из 2 человек (на чел.) | Для семей из 3 и более человек (на чел.) | Для одиноко проживающих | | Для семей из 2 человек (на чел.) | Для семей из 3 и более человек (на чел.) | |
| Большесельское  Благовещенское  Вареговское | 1697.92  2283.99  1866.32 | 1406.52  1896.63 1583.32 | 1321.99  1764.75  1500.89 | 1472.20  2018.67  1606.28 | | 1262.88  1727.79  1417.84 | 1198.87  1620.03  1359.05 | |
| Наименование поселения | Региональные стандарты для собственников жилых помещений, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт | | | | | | |
| Для одиноко проживающих | | Для семей из 2 человек (на чел.) | | Для семей из 3 и более человек (на чел.) | | |
| Большесельское  Благовещенское  Вареговское | 1417.09  2003.16  1585.49 | | 1227.81  1717.92  1404.61 | | 1168.81  1611.57  1347.71 | | |

* субсидия предоставляется гражданам по месту их постоянного жительства с учетом проживающих с ними членов их семей;
* субсидия предоставляется сроком на 6 месяцев;
* Заявление принимается при наличии документов, подтверждающих право на получение субсидии, если обязанность по их представлению возложена на заявителя.

Подать заявление о назначении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг можно:

* в органе социальной защиты населения по месту постоянного проживания;
* в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг;
* на Едином портале государственных и муниципальных услуг, [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)

       Субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг назначается при предъявлении обязательных документов, подтверждающих право на получение субсидии, если обязанность по их предоставлению возложена на заявителя.

**Какие документы необходимо представить**

1. **Обязательные документы:**

* паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, заявителя, а также всех членов семьи и лиц, зарегистрированных совместно с заявителем;
* согласие на обработку персональных данных от всех членов семьи и лиц, зарегистрированных совместно с заявителем.
* документы о праве пользования жильем. Например, для нанимателя в частном жилфонде – договор найма;
* документы или их копии, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги за последний месяц перед обращением за субсидией.
* документы, подтверждающие право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
* документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи за 6 календарных месяцев. Отсчет указанного 6-месячного периода начинается за 6 месяцев до месяца подачи заявления о предоставлении субсидии (далее-расчетный период)
* для иностранных граждан – документы о принадлежности иностранного гражданина и членов его семьи к гражданству государства, с которым Российской Федерацией предусмотрено предоставление субсидий в соответствии с международным договором.

1. **Документы, которые заявитель может предоставить по собственной инициативе или они будут запрошены органом социальной защиты населения в рамках межведомственного информационного взаимодействия:**

* документы о праве владения и проживания в жилом помещении. Например: для собственника – свидетельство о праве собственности, договор о приватизации, для нанимателя по найму – договор социального найма;
* документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи;
* документы, удостоверяющие принадлежность заявителя и членов его семьи к гражданству Российской Федерации;
* документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства;
* судебные акты о признании лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, членами его семьи в случае наличия разногласий между заявителем и совместно постоянно проживающими лицами по вопросу принадлежности к одной семье.

**Назначение субсидии производится индивидуально для каждой семьи. В связи с этим просим обращаться за подробной информацией по адресу с. Большое Село, пл. Советская д.9 1 этаж каб.6 (здание Администрации БМР) или по тел. 2-10-73**

Начальник УСЗН Н.Б. Брюханкова