



Общество с ограниченной ответственностью  
«ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»

**Схема теплоснабжения  
Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района  
Ярославской области на период 2013 – 2028 гг.**

**АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2020 ГОД**

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Глава администрации

Большесельского муниципального района

\_\_\_\_\_ В.А.Лубенин

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

**«СОГЛАСОВАНО»**

Директор

ООО «Энергосервисная Компания»

\_\_\_\_\_ А.Ю. Тюрин

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

**Схема теплоснабжения  
Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района  
Ярославской области на период 2013 -2028 гг.**

**АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2020 ГОД**

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

## СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	3
ВВЕДЕНИЕ.....	9
Термины и определения .....	11
Сведения об организации разработчике .....	12
Общие сведения о Большесельском сельском поселении .....	13
<b>РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ</b>	<b>15</b>
1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления .....	15
1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления .....	24
1.3. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах.....	26
<b>РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ</b>	<b>27</b>
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.....	27
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии .....	29
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть.....	29
2.4. Радиус эффективного теплоснабжения .....	32

---

РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ .....	33
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей .....	33
3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.....	33
РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ .....	35
Описание сценариев развития теплоснабжения поселения.....	35
РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	36
5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснование отсутствия возможности передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии .....	36
5.2. Предложения по реконструкции источника тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии .....	36
5.3. Предложения по техническому перевооружению источника тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения ....	36
5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии котельных.....	37

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.....	37
5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии .....	37
5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.....	38
5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть .....	38
5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей .....	40
<b>ГЛАВА 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ .....</b>	<b>42</b>
6.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	42
6.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий сохранения надежности теплоснабжения .....	42
.....	43
6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует	

возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения .....	60
6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных .....	60
6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения, потребителей .....	61
РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ .....	62
РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ .....	63
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива .....	63
8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии .....	63
8.3. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения .....	65
8.4. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения.....	65
РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ .....	66
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии .....	66
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов .....	66
9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями	

температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения .....	67
9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения.....	67
9.5. Оценку эффективности инвестиций по отдельным предложениям.....	73
9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов..	73
РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ) .....	74
10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....	74
10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	74
10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.....	75
Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации .....	77
10.4. Информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации .....	79
10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения .....	79
РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....	81
РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ.....	82
РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ И (ИЛИ) ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАК ЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ .....	83

13.1. Описание решений программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии .....	83
13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии .....	83
13.4.Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации , выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения .....	83
13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России .....	84
13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения .....	84
13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	84
РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.....	85
РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ.....	89



## **ВВЕДЕНИЕ**

Схема теплоснабжения Большесельского сельского поселения Большесельского района Ярославской области была разработана и утверждена в 2014 году (постановление администрации Большесельского сельского поселения № 65 от 28 марта 2014 года).

Актуализация схема теплоснабжения Большесельского сельского поселения Большесельского района Ярославской области на 2019 год разработана в соответствии с договором № 63-АСТ/18 «Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения Большесельского муниципального района Ярославской области на 2019 г.», заключенного между администрацией Большесельского муниципального района Ярославской области и ООО «Энергосервисная компания».

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения Большесельского района Ярославской области на 2020 год разработана в соответствии с договором, заключенным между администрацией Большесельского муниципального района Ярославской области и ООО «Энергосервисная компания».

Разработка актуализации схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения Большесельского муниципального района Ярославской области выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Схема теплоснабжения разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а так же экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения разработана на основе следующих принципов:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных действующими законами;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей;
- минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации;
- обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.

**Техническая база для актуализации схемы теплоснабжения**

- информация, предоставленная АО «Яркоммунсервис» и администрации Большесельского МР.

## Термины и определения

- *зона действия системы теплоснабжения* - территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

- *зона действия источника тепловой энергии* - территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

- *установленная мощность источника тепловой энергии* - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

- *располагаемая мощность источника тепловой энергии* - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);

- *мощность источника тепловой энергии нетто* - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды;

- *теплосетевые объекты* - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии;

- *элемент территориального деления* - территория поселения, городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц;

- *расчетный элемент территориального деления* - территория поселения, городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы и теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы.

### **Сведения об организации разработчике**

ООО «Энергосервисная Компания» г. Иваново (ООО «ЭСКО»)

Юридический адрес: 153000, г. Иваново, ул. Пушкина, д. 7 - 44;

Место нахождения: 153000, г. Иваново, ул. Пушкина, д. 7 - 44;

Директор: Тюрин Андрей Юрьевич

Телефон (4932) 413-400, факс 413-400.

Номера свидетельств, сертификатов соответствия Системы добровольной сертификации «РИЭР»:

- Свидетельство в системе добровольной сертификации в области рационального использования и сбережения энергоресурсов ЭОН 000416.001, срок действия с 12.09.2017 г. по 11.09.2019 г., выданный Ассоциацией рационального использования энергоресурсов «Межотраслевая Ассоциация Энергоэффективность и Нормирование».

#### *Область компетенции:*

- Экспертиза расчетов и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям;
- Экспертиза расчетов и обоснования нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям;
- Экспертиза расчетов и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных;
- Экспертиза расчетов и обоснования нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных.

- Свидетельство о членстве ООО «Энергосервисная компания» в саморегулируемой организации в области энергетического обследования Некоммерческое партнерство по содействию в области энергосбережения и энергоэффективности «ЭнергоАудит 31», свидетельство № СРО-Э-031 / 377 А 19.04.2016 г. – допуск на осуществление работ в области энергетического обследования (энергоаудита).

Руководитель проекта:

Тюрин Андрей Юрьевич (сертификат соответствия «Энергетические обследования (Энергоаудит) тепло- и топливопотребляющие установок сетей» № РЕ-024 от 05.02.2009г., выданный системой добровольной сертификации РИЭР).

Ответственные исполнители:

Коврижных Ксения Николаевна (сертификат соответствия «проведение Энергетических обследований тепло- и топливопотребляющих установок сетей с целью повышения энергетической эффективности и энергосбережения» № АТ-437, выданный Учебно-методическим Центром системы добровольной сертификации РИЭР, сертификат пользователя графико-информационного расчетного комплекса "ТеплоЭксперт" № 0120064, выданный ООО Научно-производственное предприятие "ТЕПЛОТЕКС").

### **Общие сведения о Большесельском сельском поселении**

*Географическое расположение Большесельского сельского поселения*

Большесельское сельское поселение (Большое Село) расположено в центральной части Ярославской области на расстоянии 50 километров от областного центра г. Ярославля в центральной части одноименного района. Площадь территории городского поселения в его современных административных границах – 576 тыс. кв. км.

На территории Большесельского муниципального района находится географический центр Ярославской области, районный центр - с.Большое Село равноудалено от городов: Ярославль, Рыбинск, Тутаев, Углич, Мышкин (расстояние не превышает 60км).

Район граничит с Рыбинским, Тутаевским, Ярославским, Борисоглебским, Угличским и Мышкинским муниципальными районами.

В Большесельском муниципальном районе экологическая обстановка благополучная, что связано с отсутствием предприятий, оказывающих отрицательное влияние на состояние окружающей среды.

Село Большое Село является административным центром Большесельского муниципального района и с этим связано присутствие в нём инфраструктуры, обеспечивающей административные и социально-культурные функции прилегающего района. Село расположено на берегу живописнейшей реки Юхоти, которая является не только активным природным фактором, определяющим градостроительную структуру сельского поселения в частности, с. Большого села, но и источником воды, используемой на нужды промышленности. Эта особенность географического положения села всегда рассматривалась как основа ландшафтной организации и производственной специализации.

## РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### 1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

Характеристика жилого фонда в разрезе котельных Большесельского сельского поселения приведена в таблицах 1.1.1 – 1.1.5.

Таблица 1.1.1. Характеристика жилого фонда в разрезе с. Большое село

№	Наименование объекта и его адрес	Площадь многоквартирного дома, жилого дома, кв. м			
		Всего	В том числе		
			S жилая м <sup>2</sup>	S нежил ая м <sup>2</sup>	S помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6
1	Большое Село с, Депутатская ул, д.1	422,2	251,2	-	171
3	Большое Село с, Депутатская ул, д.3	253,2	253,2	-	-
4	Большое Село с, Депутатская ул, д.4	254,2	254,2	-	-
5	Большое Село с, Заречная ул, д.3	103,4	103,4	-	-
6	Большое Село с, Заречная ул, д.4	186,5	186,5	-	-
7	Большое Село с, Заречная ул, д.5	138,2	138,2	-	-
8	Большое Село с, Заречная ул, д.12	89,7	89,7	-	-
9	Большое Село с, Кооперативная ул, д.11а	402,7	262,6	-	140,1
10	Большое Село с, Кооперативная ул, д.35	1214,3	836,9	-	377,4
11	Большое Село с, Кооперативная ул, д.37	1197,9	849,3	-	348,6
12	Большое Село с, Крестьянская ул, д.7	44	44	-	-
13	Большое Село с, Крестьянская ул, д.8	38,8	38,8	-	-
14	Большое Село с, Крестьянская ул, д.9	53,6	53,6	-	-

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

15	Большое Село с,Крестьянская ул, д.11	114,4	114,4	-	-
16	Большое Село с,Крестьянская ул, д.12	36,7	36,7	-	-
17	Большое Село с,Крестьянская ул, д.14	76,4	76,4	-	-
18	Большое Село с,Крестьянская ул, д.16	57,9	57,9	-	-
19	Большое Село с,Крестьянская ул, д.18	41,7	41,7	-	-
20	Большое Село с,Малый пер, д.2	148,8	125,9	-	22,9
21	Большое Село с,Малый пер, д.2а	139,1	139,1	-	-
22	Большое Село с,Малый пер, д.2б	153,2	153,2	-	-
23	Большое Село с,Мира ул, д.1	229,6	229,6	-	-
24	Большое Село с,Мира ул, д.9	69,9	69,9	-	-
25	Большое Село с,Мира ул, д.15	90,1	90,1	-	-
26	Большое Село с,Молодежная ул, д.1	374,6	374,6	-	-
27	Большое Село с,Молодежная ул, д.2	258,4	258,4	-	-
28	Большое Село с,Молодежная ул, д.2а	72	72	-	-
29	Большое Село с,Молодежная ул, д.3	253,6	253,6	-	-
30	Большое Село с,Молодежная ул, д.3а	63	63	-	-
31	Большое Село с,Молодежная ул, д.4	256	256	-	-
32	Большое Село с,Молодежная ул, д.4а	72	72	-	-
33	Большое Село с,Молодежная ул, д.5	245	245	-	-
34	Большое Село с,Мясникова ул, д.18	583,9	560,9	-	23
35	Большое Село с,Мясникова ул, д.55	2642,9	1744,4	-	898,5
36	Большое Село с,Мясникова ул, д.57	4327,2	3383,9	-	943,3
37	Большое Село с,Набережная ул, д.12	34,5	34,5	-	-
38	Большое Село с,Набережная ул, д.17	254,1	239,5	-	14,6
39	Большое Село с,Первомайская ул, д.13	53	53	-	-
40	Большое Село с,Первомайская ул, д.15	1133,5	894,3	-	239,2
41	Большое Село с,Первомайская ул, д.49	569,5	521	-	48,5
42	Большое Село с,Первомайская ул, д.51	322,6	300,7	-	21,9
43	Большое Село с,Первомайская ул, д.53	841,1	771,1	-	70
44	Большое Село с,Первомайская ул, д.64	83,5	83,5	-	-
45	Большое Село с,Первомайская ул, д.66	446,9	397,6	-	49,3
46	Большое Село с,Первомайский пер, д.3	115,7	115,7	-	-
47	Большое Село с,Первомайский пер, д.4	133,7	133,7	-	-



Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

48	Большое Село с,Первомайский пер, д.5	103,5	103,5	-	-
49	Большое Село с,Первомайский пер, д.6	132,7	132,7	-	-
50	Большое Село с,Первомайский пер, д.7	115,4	115,4	-	-
51	Большое Село с,Полевая 2-я ул, д.28	617,3	565,3	-	52
52	Большое Село с,Полевая 2-я ул, д.29	2448,4	1660,1	-	788,3
53	Большое Село с,Полевая 2-я ул, д.30	790,6	503,6	-	287
54	Большое Село с,Полевая 2-я ул, д.31	1830,5	1230,3	-	600,2
55	Большое Село с,Полевая 2-я ул, д.32	919,5	553,6	-	365,9
56	Большое Село с,Полевая 2-я ул, д.34	1167,4	716,7	-	450,7
57	Большое Село с,Пролетарская ул, д.6	36,7	36,7	-	-
58	Большое Село с,Рассветная ул, д.2	146,1	146,1	-	-
59	Большое Село с,Рассветная ул, д.3	136,9	136,9	-	-
60	Большое Село с,Рассветная ул, д.4	60,4	60,4	-	-
61	Большое Село с,Рассветная ул, д.5	145,5	145,5	-	-
62	Большое Село с,Рассветная ул, д.6	149	149	-	-
63	Большое Село с,Рассветная ул, д.7	149	149	-	-
64	Большое Село с,Рассветная ул, д.8	133,8	133,8	-	-
65	Большое Село с,Рассветная ул, д.9	65,2	65,2	-	-
66	Большое Село с,Рассветная ул, д.10	65,8	65,8	-	-
67	Большое Село с,Сельцо ул, д.3	61,3	61,3	-	-
68	Большое Село с,Сельцо ул, д.4	66	66	-	-
69	Большое Село с,Советская пл, д.6	247,9	247,9	-	-
70	Большое Село с,Советская ул, д.3	347	314	-	33
71	Большое Село с,Советская ул, д.4	32,8	32,8	-	-
72	Большое Село с,Советская ул, д.5	108,5	108,5	-	-
73	Большое Село с,Советская ул, д.8	117	117	-	38,5
74	Большое Село с,Советская ул, д.12	292,6	183,2	-	109,4
75	Большое Село с,Солнечная ул, д.1	267,3	267,3	-	-
76	Большое Село с,Солнечная ул, д.2	85,1	85,1	-	-
77	Большое Село с,Солнечная ул, д.2а	153,2	153,2	-	-
78	Большое Село с,Солнечная ул, д.3	51	51	-	-
79	Большое Село с,Солнечная ул, д.4	122	122	-	-
80	Большое Село с,Солнечная ул, д.5	106	106	-	-

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

81	Большое Село с, Солнечная ул, д.6	76	76	-	-
82	Большое Село с, Солнечная ул, д.7	68	68	-	-
83	Большое Село с, Солнечная ул, д.9	75,8	75,8	-	-
84	Большое Село с, Солнечная ул, д.10	117,9	117,9	-	-
85	Большое Село с, Солнечная ул, д.11	57	57	-	-
86	Большое Село с, Солнечная ул, д.12	180,2	180,2	-	-
87	Большое Село с, Солнечная ул, д.13	96,6	96,6	-	-
88	Большое Село с, Солнечная ул, д.15	56	56	-	-
89	Большое Село с, Солнечная ул, д.17	133	133	-	-
90	Большое Село с, Солнечная ул, д.19	134,1	134,1	-	-
91	Большое Село с, Солнечная ул, д.21	74,9	74,9	-	-
92	Большое Село с, Солнечная ул, д.24	71,2	71,2	-	-
93	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.1	116,4	116,4	-	-
94	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.2	116,3	116,3	-	-
95	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.3	122,1	122,1	-	-
96	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.4	115,4	115,4	-	-
97	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.5	119,2	119,2	-	-
98	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.6	122,6	122,6	-	-
99	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.7	115	115	-	-
100	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.8	113,7	113,7	-	-
101	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.9	110,2	110,2	-	-
102	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.10	114,1	114,1	-	-
103	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.11	79,6	79,6	-	-
104	Большое Село с, Строителей 1-я ул, д.12	86,3	86,3	-	-
105	Большое Село с, Строителей 2-я ул, д.1	103,1	103,1	-	-
106	Большое Село с, Строителей 2-я ул, д.2	101,9	101,9	-	-
107	Большое Село с, Строителей 2-я ул, д.3	83,3	83,3	-	-
108	Большое Село с, Строителей 2-я ул, д.4	78,2	78,2	-	-
109	Большое Село с, Строителей 2-я ул, д.5	98,5	98,5	-	-
110	Большое Село с, Строителей 2-я ул, д.6	115,7	115,7	-	-
111	Большое Село с, Строителей 2-я ул, д.7	87,4	87,4	-	-
112	Большое Село с, Строителей 2-я ул, д.8	81	81	-	-
113	Большое Село с, Строителей 3-я ул, д.1	96,8	96,8	-	-

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

114	Большое Село с,Строителей 3-я ул, д.3	124,5	124,5	-	-
115	Большое Село с,Строителей 3-я ул, д.4	815,8	745,8	-	70
116	Большое Село с,Строителей 3-я ул, д.5	107,2	107,2	-	-
117	Большое Село с,Строителей 3-я ул, д.6	52,8	52,8	-	-
118	Большое Село с,Строителей 3-я ул, д.8	783,6	783,6	-	-
119	Большое Село с,Строителей 3-я ул, д.9	68,7	68,7	-	-
120	Большое Село с,Строителей 3-я ул, д.10	2327,5	1602,1	-	725,4
121	Большое Село с,Сурикова ул, д.3	441,7	441,7	-	47
122	Большое Село с,Сурикова ул, д.5	538,4	491,6	-	46,8
123	Большое Село с,Сурикова ул, д.6	38,4	38,4	-	-
124	Большое Село с,Сурикова ул, д.8	95,9	95,9	-	-
125	Большое Село с,Сурикова ул, д.10	572,5	516,6	-	55,9
126	Большое Село с,Сурикова ул, д.10а	2648,3	1828,8	-	819,5
127	Большое Село с,Сурикова ул, д.10б	1225,7	773,8	-	451,9
128	Большое Село с,Сурикова ул, д.14	61,6	61,6	-	-
129	Большое Село с,Сурикова ул, д.16	582,3	531,3	-	51
130	Большое Село с,Сурикова ул, д.18	87,3	87,3	-	-
131	Большое Село с,Сурикова ул, д.19	702	551	-	151
132	Большое Село с,Сурикова ул, д.20	557,3	504,3	-	53
133	Большое Село с,Сурикова ул, д.22	571,4	519,4	-	52
134	Большое Село с,Сурикова ул, д.24	511,6	459,6	-	52
135	Большое Село с,Сурикова ул, д.26	572,9	513,9	-	59
136	Большое Село с,Сурикова ул, д.30	782,3	554,7	-	227,6
137	Большое Село с,Сурикова ул, д.32	565,8	513,9	-	51,9
138	Большое Село с,Сурикова ул, д.34	806,4	617,2	-	189,2
139	Большое Село с,Сурикова ул, д.36	617,2	565,2	-	52
140	Большое Село с,Сурикова ул, д.38	564	511	-	53
141	Большое Село с,Сурикова ул, д.40	619,8	566,8	-	53
142	Большое Село с,Сурикова ул, д.42	591,1	560,7	-	30,4
143	Большое Село с,Сурикова ул, д.44	1617,6	1121,4	-	496,2
144	Большое Село с,Сурикова ул, д.46	199	172,8	-	26,2
145	Большое Село с,Сурикова ул, д.48	1837,2	1261,3	-	575,9
146	Большое Село с,Сурикова ул, д.51	1173,2	1173,2	-	-

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

147	Большое Село с,Сурикова ул, д.52	2253,1	1514	-	739,1
148	Большое Село с,Сурикова ул, д.53	1346	917,4	-	428,6
149	Большое Село с,Сурикова ул, д.54	2077,3	1408,1	-	669,2
150	Большое Село с,Сурикова ул, д.55	1713,9	1067,1	-	646,8
151	Большое Село с,Труда ул, д.8	48,8	48,8	-	-
152	Большое Село с,Усыскина ул, д.18	108,4	108,4	-	-
153	Большое Село с,Усыскина ул, д.20	105,3	105,3	-	-
154	Большое Село с,Усыскина ул, д.22	51	51	-	-
155	Большое Село с,Усыскина ул, д.27	592	365,1	-	226,9
156	Большое Село с,Усыскина ул, д.29	240,1	213,1	-	27
157	Большое Село с,Усыскина ул, д.29а	56	56	-	-
158	Большое Село с,Усыскина ул, д.33	403,1	366,1	-	37
159	Большое Село с,Усыскина ул, д.35	276,1	253,1	-	23
160	Большое Село с,Усыскина ул, д.37	273,3	133,4	-	139,9
161	Большое Село с,Челюскинцев ул, д.16	95,6	95,6	-	-
162	Большое Село с,Челюскинцев ул, д.11	1135,4	725,8	-	409,6
163	Большое Село с,Челюскинцев ул, д.17	29,4	29,4	-	-
164	Большое Село с,Челюскинцев ул, д.19	540,9	498,8	-	42,1
165	Большое Село с,Челюскинцев ул, д.27	1195,5	814,6	-	380,9
166	Большое Село с,Челюскинцев ул, д.32	48,2	48,2	-	-
167	Большое Село с,Челюскинцев ул, д.34	81,9	81,9	-	-
168	Большое Село с,Челюскинцев ул, д.36	73,1	73,1	-	-
169	Большое Село с,Челюскинцев ул, д.43	339,7	308,7	-	31
<b>Итого</b>		<b>69479,4</b>	<b>55280,6</b>	<b>0</b>	<b>14284,3</b>

1.1.2 Характеристика жилого фонда в разрезе д. Высоково

№	Наименование объекта и его адрес	Площадь многоквартирного дома, жилого дома, кв. м			
		Всего	В том числе		S помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома м <sup>2</sup>
			S жилая	S нежилая	
			м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

1	2	3	4	5	6
1	Высоково д,Лесная ул, д.1	78	78	-	-
2	Высоково д,Лесная ул, д.3	76,1	76,1	-	-
3	Высоково д,Лесная ул, д.5	77,8	77,8	-	-
4	Высоково д,Молодежная ул, д.1	66,3	66,3	-	-
5	Высоково д,Молодежная ул, д.2	132,3	132,3	-	-
6	Высоково д,Молодежная ул, д.3	130,2	130,2	-	-
7	Высоково д,Молодежная ул, д.4	132,7	132,7	-	-
8	Высоково д,Молодежная ул, д.5	134,5	134,5	-	-
9	Высоково д,Молодежная ул, д.6	134,8	134,8	-	-
10	Высоково д,Молодежная ул, д.7	130,7	130,7	-	-
11	Высоково д,Молодежная ул, д.8	131,9	131,9	-	-
12	Высоково д,Молодежная ул, д.9	133,1	133,1	-	-
13	Высоково д,Молодежная ул, д.10	131,8	131,8	-	-
14	Высоково д,Молодежная ул, д.11	130,2	130,2	-	-
15	Высоково д,Молодежная ул, д.12	134,2	134,2	-	-
16	Высоково д,Молодежная ул, д.13	132,8	132,8	-	-
17	Высоково д,Молодежная ул, д.14	133,7	133,7	-	-
18	Высоково д,Романова ул, д.23	504,1	387,1	-	117
19	Высоково д,Романова ул, д.27	98,1	98,1	-	-
20	Высоково д,Романова ул, д.29	217,8	100,8	-	117
21	Высоково д,Романова ул, д.31	96	96	-	-
22	Высоково д,Романова ул, д.33	99,7	99,7	-	-
23	Высоково д,Центральная ул, д.2	136,3	136,3	-	-
24	Высоково д,Центральная ул, д.4	606,4	560	-	46,4
25	Высоково д,Центральная ул, д.13	46,4		-	46,4
<b>Итого</b>		<b>3825,9</b>	<b>3499,1</b>	<b>0</b>	<b>326,8</b>

1.1.3. Характеристика жилого фонда в разрезе с. Дунилово

№	Наименование объекта и его адрес	Площадь многоквартирного дома, жилого дома, кв. м			
		Всего	В том числе		
			S жилая м <sup>2</sup>	S нежилая м <sup>2</sup>	S помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6
1	Дунилово с, Новая ул, д.1	42	-	-	42
2	Дунилово с, Новая ул, д.2	42	-	-	42
3	Дунилово с, Новая ул, д.3	41,7	-	-	41,7
4	Дунилово с, Новая ул, д.5	41	-	-	41
5	Дунилово с, Новая ул, д.6	41,3	-	-	41,3
6	Дунилово с, Новая ул, д.15	72,1	-	-	72,1
7	Дунилово с, Новая ул, д.16	73	-	-	73
8	Дунилово с, Новая ул, д.17	69,4	-	-	69,4
9	Дунилово с, Новая ул, д.18	69,4	-	-	69,4
10	Дунилово с, Новая ул, д.19	73,5	-	-	73,5
11	Дунилово с, Новая ул, д.22	73,2	-	-	73,2
13	Дунилово с, Новая ул, д.24	73,2	-	-	73,2
14	Дунилово с, Новая ул., д.4	41,7	-	-	41,7
15	Дунилово с, Новая ул., д.7	41,7	-	-	41,7
16	Дунилово с, Новая ул., д.8	42	-	-	42
17	Дунилово с, Новая ул., д.9	41,9	-	-	41,9
18	Дунилово с, Новая ул., д.10	41,1	-	-	41,1
19	Дунилово с, Новая ул., д.11	69,4	-	-	69,4
20	Дунилово с, Новая ул., д.12	73,2	-	-	73,2
21	Дунилово с, Новая ул., д.13	73,7	-	-	73,7
22	Дунилово с, Новая ул., д.14	67,4	-	-	67,4
23	Дунилово с, Новая ул., д.20	70,2	-	-	70,2
24	Дунилово с, Новая ул., д.21	73,2	-	-	73,2
28	Дунилово с, Пионерская ул, д.1	576,2	-	-	576,2

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

29	Дунилово с,Пионерская ул, д.4	51,8	-	-	51,8
30	Дунилово с,Пионерская ул, д.8	51,8	-	-	51,8
31	Дунилово с,Пионерская ул, д.10	52,8	-	-	52,8
32	Дунилово с,Пионерская ул, д.12	52,9	-	-	52,9
33	Дунилово с,Пионерская ул., д.6	53,5	-	-	53,5
34	Дунилово с,Рабочая ул, д.1	1297,4	-	163,9	1297,4
35	Дунилово с,Рабочая ул, д.3	570,3	-	50,8	570,3
36	Дунилово с,Рабочая ул, д.6	747,3	-	111,1	747,3
37	Дунилово с,Рабочая ул, д.9	406,3	-	21,6	406,3
38	Дунилово с,Рабочая ул, д.10	820	-	83,6	820
39	Дунилово с,Рабочая ул, д.11	781,3	-	-	781,3
40	Дунилово с,Рабочая ул, д.12	789	-	74,5	789
41	Дунилово с,Рабочая ул, д.13	837	-	523,2	837
42	Дунилово с,Рабочая ул, д.14	837,4	-	-	837,4
43	Дунилово с,Советская ул, д.2	461,8	-	-	461,8
47	Дунилово с,Советская ул, д.30	57,2	-	-	57,2
48	Дунилово с,Советская ул, д.32	51,8	-	-	51,8
49	Дунилово с,Советская ул, д.34	72,5	-	-	72,5
<b>Итого</b>		<b>9915,6</b>	<b>-</b>	<b>1028,7</b>	<b>9915,6</b>

1.1.4 Характеристика жилого фонда в разрезе д. Миглино

№	Наименование объекта и его адрес	Площадь многоквартирного дома, жилого дома, кв. м			
		Всего	В том числе		
			S жилая	S нежилая	S помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома
			м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6
1	Миглино д,Мира ул., д.1	891,6	891,6	-	446,1
2	Миглино д,Мира ул., д.2	926,8	926,8	-	418,9
<b>Итого</b>		<b>1818,4</b>	<b>1818,4</b>	<b>-</b>	<b>865</b>

### 1.1.5 Характеристика жилого фонда в разрезе с. Новое село

№	Наименование объекта и его адрес	Площадь многоквартирного дома, жилого дома, кв. м			
		Всего	В том числе		
			S жилая	S нежилая	S помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома
			м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6
1	Новое с, 8 Марта ул, д.1	1195,1	1195,1	-	782,9
2	Новое с, Вавилова ул, д.3	55	55	-	-
3	Новое с, Вавилова ул, д.6а	13	13	-	-
4	Новое с, Вавилова ул, д.11	62,6	62,6	-	-
5	Новое с, Вавилова ул, д.12	94	94	-	-
6	Новое с, Полевая ул, д.0	80,9	80,9	-	-
7	Новое с, Полевая ул, д.2	61,1	61,1	-	-
8	Новое с, Полевая ул, д.4	232,9	232,9	-	-
9	Новое с, Полевая ул, д.6	39,3	39,3	-	-
10	Новое с, Советская пл, д.4	56	56	-	-
	<b>Итого</b>	<b>1889,9</b>	<b>1889,9</b>	<b>-</b>	<b>782,9</b>

### 1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления

Согласно программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Большесельского МР на 2017 – 2021 г.г. планируется децентрализация теплоснабжения части потребителей. В перспективе объем потребления тепловой энергии (мощности) будет варьироваться по мере перехода потребителей на индивидуальное теплоснабжение.

В нижеприведенной таблице 1.2.1 в разрезе каждого источника тепловой энергии приведена нагрузка на отопление и годовое потребление по состоянию на базовый период с градацией на группы потребителей (жилой фонд, объекты культуры, объекты здравоохранения, объекты образования).



Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

Таблица 1.2.1. Нагрузка на отопление и годовое потребление тепловой энергии группами потребителей от источников тепловой энергии

Наименование источника	Жилой фонд					Объекты образования			Объекты культуры			Объекты здравоохранения			Прочие объекты			Итого по потребителям		
	шт	Q <sub>жд</sub> сумм, Гкал/час	в т.ч. Qаренд, Гкал/час	Q <sub>жд</sub> сумм, Гкал/год	в т.ч. Qаренд, Гкал/год	шт	Q, Гкал/час	Q, Гкал/год	шт	Q, Гкал/час	Q, Гкал/год	шт	Q, Гкал/час	Q, Гкал/год	шт	Q, Гкал/час	Q, Гкал/год	шт	Q, Гкал/час	Q, Гкал/год
Котельная №8 д. Высоково	24	0,4672	0	1112,58	0	2	0,1711	394,4	1	0,0257	58,0054	3	0,1097	261,238	1	0,0032	7,01	31	0,7769	1833,234
Котельная №7 д. Миглино	2	0,1844	0	439,13	0	1	0,1645	410,59	0	0	0	1	0,0073	18,2208	4	0,0144	32,52	8	0,3706	900,461
Центральная котельная №1 с. Большое село	65	3,89794	0	9178,53	0	4	0,7368	1836,47	5	0,228	522,225	10	0,4769	1140,56	42	0,6129	1438,52	126	5,95254	14116,303
Котельная №3 КБО с. Большое село	2	0,069	0	164,32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0,069	164,32
Котельная №4 сельхозтехника с. Большое село	10	0,4702	0	1119,73	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0,0501	119,31	13	0,5203	1239,04
Котельная №6 с. Дунилово	43	1,1922	0	2839,09	0	2	0,1559	358,56	1	0,0277	62,5195	1	0,0113	28,2048	3	0,039	86,45	50	1,4261	3374,824
Котельная №18 «Сельцо»	55	1,716	0	44282,31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17	0,56	1304,86	72	2,28	5587,17
Котельная №9 с. Новое село	11	0,2556	0	608,68	0	1	0,0839	189,36	1	0,0497	112,174	0	0	0	7	0,0603	135,96	20	0,4495	1046,174
<b>Итого</b>	216	8,2917	0	19466	0	10	1,40986	3415,3	8	0,3311	754,92	15	0,6052	1448,2	77	1,2533	2805,7	327	11,891	27890,537

### **1.3. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах**

Строительства новых промышленных предприятий не предусмотрено.

Перепрофилирования производственных зон со сменой назначения использования территории отсутствуют.

## **РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ**

### **2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии**

#### *Краткое описание системы теплоснабжения*

Теплоснабжение Большесельского сельского поселения осуществляется от источников тепловой энергии (котельных):

- Котельная №8 д. Высоково;
- Котельная №7 д. Миглино;
- Центральная котельная №1 с. Большое село;
- Котельная №3 КБО с. Большое село;
- Котельная №4 сельхозтехника с. Большое село;
- Котельная №18 «Сельцо» с. Большое село;
- Котельная №6 с. Дунилово;
- Котельная №9 с. Новое село;

Зоны действия источников тепловой энергии Большесельского сельского поселения представлены на рис. 1.

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

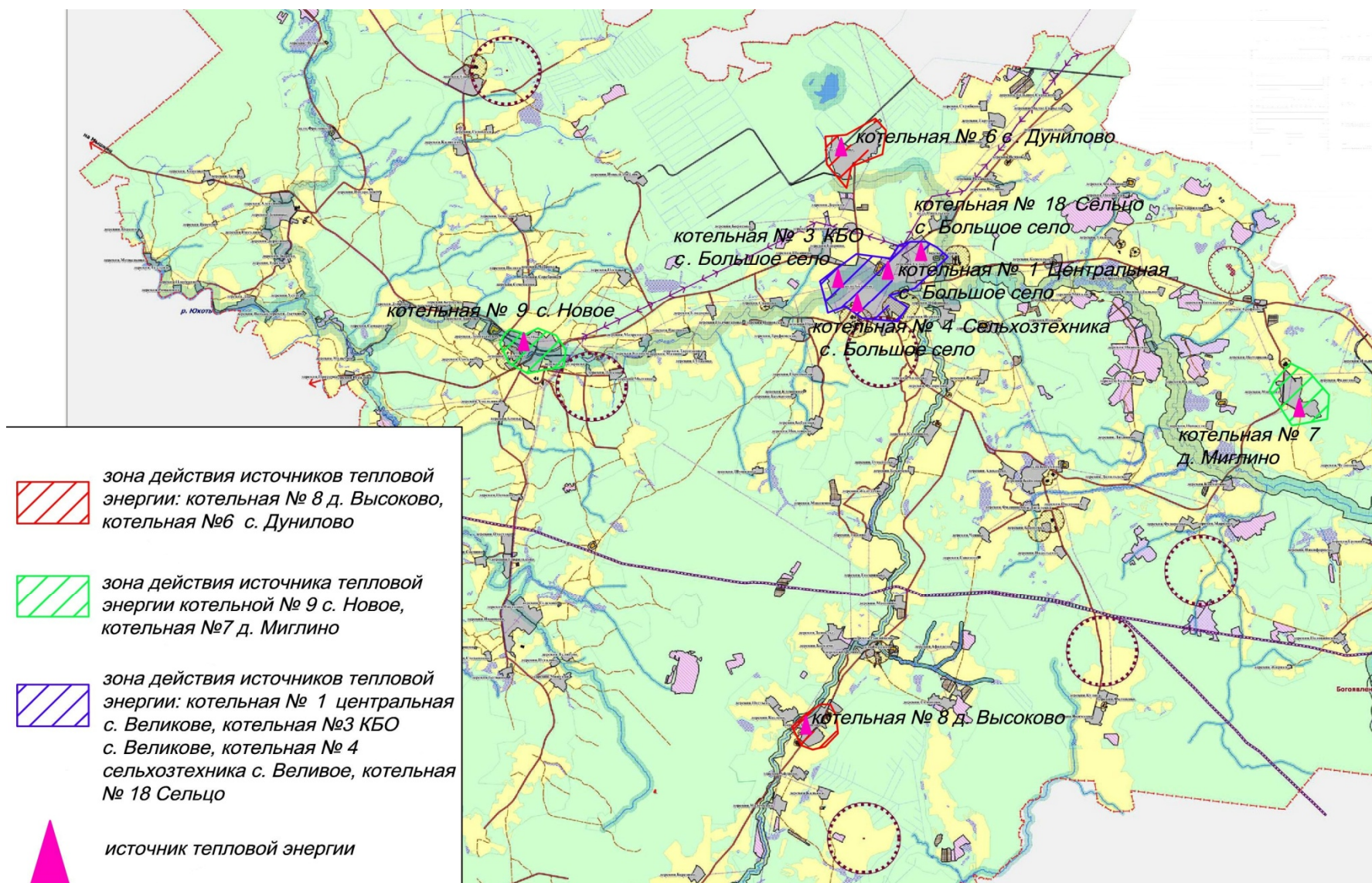


Рис. 1 Зоны действия источников тепловой энергии (котельных) Большесельского сельского поселения

## **2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

Индивидуальное теплоснабжение на территории сельского поселения преобладает в частном секторе, где оно осуществляется от дровяных печей, а также автономных систем энергоснабжения.

## **2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть**

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии приведены в таблице 2.3.1.

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

Таблица 2.3.1. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

№пп	Наименование котельной	Наименование характеристики	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 – 2028 г.г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Центральная котельная № 1 с. Большое село	Тепловая нагрузка с учетом тепловых потерь	6,697	6,697	6,697	6,697	6,697	6,697	6,697
		Располагаемая тепловая мощность	7,74	7,74	7,74	7,74	7,74	7,74	7,74
		Тепловая мощность «нетто»	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73
		Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	13,31	13,31	13,31	13,31	13,31	13,31	13,31
2	Котельная № 3 КБО с. Большое село	Тепловая нагрузка с учетом тепловых потерь	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
		Располагаемая тепловая мощность	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Тепловая мощность «нетто»	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	70,22	70,22	70,22	70,22	70,22	70,22	70,22
3	Котельная № 4 сельхозтехника с. Большое село	Тепловая нагрузка с учетом тепловых потерь	0,677	0,677	0,677	0,677	0,677	0,677	0,677
		Располагаемая тепловая мощность	0,688	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38
		Тепловая мощность «нетто»	0,688	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38
		Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	0	50,29	50,29	50,29	50,29	50,29	50,29
4	Котельная № 6 с. Дунилово	Тепловая нагрузка с учетом тепловых потерь	1,786	1,786	1,786	1,786	1,786	1,786	1,786
		Располагаемая тепловая мощность	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15
		Тепловая мощность «нетто»	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12
		Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	15,62	15,62	15,62	15,62	15,62	15,62	15,62

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

5	Котельная № 7 д. Миглино	Тепловая нагрузка с учетом тепловых потерь	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
		Располагаемая тепловая мощность	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
		Тепловая мощность «нетто»	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09
		Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	78,51	78,51	78,51	78,51	78,51	78,51	78,51
6	Котельная № 8 д. Высоково	Тепловая нагрузка с учетом тепловых потерь	1,046	1,046	1,046	1,046	1,046	1,046	1,046
		Располагаемая тепловая мощность	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
		Тепловая мощность «нетто»	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78
		Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	61,98	61,98	61,98	61,98	61,98	61,98	61,98
7	Котельная № 9 с. Новое село	Тепловая нагрузка с учетом тепловых потерь	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557
		Располагаемая тепловая мощность	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
		Тепловая мощность «нетто»	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
		Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	47,63	47,63	47,63	47,63	47,63	47,63	47,63
8	Котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село	Тепловая нагрузка с учетом тепловых потерь	2,941	2,941	2,941	2,941	2,941	2,941	2,941
		Располагаемая тепловая мощность	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44
		Тепловая мощность «нетто»	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13
		Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	42,35	42,35	42,35	42,35	42,35	42,35	42,35

\*при актуализации необходимо учесть потребителей, перешедших на индивидуальное теплоснабжение.

## 2.4. Радиус эффективного теплоснабжения

Радиус эффективного теплоснабжения (зона действия источника тепловой энергии) в каждой из систем теплоснабжения, позволяет определить условия, при которых подключение теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе.

Расчетная величина эффективного радиуса теплоснабжения и расчетная себестоимость транспорта тепловой энергии по зонам котельных, в разрезе каждого источника тепловой энергии приведена в таблице 1.2.4..

Таблица 1.2.4. Средний радиус теплоснабжения источников тепловой энергии

№	Наименование котельной	Средний радиус теплоснабжения, м
1	Котельная №8 д. Высоково	455,6
2	Котельная №7 д. Миглино	332,2
3	Центральная котельная №1 с. Большое село	479,5
4	Котельная №3 КБО с. Большое село	64,2
5	Котельная №4 сельхозтехника с. Большое село	300
6	Котельная №18 «Сельцо» с. Большое село	717,1
7	Котельная №6 с. Дунилово	597,9
8	Котельная №9 с. Новое село	205,7



### **РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ**

#### **3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей**

Данные об объемах системы теплопотребления у потребителей не предоставлены.

#### **3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения**

Баланс производительности водоподготовительной установки складывается из нижеприведенных статей:

- объем воды на заполнение наружных тепловой сети, м<sup>3</sup>;
- объем воды на подпитку системы теплоснабжения, м<sup>3</sup>;
- объем воды на собственные нужды котельной, м<sup>3</sup>;
- объем воды на заполнение системы отопления (объектов) , м<sup>3</sup>;
- объем воды на горячее теплоснабжение, м<sup>3</sup>;

В процессе эксплуатации необходимо чтобы ВПУ обеспечивала подпитку тепловой сети и собственные нужды котельной.

- *объем воды на заполнение тепловой системы отопления внутренней системы отопления объекта (здания)*

$$V_{om} = v_{om} \cdot Q_{om},$$

где

$v_{om}$  – удельный объем воды (справочная величина,  $v_{om} = 30 \text{ м}^3/(\text{Гкал}/\text{ч})$ );

$Q_{om}$  - максимальный тепловой поток на отопление здания (расчетно-нормативная величина), Гкал/ч.

- *объем воды на заполнение наружных тепловых сетей*

- *объем воды на подпитку системы теплоснабжения*

закрытая система

$$V_{подп} = 0,0025 \cdot V,$$

где  $V$  - объем воды в трубопроводах т/сети и системе отопления, м<sup>3</sup>.

открытая система

$$V_{подп} = 0,0025 \cdot V + G_{звс},$$

где  $G_{звс}$  - среднечасовой расход воды на горячее водоснабжение, м<sup>3</sup>.

Данных по существующему положению водоподготовительных установок источников тепловой энергии, расположенных в Большесельском сельском поселении заказчик не предоставил.

Таблица 4.1 Баланс производительности водоподготовительных установок  
 (расчетные величины)

№	Источник теплоснабжения	Объем тепловых сетей, м <sup>3</sup>	Подпитка тепловой сети, м <sup>3</sup> /час	Заполнение системы отопления потребителей, м <sup>3</sup> /час	Необходимая производительность ВПУ (согласно СП «Тепловые сети»), т/ч
1	Центральная котельная № 1 с. Большое село	139,67	0,349	0,0624	0,4114
2	Котельная № 3 КБО с. Большое село	0,18	0,005	0,0007	0,0052
3	Котельная № 4 сельхозтехника с. Большое село	18,1	0,045	0,0055	0,0505
4	Котельная № 6 с. Дунилово	37,19	0,091	0,0150	0,1060
5	Котельная № 7 д. Миглино	11,67	0,029	0,0039	0,0329
6	Котельная № 8 д. Высоково	30,89	0,077	0,0082	0,0854
7	Котельная № 9 с. Новое село	14,73	0,037	0,0047	0,0417
8	Котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село	118,016	0,295	0,0240	0,3191

## **РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **Описание сценариев развития теплоснабжения поселения**

Для обеспечения устойчивого теплоснабжения района необходимо использовать существующую систему централизованного теплоснабжения при ее техническом перевооружении.

Основные направления в развитии теплоснабжения Большесельского сельского поселения согласно «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Большесельского муниципального района Ярославской области на 2017 – 2021 г.г.» :

- модернизация котельных, перевод на природный газ (котельная д. Высоково, котельная д. Миглино);
- ремонт тепловых сетей и котельных социальной сферы;
- децентрализация теплоснабжения и перевод жилищного фонда на индивидуальное газовое отопление.

## **РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

**5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснование отсутствия возможности передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии**

Согласно генерального плану Большесельского сельского поселения перспективное строительство и ввод в эксплуатацию объектов с централизованной системой теплоснабжения не планируется, в строительстве дополнительных источников теплоснабжения нет необходимости.

**5.2. Предложения по реконструкции источника тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии**

Перспективная нагрузка отсутствует.

**5.3. Предложения по техническому перевооружению источника тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения**

В связи с отсутствием предписаний надзорных органов, техническое перевооружение источников теплоснабжения не предусмотрено.

Планируется реконструкция источников тепловой энергии в д. Высоково и д. Миглино – перевод котельных на природный газ.

#### **5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии котельных**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в Большесельском сельском поселении отсутствуют.

#### **5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно**

Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж источников тепловой энергии не планируется.

#### **5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

Переоборудование существующего источника тепловой энергии в источник с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не планируется.

Для возможности переоборудования и строительства источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии необходим следующий перечень документов:

- решения по строительству генерирующих мощностей с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденные в региональных схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанные в соответствии с Постановлением Российской Федерации от 17 октября № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;

- решения по строительству объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в соответствии с договорами поставки мощности;

- решения по строительству объектов генерации тепловой мощности, утвержденных в программах газификации поселения, городских округов;

- решения связанные с отказом подключения потребителей к существующим электрическим сетям.

В связи с отсутствием в Большесельском сельском поселении вышеуказанных решений переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

#### **5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода**

Источники с комбинированной выработки электрической и тепловой энергии отсутствуют.

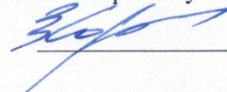
#### **5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть**

Температурный график работы источников тепловой энергии Большесельского сельского поселения – 95/70 °С.

Температурный график работы котельной АО «Яркоммунсервис» приведен ниже.

УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор  
АО «Яркоммунсервис»

 В.В. Сорокин

Температурный график качественного регулирования отпуска тепловой энергии в тепловую сеть для котельных АО "Яркоммунсервис"

Т н.в.	Т прям.	Т обр.
10	39,4	34,5
9	41,0	35,6
8	42,5	36,6
7	44,1	37,7
6	45,6	38,7
5	47,2	39,8
4	48,7	40,8
3	50,1	41,8
2	51,6	42,7
1	53,0	43,7
0	54,5	44,7
-1	55,9	45,6
-2	57,3	46,5
-3	58,7	47,4
-4	60,1	48,3
-5	61,5	49,2
-6	62,8	50,1
-7	64,2	50,9
-8	65,5	51,8
-9	66,9	52,6
-10	68,2	53,5
-11	69,5	54,3
-12	70,8	55,2
-13	72,2	56,0
-14	73,5	56,9
-15	74,8	57,7
-16	76,1	58,5
-17	77,4	59,3
-18	78,7	60,1
-19	80,0	60,9
-20	81,3	61,7
-21	82,6	62,5
-22	83,8	63,2
-23	85,1	64,0
-24	86,3	64,7
-25	87,6	65,5
-26	88,8	66,3
-27	90,1	67,0
-28	91,3	67,8
-29	92,6	68,5
-30	93,8	69,3
-31	95,0	70,0

### **5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей**

Ввода новых тепловых мощностей не планируется, установленное основное оборудование в котельных Большесельского СП приведено в таблице 5.9.1.

Исходя из назначенного СО 153-34.17.469-2003 срока службы котлов (паровые водотрубные – 24 года, водогрейные всех типов – 16 лет). Решения о необходимости проведения капитального ремонта или продления срока службы данного оборудования принимаются на основании технических освидетельствований и технического диагностирования, проведенных в установленном порядке.



Таблица 5.9.1. Перечень основного оборудования котельных Большесельского сельского поселения

1	Наименование котельной	Тип (водогр./пар.)	Марка, заводской номер.	Количество	Теплопроизводительность котла, Гкал/ч	Количество растопок зима/лето		Срок службы, лет	Вид исп. топлива	Дата проведения последних испытаний с целью составления реж. карты	Нормативный удельный расход условного топлива в соответствии с режимной картой, кг/Гкал	Фактическая (располагаемая) мощность, Гкал/ч	Время нахождения, часов в год		
						при простое до 12 часов (зима/лето)	при простое свыше 12 часов (зима/лето)						в работе	в ремонте	в резерве
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1	Котельная № 8 д. Высоково	водогрейный	КС-50	4	0,6	6	2	н/д	мазут	Май 2009 г	195,3	0,6	5112	0	3648
		водогрейный	КС-50	2	0,2	0	0	н/д	дрова	Май 2009 г	н/д	0,2	н/д	н/д	н/д
2	Котельная № 7 д. Миглино	водогрейный	КС-50	1	0,6	3	1	н/д	мазут	Май 2009 г	228,2	0,6	3120	480	5160
		водогрейный	КС-50	1	0,6	0	0	н/д	мазут	Май 2009 г	228,2	0,6	0	0	8760
		водогрейный	КС-50	1	0,6	0	0	н/д	мазут	Май 2009 г	228,2	0,6	0	0	8760
		водогрейный	КС-50	1	0,3	0	2	13	дрова	н/д	н/д	0,3	2016	336	6408
3	Центральная котельная № 1 с. Большое село	водогрейный	«Vitomax-200»	1	3,87	4	2	6	газ	Апрель 2012 г.	157,1	3,87	5016	432	3312
		водогрейный	«Vitomax-200»	1	3,87	4	2	6	газ	Апрель 2012 г.	157,1	3,87	4608	336	3816
4	Котельная № 3 КБО с. Большое село	водогрейный	Vaillant turbo TEC+	3	0,083	н/д	н/д	н/д	газ	н/д	н/д	0,083	н/д	н/д	н/д
5	Котельная № 4 сельхозтехника с. Большое село	водогрейный	Оптима-800	1	0,688	н/д	н/д	0	газ	-	н/д	0,688	5304	-	-
		водогрейный	Оптима-800	1	0,688	н/д	н/д	0	газ	-	н/д	0,688	в резерве согласно проектной документации		
6	Котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село	водогрейный	Энтропос-ТТ100	2	2,58	н/д	н/д	н/д	газ	н/д	н/д	2,58	2596/1630	н/д	н/д
		водогрейный	КГУ-195	1	0,2838	-	-	-	газ	-	-	0,2838	-	-	-
7	Котельная № 6 с. Дунилово	водогрейный	Rossen RS-D 1000	1	0,859	н/д	н/д	1	газ	-	-	-	н/д	н/д	н/д
		водогрейный	Rossen RS-D 1500	1	1,289	н/д	н/д	1	газ	-	-	-	н/д	н/д	н/д
8	Котельная № 9 с. Новое село	водогрейный	КВГМ 0,63*95	2	0,54	3	1	н/д	диз. топливо	Май 2009 г	н/д	0,54	5112	720	2928

- Котельная № 4 «сельхозтехника» переведена на газ в период -2 кв.2019 г.г.

## **ГЛАВА 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

### **6.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)**

Согласно предоставленной информации строительство и реконструкция тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности, не требуется. Дефицит тепловой мощности на источниках отсутствует.

### **6.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий сохранения надежности теплоснабжения**

Для повышения надежности и качества теплоснабжения потребителей Большесельского сельского поселения предлагается следующее:

#### *котельная №8 д. Высоково*

Из схемы системы теплоснабжения от котельной № 8 д. Высоково (рис. 6.2.1) видно, что имеются участки, с повышенными гидравлическими потерями в тепловой сети. Эти участки трубопроводов рекомендованы к перекладке и представлены в таблице 6.2.1 (выводы сделаны в ранее актуализированной схеме теплоснабжения на основании результатов расчета в ГИРК «Теплоэксперт»).

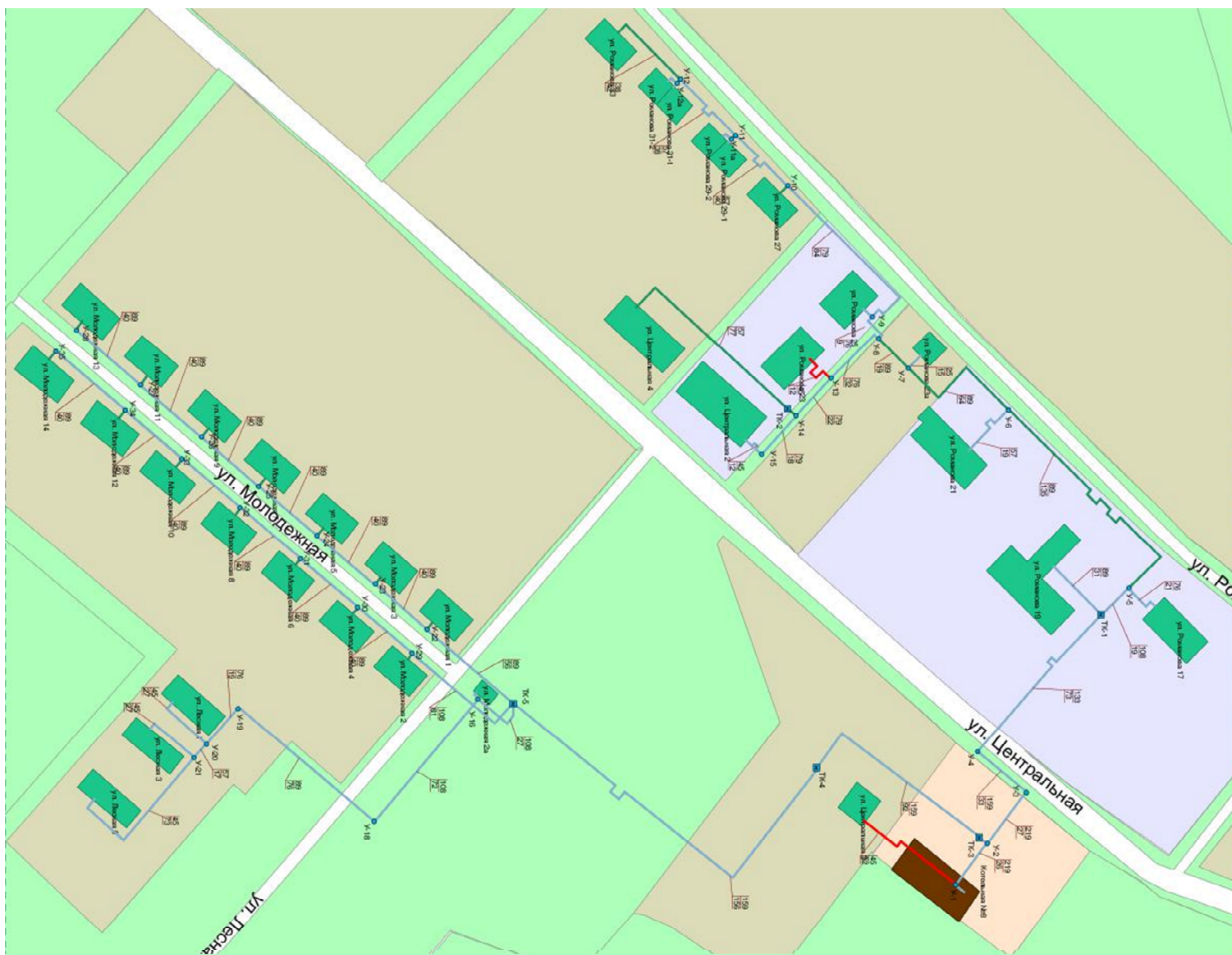


Рис. 6.2.1. Схема тепловых сетей от источника тепловой энергии котельная №8 д. Высоково в наладочном режиме

Таблица 6.2.1 Участки тепловой сети рекомендованные к перекладке

№	Наименование населенного пункта	Участок начальный	Участок конечный	Длина, м	Диаметр существующий, мм	Диаметр рекомендованный, мм
1	2	3	4	5	6	7
1	Котельная №8 д. Высоково	У-1	ул. Центральная 3	52,1	45	57
		У-13	ул. Романова 23	12	45	57
Итого по котельной д. Высоково:				62,1		

Котельная № 7 д. Миглино

Из схемы системы теплоснабжения от котельной № 7 д. Миглино (рис. 6.2.2) видно, что имеются участки, с повышенными гидравлическими потерями в тепловой сети. Эти участки трубопроводов рекомендованы к перекладке и представлены в таблице 6.2.2 (выводы сделаны в ранее актуализированной схеме теплоснабжения на основании результатов расчета в ГИРК «Теплоэксперт»).

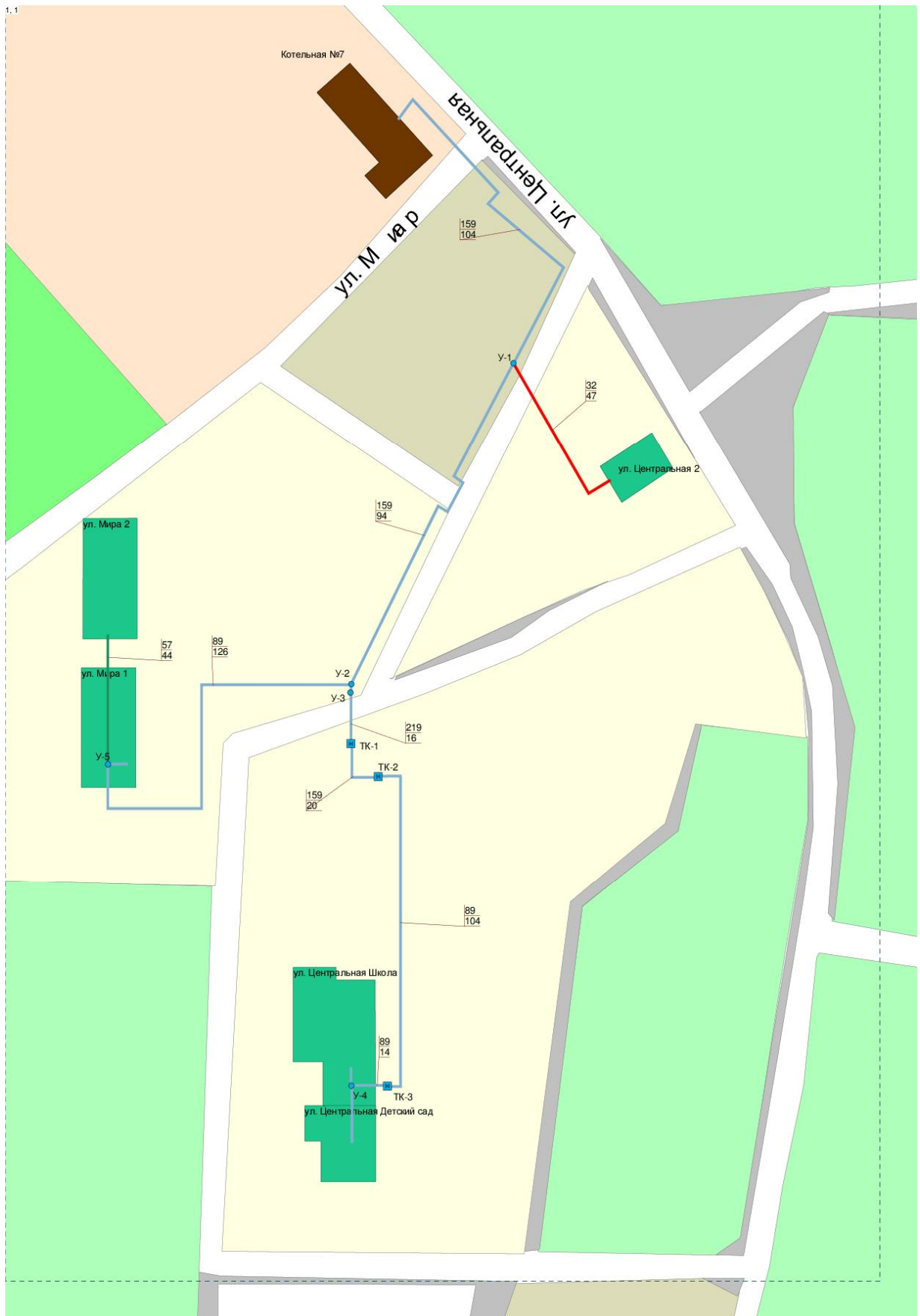


Рис. 6.2.2. Схема тепловых сетей от источника тепловой энергии котельная № 7 д.  
Миглино в наладочном режиме

Таблица 6.2.2 Участки тепловой сети рекомендованные к перекладке

№	Наименование населенного пункта	Участок начальный	Участок конечный	Длина, м	Диаметр существующий, мм	Диаметр рекомендованный, мм
1	2	3	4	5	6	7
1	Котельная №7 д. Миглино	У-1	ул. Центральная 2	47	32	38
Итого по котельной д. Миглино:				47		

Центральная котельная № 1 с. Большое село

Из схемы системы теплоснабжения от центральной котельной № 1 с. Большое село (рис.6.2.3) видно, что имеются участки, с повышенными гидравлическими потерями в тепловой сети. Эти участки трубопроводов рекомендованы к перекладке и представлены в таблице 6.2.3.

На схеме присутствуют потребители которые недополучают нормативное количество тепловой энергии, из-за участков тепловой сети ограничивающих транспорт тепловой энергии. Вышеуказанные участки рекомендованы к перекладке для регулирования теплогидравлического режима системы теплоснабжения от центральной котельной №1 с. Большое село. Перечень участков представлен в таблице 6.2.4.

Выводы сделаны в ранее актуализированной схеме теплоснабжения на основании результатов расчета в ГИРК «Теплоэксперт».

Таблица 6.2.3. Участки тепловой сети рекомендованные к перекладке

№ п/п	Начальная точка	Конечная точка	Существующий диаметр, мм	Длина, м	Необходимый диаметр, мм
1	ТК-61	ТК-63	89	39	133
2	ТК-63	У-52	89	39	133
3	У-52	У-54	89	115	108
Итого				193	



Рис. 6.2.3. Схема тепловых сетей от источника тепловой энергии центральная котельная №1 с. Большое село в наладочном режиме

Таблица 6.2.4. Участки тепловой сети рекомендованные к перекладке

№	Наименование населенного пункта (котельной)	Начальный узел	Конечный узел	Диаметр существ., мм	Длина, м	Диаметр рекомендов., мм
1	Центральная котельная №1 с. Большое село	ТК-8	У-5	45	25	57
		У-8	ул. Челюскинцев 1	57	2,5	72
		ТК-21	ТК-22	57	53	72
		ТК-22	ТК-23	57	17,5	72
		ТК-23	ул. Челюскинцев 11	57	19	72
		ТК-24	ул. Сурикова 1	38	7,5	45
		У-18	пл. Советская 7	45	13	57
		У-23	У-24	45	1	57
		ТК-31	ул. Советская 3	38	6	48
		ТК-33	пер. Малый 1	25	9,5	32
		ТК-33	У-42	57	7	72
		ТК-54	ТК-55	89	16	108
Итого по центральной котельной №1 с. Большое село:					177	

котельная №3 КБО с. Большое село

Из схемы системы теплоснабжения от котельной №3 КБО с. Большое село (рис.6.2.4) видно, что имеются участки, с повышенными гидравлическими потерями в тепловой сети. Эти участки трубопроводов рекомендованы к перекладке и представлены в таблице 6.2.5 (выводы сделаны в ранее актуализированной схеме теплоснабжения на основании результатов расчета в ГИРК «Теплоэксперт»).



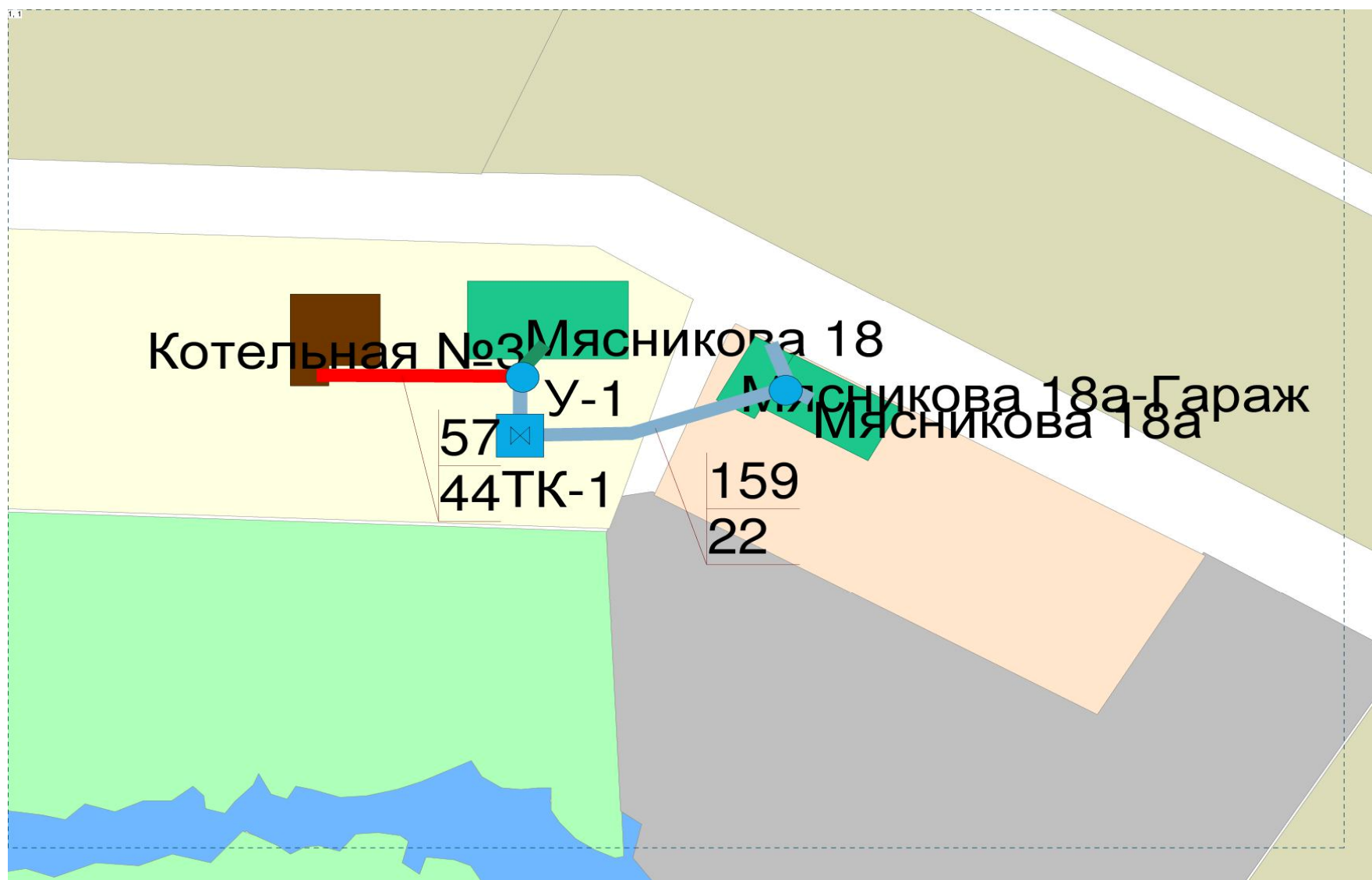


Рис. 6.2.4. Схема тепловых сетей от источника тепловой энергии котельная №3 КБО с. Большое село в наладочном режиме

Таблица 6.2.5 Участки тепловой сети рекомендованные к перекладке

Узел Начальный	Узел Конечный	Длина, м	Диам, мм,	Рекомендуемый Диам, мм,
котельная	У-1	44	57	76

котельная №4 «Сельхозтехника» с. Большое село

Из схемы системы теплоснабжения от котельной №4 «Сельхозтехника» с. Большое село (рис.6.2.5) видно, что имеются участки, с повышенными гидравлическими потерями в тепловой сети. Эти участки трубопроводов рекомендованы к перекладке и представлены в таблице 6.2.6 (выводы сделаны в ранее актуализированной схеме теплоснабжения на основании результатов расчета в ГИРК «Теплоэксперт»).

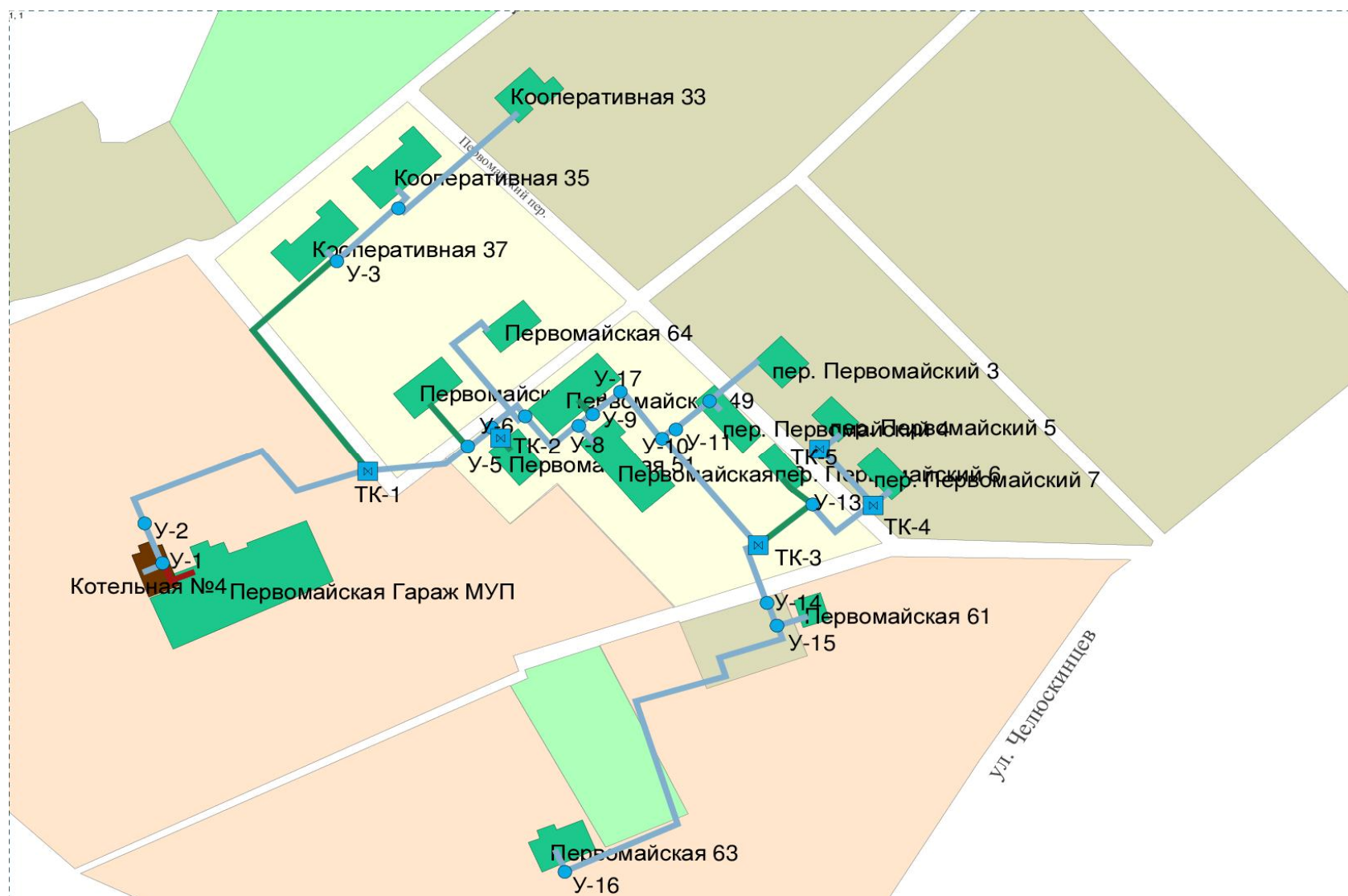


Рис. 6.2.5. Схема тепловых сетей от источника тепловой энергии котельная №4 «Сельхозтехника» с. Большое село в наладочном режиме

Таблица 6.2.6 Участки тепловой сети рекомендованные к перекладке

Узел Начальный	Узел Конечный	Длина, м	Диам, мм,	Рекомендуемый Диам, мм,
У-1	ул. Перврмайская гараж	12	57	72

котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село

Из схемы системы теплоснабжения от котельной № 18 «Сельцо» с. Большое село (рис.6.2.6) видно, что имеются участки, с повышенными гидравлическими потерями в тепловой сети. Эти участки трубопроводов рекомендованы к перекладке и представлены в таблице 6.2.7 (выводы сделаны в ранее актуализированной схеме теплоснабжения на основании результатов расчета в ГИРК «Теплоэксперт»).



Рис. 6.2.6. Схема тепловых сетей от источника тепловой энергии котельная №18 «Сельцо» с. Большое село в наладочном режиме

Таблица 6.2.7. Участки тепловой сети рекомендованные к перекладке

№	Наименование населенного пункта (котельной)	Начальный узел	Конечный узел	Длина, м	Диаметр существ., мм	Диаметр рекомендов., мм
1	Котельная №18 «Сельцо» с. Большое село	ТК-10	У-1	40	57	72
		У-1	ТК-11	18	57	72
		У-4	Солнечная 5	10	32	37
		У-5	Солнечная 7	10	25	32
		У-9	Солнечная 4-2	4	25	32
		У-9	Солнечная 4-1	4	25	32
		У-10	Солнечная 6	8	25	32
		У-13	Рассветная 1	5	25	32
		У-14	Рассветная 3	5	25	32
		У-15	Рассветная 5	5	25	32
		У-16	Рассветная 7-1	5	25	32
		У-17	Рассветная 7-2	5	25	32
		ТК-12	ТК-13	43	57	72
		ТК-13	Рассветная 12	7	25	32
		У-18	Рассветная 2	4	25	32
		У-19	Рассветная 4	4	25	32
		У-20	Рассветная 6	4	25	32
		У-21	Рассветная 8	4	25	32
		У-22	Рассветная 10	4	25	32
		ТК-14	Молодежная 1	36	25	32
		У-23	Солнечная 11	16	25	32
		ПНС-1	У-33	1,5	57	72
		У-45	3-я Строителей 1 ремонтные боксы 9-15	16	45	57
		У-47	У-48	12	89	108
У-48	3-я Строителей 1 ремонтные боксы 9-15	2,6	57	72		

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

1	Котельная №18 «Сельцо» с. Большое село	У-53	Крестьянская 18	8,5	25	32
		3-я Строителей 10	У-59	3,3	57	72
		ТК-38	3-я Строителей 3	10	25	32
		ТК-41	ТК-42	32	57	72
		ТК-41	2-я Строителей 8	8	25	32
		ТК-42	2-я Строителей 6	8	25	32
		ТК-43	2-я Строителей 4	8	25	32
		ТК-44	2-я Строителей 2	8	25	32
		ТК-44	2-я Строителей 1	15	25	32
		ТК-43	2-я Строителей 3	15	25	32
		ТК-42	2-я Строителей 5	15	25	32
		ТК-41	2-я Строителей 7	15	25	32
		ТК-46	У-62	31	38	48
		У-62	1-я Строителей 10	6	25	32
		У-62	1-я Строителей 8	6	25	32
		ТК-49	У-65	30	38	48
		ТК-51	ТК-52	20	25	32
		ТК-52	Усыскина 20	9	25	32
		ТК-53	У-67	22	108	133
		У-67	ТК-54	88	108	133
		ТК-54	Заречная 3	16	38	48
		ТК-54	ТК-55	30	108	133
		ТК-55	У-68	15	108	133
		У-68	У-69	50	108	133
		У-69	У-70	20	108	133
		У-70	У-74	44	108	133
		У-74	У-75	6	89	108
У-78	Мясникова 59- почта	35	57	72		
ТК-34	ТК-41	7,7	57	72		
Итого по котельной №18 «Сельцо» с. Большое село:				854,6		

котельная №6 с. Дунилово

Из схемы системы теплоснабжения от котельной № 6 с. Дунилово (рис.6.2.7) видно, что имеются участки, с повышенными гидравлическими потерями в тепловой сети. Эти участки трубопроводов рекомендованы к перекладке и представлены в таблице 6.2.8 (выводы сделаны в ранее актуализированной схеме теплоснабжения на основании результатов расчета в ГИРК «Теплоэксперт»).



Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

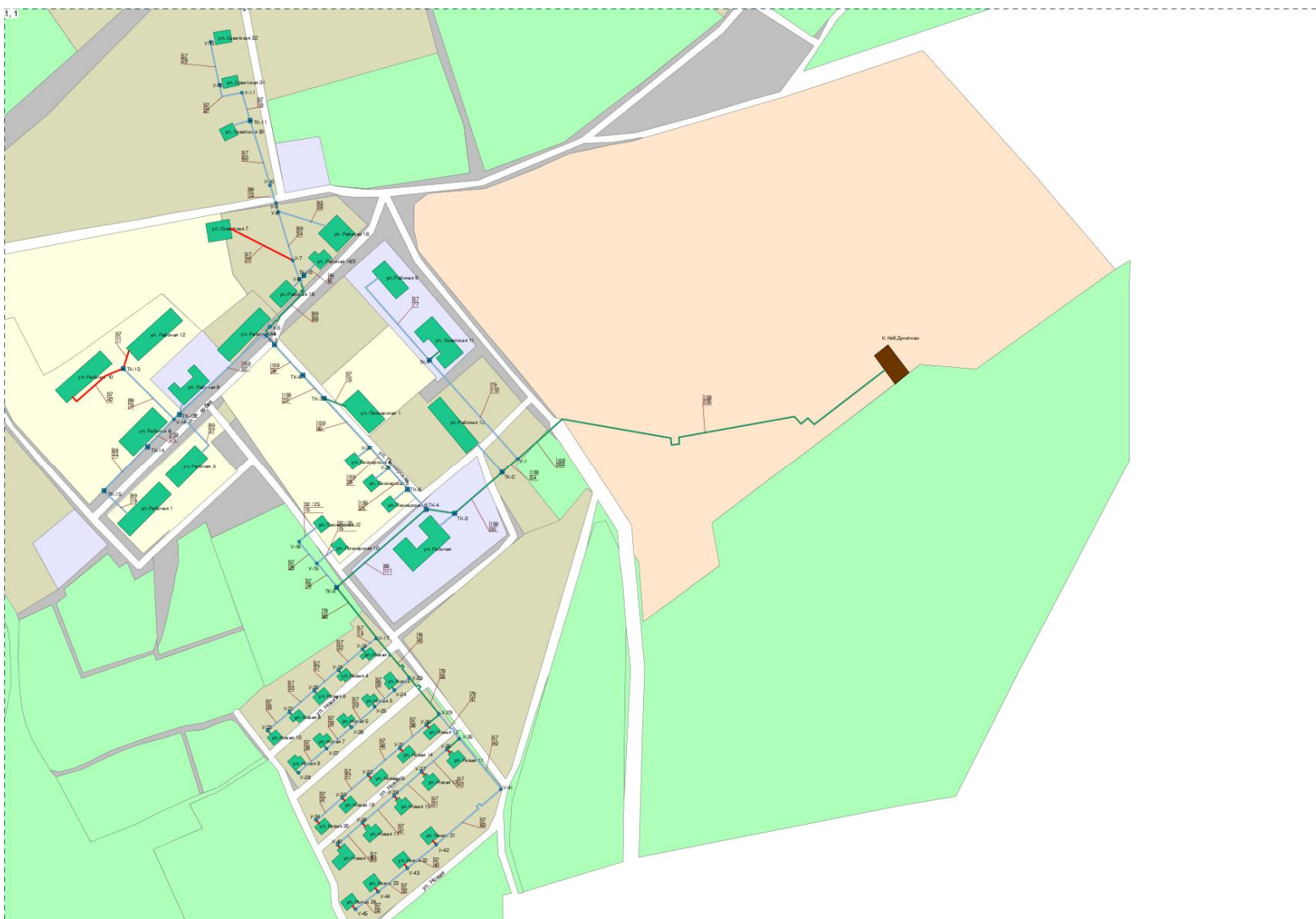


Рис. 6.2.7. Схема тепловых сетей от источника тепловой энергии котельная №6 с. Дунилово в наладочном режиме

Таблица 6.2.8 Участки тепловой сети рекомендованные к перекладке

№	Наименование населенного пункта (котельной)	Начальный узел	Конечный узел	Длина, м	Диаметр существ., мм	Диаметр рекомендов., мм
1	Котельная №6 с. Дунилово	ТК-13	ул. Рабочая 12	11	57	72
		ТК-13	ул. Рабочая 10	42	57	72
		У-7	ул. Советская 7	72	57	72
		У-30	ул. Новая 12	1,5	25	32
		У-31	ул. Новая 14	1,5	25	32
		У-32	ул. Новая 16	1,5	25	32
		У-33	ул. Новая 18	1,5	25	32
		У-34	ул. Новая 20	1,5	25	32
		У-36	ул. Новая 11	1,5	25	32
		У-37	ул. Новая 13	1,5	25	32
		У-38	ул. Новая 15	2,6	25	32
		У-39	ул. Новая 17	1,5	25	32
		У-40	ул. Новая 19	2	25	32
		У-42	ул. Новая 21	2	25	32
		У-43	ул. Новая 22	2	25	32
		У-44	ул. Новая 23	2	25	32
У-45	ул. Новая 24	2	25	32		
Итого по котельной №6 с. Дунилово:				149,1		

котельная № 9 с. Новое село

Из схемы системы теплоснабжения от котельной № 9 с. Новое село (рис.6.2.8) видно, что имеются участки, с повышенными гидравлическими потерями в тепловой сети. Эти участки трубопроводов рекомендованы к перекладке и представлены в таблице 6.2.9 (выводы сделаны в ранее актуализированной схеме теплоснабжения на основании результатов расчета в ГИРК «Теплоэксперт»).

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

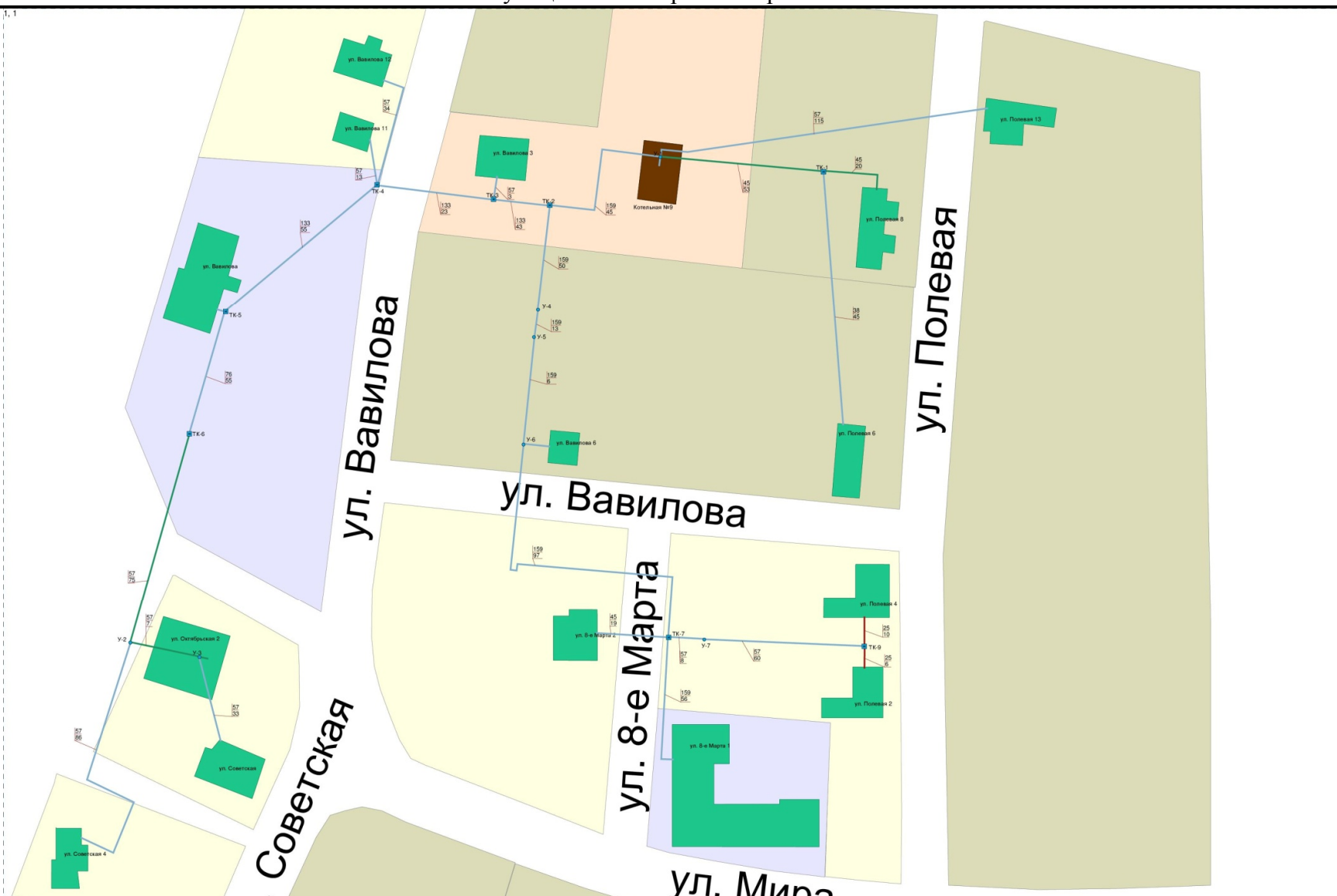


Рис. 6.2.8. Схема тепловых сетей от источника тепловой энергии котельная №9 с. Новое село в наладочном режиме

Таблица 6.2.9. Участки тепловой сети рекомендованные к перекладке

№	Наименование источника тепловой энергии	Начальная точка участка	конечная точка участка	Длина, м	Существ. диаметр, мм	Рекомендуем. диаметр, мм
1	Котельная №9 с. Новое село	ТК-9	ул. Полевая 2	6	25	32
		ТК-9	ул. Полевая 4	10	25	32
Итого по котельной №9 с. Новое село:				16		

**6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Для повышения надежности и качества теплоснабжения потребителей Большесельского сельского поселения предлагается следующее:

- замена старой изоляции трубопроводов;
- замена трубопроводов тепловых сетей с большим сроком эксплуатации во время текущих и капитальных ремонтов.

**6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

В соответствии с п. 10. ФЗ №417 от 07.12.2011 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении»:

- с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего

водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается;

– 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

#### **6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения, потребителей**

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения: рекомендуется перекладка изношенных тепловых сетей с потерями тепловой энергии выше нормативной величины. Согласно документа «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Большесельского муниципального района Ярославской области на период 2017 – 2021 годы» необходимо выполнить перекладку тепловых сетей от котельных с. Большое село и д. Дунилово.

**РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ  
СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

В Большесельском сельском поселении нагрузка на горячее водоснабжение отсутствует.

## **РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ**

### **8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива**

Для источников тепловой энергии: котельная № 7 д. Миглино, котельная № 8 д. Высоково, основным видом топлива является мазут.

Для источников тепловой энергии: центральная котельная № 1 с. Большое село, котельная № 3 КБО с. Большое село, котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село, котельная д. Дунилово (с 2017 г.), котельная № 4 Сельхозтехника с. большое село (с 2019 г.) основным видом топлива является природный газ.

Котельная № 9 с. Новое село - основным видом является дизельное топливо.

В 2019 – 2021 г.г. планируется модернизация котельных д. Высоково, д. Миглино в связи с переходом на природный газ.

В таблице 1.8.1 приведены результаты расчета перспективных годовых расходов основного вида топлива в разрезе каждого источника тепловой энергии.

Виды топлива основного, резервного и аварийного, а также необходимость резервного или аварийного вида топлива для котельных устанавливаются с учетом категории котельной, исходя из местных условий эксплуатации, по согласованию с топливоснабжающими организациями.

Резервным видом топлива на котельной № 4 Сельхозтехника с. Большое село является дизельное топливо, на котельных д. Митино, д. Высоково – дрова.

### **8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии**

Большинство источников тепловой энергии работают на топливе – природный газ, местные виды топлива (дрова) используются в качестве резервного в котельных д. Митино и д. Высоково. Возобновляемые источники энергии в настоящий момент времени не используются.

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

Таблица 1.8.1. Годовые расходы основного вида топлива

№	Наименование котельной	Размерность	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2020-2022	2023-2027
1	Котельная № 8 д. Высоково	тыс.т.	359,85	359,85	261,337	261,337	394,12	-	-	-	-
		тыс.куб.м.	-	-	-	-	-	437,63	437,63	437,63	437,63
2	Котельная № 7 д. Миглино	тыс.т.	147,8	147,8	149,989	149,989	199,04	-	-	-	-
		тыс.куб.м.	-	-	-	-	-	239,2	239,2	239,2	239,2
3	Центральная котельная № 1 с.	тыс.куб.м.	2024,2	2024,2	1945,322	1945,322	2041,93	2041,93	2041,93	2041,93	2041,93
4	Котельная № 3 КБО с. Большое село	тыс.куб.м.	35,21	35,21	35,21	35,21	22,69	22,69	22,69	22,69	22,69
5	Котельная № 4 сельхозтехника с. Большое село	тыс.т.	220,84	220,84	137,149	174,443	-	-	-	-	-
		тыс.куб.м.	-	-	-	-	249,1	249,1	249,1	249,1	249,1
6	Котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село	тыс.куб.м.	1334,153	1334,153	1334,153	1042,44	1389,56	1389,56	1389,56	1389,56	1389,56
7	Котельная № 6 с. Дунилово	тыс.куб. м	602,14	602,14	602,14	-	-	-	-	-	-
		тыс.куб.м.	-	-	-	556,06	556,06	556,06	556,06	556,06	556,06
8	Котельная № 9 с. Новое село	тыс.т.	154,9	154,9	154,9	154,9	188,58	188,58	188,58	188,58	188,58

\*информация за 2015 – 2018 г.г. приведена согласно утвержденной ранее схеме теплоснабжения;

\*\*величина годового расхода топлива на период 2019 – 2027 г.г. по котельным на балансе МУП «Коммунальник» пересчитана на удельный расход топлива, приведенный в информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций – МУП «Коммунальник» (данные за 2017 год, опубликованные на сайте организации);

\*\*котельная № 4 Сельхозтехника с. Большое село переведена на природный газ (2019 г.), расход топлива указан согласно проектно-сметной документации, по котельным д. Высоково и д. Миглино планируется перевод на природный газ.



### **8.3. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения**

Большинство котельных Большесельского сельского поселения работают на природном газе (центральная котельная с. Большое село, котельная № 3 КБО с. Большое село, котельная № 4 Сельхозтехника с. Большое село, котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село, котельная д. Дунилово). Котельные д. Высково и д. Миглино работают на мазуте, котельная № 9 с. Новое село работает на дизельном топливе.

### **8.4. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения**

Подключения новых потребителей к источникам тепловой энергии д. Высково, д. Дунилово, д. Миглино, с. Большое село, с. Новое село не планируется, в перспективе планируется децентрализация теплоснабжения потребителей жилого фонда. Следовательно, топливный баланс относительно уровня базового периода изменится по мере перевода потребителей на индивидуальное отопление.

Планируется перевод котельных д. Миглино и д. Высково на природный газ. Топливный баланс с учетом модернизации котельных приведен в таблице 1.8.1.

## **РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ**

### **9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии**

В Большесельском сельском поселении планируется модернизация оборудования котельных д. Высоково и д. Миглино и перевод котельных на природный газ. А так же реконструкция котельной с. Новое село с переводом на возобновляемые источники энергии.

Стоимость вышеуказанных мероприятий приведена в таблице 9.1 в соответствии с Программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры Большесельского муниципального района Ярославской области на период 2017 – 2021 г.г.

Таблица 9.1. Стоимость реализации мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость, млн. руб.
1	2	3
1	Модернизация оборудования котельной д. Высоково (перевод котельной на природный газ)	1,5
2	Модернизация оборудования котельной д. Миглино (перевод котельной на природный газ)	1,5
3	Модернизация оборудования котельной с. Новое село (перевод на возобновляемые источники энергии)	1,5

### **9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов**

К перекладке рекомендованы сети, выработавшие свой ресурс. Перечень и стоимость перекладки представлены в таблице 9.2 (стоимость вышеуказанных мероприятий приведена в соответствии с Программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры Большесельского муниципального района Ярославской области на период 2017 – 2021 г.г.).

Таблица 9.2. Стоимость реализации мероприятий по перекладке изношенных тепловых сетей

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость, млн. руб.
1	2	3
1	Строительство, реконструкция и капремонт магистральных тепловых сетей с. Большое село	2,5
2	Строительство, реконструкция и капремонт магистральных тепловых сетей д. Дунилово	1,15

### **9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения**

При разработке схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения в ГИРК «Теплоэксперт» была выполнена электронная модель систем теплоснабжения от котельных с. Большое село, с. Новое село, д. Миглино, д. Высоково, д. Дунилово. Одной из функций данного расчетного комплекса было воспроизведение режима «существующего положения системы теплоснабжения» и «режима наладки». На данный момент доступа к электронной модели в ГИРК «Теплоэксперт» нет.

Справочно результаты расчета по перекладке тепловых сетей, ограничивающих транспорт теплоносителя приведены в таблице 9.3.

### **9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения**

В Большесельском сельском поселении нагрузка на горячее водоснабжение отсутствует.

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

Таблица 9.3. Стоимость реализации мероприятий по перекладке тепловых сетей, ограничивающих транспорт теплоносителя (приведена справочно, на основании результатов гидравлического расчета в ГИРК «Теплоэксперт»)

	Диаметр участка, мм	Протяженность м (в двухтрубном исчислении)	Способ прокладки	Наименование котельной	Стоимость работ, тыс. руб.	Примечание	Начальный узел	Конечный узел
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная №8 д. Высоково								
1	57	52,1	надземный	Котельная №8 д. Высоково	458,24555	Для надежного и качественного теплоснабжения	У-1	ул. Центральная 2
2	57	12			105,546		У-13	ул. Романова 23
Итого по котельной №8 д. Высоково:					<b>563,7916</b>			
Котельная №7 д. Миглино								
1	47	38	надземный	Котельная №7 д. Миглино	334,229	Для надежного и качественного теплоснабжения	У-1	ул. Центральная 2
Итого по котельной №7 д. Миглино:					<b>334,229</b>			
Центральная котельная №1 с. Большое село								
1	57	25	канальная	центральная котельная №1 с. Большое село	405,6425	Для надежного и качественного теплоснабжения	ТК-8	У-5
2	72	2,5	канальная		40,56425		У-8	ул. Челюскинцев
3	72	53	канальная		859,9621		ТК-21	ТК-22
4	72	17,5	канальная		283,94975		ТК-22	ТК-23
5	72	19	канальная		308,2883		ТК-23	ул. Челюскинцев
6	45	7,5	канальная	центральная котельная №1 с. Большое село	121,69275	Для надежного и качественного теплоснабжения	ТК-24	ул. Сурикова 1
7	57	13	канальная		210,9341		У-18	пл. Советская 7
8	57	1	канальная		16,2257		У-23	У-24
9	48	6	надземная		52,773		ТК-31	ул. Советская 3

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

	Диаметр участка, мм	Протяженность м (в двухтрубном исчислении)	Способ прокладки	Наименование котельной	Стоимость работ, тыс. руб.	Примечание	Начальный узел	Конечный узел
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	32	9,5	канальная		154,14415		ТК-33	пер. Малый 1
11	72	7	канальная		113,5799		ТК-33	У-42
12	108	16	канальная		259,6112		ТК-54	ТК-55
Итого по центральной котельной №1 с. Большое село:					<b>2827,368</b>			
Котельная №3 КБО с. Большое село								
1	76	44	надземная	Котельная №3 КБО с. Большое село	387,002	Для надежного и качественного теплоснабжения	Котельная	У-1
Итого по котельной №3 КБО с. Большое село:					<b>387,002</b>			
Котельная №4 «Сельхозтехника» с. Большое село								
1	72	12	канальная	Котельная №4 «Сельхозтехника» с. Большое село	194,7084	Для надежного и качественного теплоснабжения	У-1	ул. Перврмайская гараж
Итого по котельная №4 «Сельхозтехника» с. Большое село					<b>194,7084</b>			
Котельная №18 «Сельцо» с. Большое село								
1	72	40	канальная	Котельная №18 «Сельцо» с. Большое село	649,028	Для надежного и качественного теплоснабжения	ТК-10	У-1
2	72	18	канальная		292,0626		У-1	ТК-11
3	37	10	канальная		162,257		У-4	Солнечная 5
4	32	10	канальная		162,257		У-5	Солнечная 7
5	32	4	канальная		64,9028		У-9	Солнечная 4-2
6	32	4	канальная		64,9028		У-9	Солнечная 4-1
7	32	8	канальная		129,8056		У-10	Солнечная 6
8	32	5	канальная		81,1285		У-13	Рассветная 1
9	32	5	канальная		81,1285		У-14	Рассветная 3

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

	Диаметр участка, мм	Протяженность м (в двухтрубном исчислении)	Способ прокладки	Наименование котельной	Стоимость работ, тыс. руб.	Примечание	Начальный узел	Конечный узел
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	32	5	канальная	Котельная №18 «Сельцо» с. Большое село	81,1285	Для надежного и качественного теплоснабжения	У-15	Рассветная 5
11	32	5	канальная		81,1285		У-16	Рассветная 7-1
12	32	5	канальная		81,1285		У-17	Рассветная 7-2
13	72	43	канальная		697,7051		ТК-12	ТК-13
14	32	7	канальная		113,5799		ТК-13	Рассветная 12
15	32	4	канальная		64,9028		У-18	Рассветная 2
16	32	4	канальная		64,9028		У-19	Рассветная 4
17	32	4	канальная		64,9028		У-20	Рассветная 6
18	32	4	канальная		64,9028		У-21	Рассветная 8
19	32	4	канальная		64,9028		У-22	Рассветная 10
20	32	36	канальная		584,1252		ТК-14	Молодежная 1
21	32	16	канальная		259,6112		У-23	Солнечная 11
22	72	1,5	канальная		24,33855		ПНС-1	У-33
23	57	16	канальная		259,6112		У-45	3-я Строителей 1
24	108	12	канальная	194,7084	У-47	У-48		
25	72	2,6	канальная	42,18682	У-48	3-я Строителей 1		
26	32	8,5	канальная	137,91845	У-53	Крестьянская 18		
27	72	3,3	канальная	53,54481	3-я	У-59		
28	32	10	канальная	162,257	Для надежного и качественного теплоснабжения	ТК-38	3-я Строителей 3	
29	72	32	канальная	519,2224		ТК-41	ТК-42	
30	32	8	канальная	129,8056		ТК-41	2-я Строителей 8	
31	32	8	канальная	129,8056		ТК-42	2-я Строителей 6	
32	32	8	канальная	129,8056		ТК-43	2-я Строителей 4	
33	32	8	канальная	129,8056		ТК-44	2-я Строителей 2	
34	32	15	канальная	243,3855		ТК-44	2-я Строителей 1	

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

	Диаметр участка, мм	Протяженность м (в двухтрубном исчислении)	Способ прокладки	Наименование котельной	Стоимость работ, тыс. руб.	Примечание	Начальный узел	Конечный узел
1	2	3	4	5	6	7	8	9
35	32	15	канальная	Котельная №18 «Сельцо» с. Большое село	243,3855	Для надежного и качественного теплоснабжения	ТК-43	2-я Строителей 3
36	32	15	канальная		243,3855		ТК-42	2-я Строителей 5
37	32	15	канальная		243,3855		ТК-41	2-я Строителей 7
38	48	31	канальная		502,9967		ТК-46	У-62
39	32	6	канальная		97,3542		У-62	1-я Строителей
40	32	6	канальная		97,3542		У-62	1-я Строителей 8
41	48	30	канальная		486,771		ТК-49	У-65
42	32	20	Надземная		324,514		ТК-51	ТК-52
43	32	9	канальная		146,0313		ТК-52	Усыкина 20
44	133	22	канальная		461,60334		ТК-53	У-67
45	133	88	канальная		1846,4134		У-67	ТК-54
46	48	16	канальная		259,6112		ТК-54	Заречная 3
47	133	30	Надземная		629,4591		ТК-54	ТК-55
48	133	15	канальная		314,72955		ТК-55	У-68
49	133	50	канальная	1049,0985	У-68	У-69		
50	133	20	канальная	419,6394	У-69	У-70		
51	133	44	Надземная	506,033	У-70	У-74		
52	108	6	канальная	97,3542	У-74	У-75		
53	72	35	канальная	567,8995	У-78	Мясникова 59-		
54	72	7,7	канальная	124,93789	ТК-34	ТК-41		
Итого по котельной №18 «Сельцо» с. Большое село:					<b>14 728,75</b>			
Котельная №6 с. Дунилово								
1	72	11	надземная	Котельная №6 с.	96,7505	Для надежного и	ТК-13	ул. Рабочая 12

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

	Диаметр участка, мм	Протяженность м (в двухтрубном исчислении)	Способ прокладки	Наименование котельной	Стоимость работ, тыс. руб.	Примечание	Начальный узел	Конечный узел
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	72	42	надземная	Дунилово	369,411	качественного теплоснабжения	ТК-13	ул. Рабочая 10
3	72	72	надземная		633,276		У-7	ул. Советская 7
4	32	1,5	надземная		13,19325		У-30	ул. Новая 12
5	32	1,5	надземная		13,19325		У-31	ул. Новая 14
6	32	1,5	надземная		13,19325		У-32	ул. Новая 16
7	32	1,5	надземная		13,19325		У-33	ул. Новая 18
8	32	1,5	надземная		13,19325		У-34	ул. Новая 20
9	32	1,5	надземная		13,19325		У-36	ул. Новая 11
10	32	1,5	надземная		13,19325		У-37	ул. Новая 13
11	32	2,6	надземная		22,8683		У-38	ул. Новая 15
12	32	1,5	надземная		13,19325		У-39	ул. Новая 17
13	32	2	надземная		17,591		У-40	ул. Новая 19
14	32	2	надземная		17,591		У-42	ул. Новая 21
15	32	2	надземная		17,591		У-43	ул. Новая 22
16	32	2	надземная		17,591		У-44	ул. Новая 23
17	32	2	надземная		17,591		У-45	ул. Новая 24
18	159	310	надземная		2726,605		Для подключения	Котельная
Итого по котельной №6 с. Дунилово:					<b>4042,412</b>			
Котельная №9 с. Новое село								
1	32	6	канальная	Котельная №9 с. Новое село	97,3542	Для надежного и качественного	ТК-9	ул. Полевая 2
2	32	10	канальная		162,257		ТК-9	ул. Полевая 4
Итого по котельной №9 с. Новое село:					<b>259,6112</b>			



### **9.5. Оценку эффективности инвестиций по отдельным предложениям**

Перекладка участков тепловой сети с повышенными потерями тепловой энергии повысит надежность системы теплоснабжения, а так же уменьшит величину производства тепловой энергии в объеме уменьшения потерь тепловой энергии с фактических до нормативных.

### **9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов**

В 2019 г. согласно программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры Большесельского муниципального района Ярославской области на период 2017 – 2021 г.г.) были реализованы следующие мероприятия:

- строительство и ввод в эксплуатацию блочно-модульной газовой котельной в д. Дунилово (2017 г.);
- строительство и ввод в эксплуатацию блочно-модульной газовой котельной Сельхозтехника с. Большое село (согласно программе стоимость реализации мероприятия составила 26,56 млн.руб.).

## РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)

### 10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

На основании постановления Администрации Большесельского муниципального района Ярославской области, а так же критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных Постановлением РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации», предлагается определить в Большесельском сельском поселении две единых теплоснабжающих организации: МУП «Коммунальник», АО «Яркоммунсервис».

### 10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Таблица 10.1. Зона деятельности единой теплоснабжающей организации

№	Наименование единой теплоснабжающей организации	Источник тепловой энергии	Наименование населенного пункта
1	2	3	4
1	МУП «Коммунальник»	Котельная №8 д. Высоково	д. Высоково
2	МУП «Коммунальник»	Котельная №7 д. Миглино	д. Миглино
3	МУП «Коммунальник»	Центральная котельная №1 с. Большое село	с. Большое село
4	МУП «Коммунальник»	Котельная №3 КБО с. Большое село	с. Большое село
5	МУП «Коммунальник»	Котельная №4 сельхозтехника с. Большое село	с. Большое село
6	АО «Яркоммунсервис»	Котельная №18 «Сельцо» с. Большое село	с. Большое село
7	МУП «Коммунальник»	Котельная №6 с. Дунилово	д. Дунилово

№	Наименование единой теплоснабжающей организации	Источник тепловой энергии	Наименование населенного пункта
1	2	3	4
8	МУП «Коммунальник»	Котельная №9 с. Новое село	с. Новое село

\*Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

### **10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации**

Энергоснабжающая (теплоснабжающая) организация - коммерческая организация независимо от организационно-правовой формы, осуществляющая продажу абонентам (потребителям) по присоединенной тепловой сети произведенной или (и) купленной тепловой энергии и теплоносителей (МДС 41-3.2000 Организационно-методические рекомендации по пользованию системами коммунального теплоснабжения в городах и других населенных пунктах Российской Федерации).

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных Постановлением РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» «...единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - ЕТО) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании

критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» «... к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных Постановлением РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих Правил, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах,

необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с нижеуказанными критериями.

### **Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации**

#### *1 критерий:*

владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

#### *2 критерий:*

размер собственного капитала;

#### *3 критерий:*

способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

*1 критерий:*

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

*2 критерий:*

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

*3 критерий:*

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению

гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

#### **10.4. Информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации**

Заявки не предоставлены.

#### **10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения**

В таблице 10.5 приведен перечень систем теплоснабжения Большесельского сельского поселения с указанием теплоснабжающих организаций, ответственных на надежность теплоснабжения.

Таблица 10.5. Системы теплоснабжения Большесельского сельского поселения

№	Наименование единой теплоснабжающей организации	Источник тепловой энергии	Наименование населенного пункта
1	2	3	4
1	МУП «Коммунальник»	Котельная №8 д. Высоково	д. Высоково
2	МУП «Коммунальник»	Котельная №7 д. Миглино	д. Миглино
3	МУП «Коммунальник»	Центральная котельная №1 с. Большое село	с. Большое село
4	МУП «Коммунальник»	Котельная №3 КБО с. Большое село	с. Большое село
5	МУП «Коммунальник»	Котельная №4 сельхозтехника с. Большое село	с. Большое село
6	АО «Яркоммунсервис»	Котельная №18	с. Большое село

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

№	Наименование единой теплоснабжающей организации	Источник тепловой энергии	Наименование населенного пункта
1	2	3	4
		«Сельцо» с. Большое село	
7	МУП «Коммунальник»	Котельная №6 с. Дунилово	с. Дунилово
8	МУП «Коммунальник»	Котельная №9 с. Новое село	с. Новое село

\*сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.



## **РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ**

В Большесельском сельском поселении каждая система теплоснабжения функционирует независимо друг от друга. В таблице 11 приведен перечень систем теплоснабжения с указанием величины тепловой нагрузки на каждый источник тепловой энергии. В перераспределении тепловой нагрузки между источниками нет необходимости и возможности (дефициты источников не выявлены, котельные расположены на значительном расстоянии друг от друга).

№	Система теплоснабжения	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3
1	Центральная котельная № 1 с. Большое село	5,92
2	Котельная № 3 КБО с. Большое село	0,07
3	Котельная № 4 сельхозтехника с. Большое село	0,52
4	Котельная № 6 с. Дунилово	1,43
5	Котельная № 7 д. Миглино	0,37
6	Котельная № 8 д. Высоково	0,78
7	Котельная № 9 с. Новое село	0,45
8	Котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село	2,28

## **РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ**

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 17.09.2003г. № 580.

На основании статьи 225 Гражданского кодекса РФ по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

По результатам инвентаризации бесхозных тепловых сетей на территории Большесельского сельского поселения не выявлено.

## **РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ И (ИЛИ) ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАК ЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

### **13.1. Описание решений программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

В региональной программе «Газификация и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ярославской области» на 2017 – 2021 годы были заложены и реализованы мероприятия по переводу котельных на природный газ (котельная с. Дунилово, котельная № 4 Сельхозтехника с. Большое Село).

### **13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

Проблемы отсутствуют. Источники тепловой энергии с. Большое село (центральная котельная № 1, котельная № 3 КБО, котельная № 4 Сельхозтехника, котельная № 18 «Сельцо»), котельная с. Дунилово газифицированы.

В котельных д. Высоково и д. Миглино планируется реконструкция с целью перевода на природный газ.

### **13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России**

Предложения отсутствуют.

**13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

## РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

№	Индикаторы развития системы теплоснабжения, ед. изм.	Существующее положение (базовый период)							
		Центральная котельная № 1 с. Большое село	Котельная № 3 КБО с. Большое село	Котельная № 4 сельхозтехника с. Большое село	Котельная № 6 с. Дунилово	Котельная № 7 д. Миглино	Котельная № 8 д. Высоково	Котельная № 9 с. Новое село	Котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии, ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	155,26

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

№	Индикаторы развития системы теплоснабжения, ед. изм.	Существующее положение (базовый период)							
		Центральная котельная № 1 с. Большое село	Котельная № 3 КБО с. Большое село	Котельная № 4 сельхозтехника с. Большое село	Котельная № 6 с. Дунилово	Котельная № 7 д. Миглино	Котельная № 8 д. Высоково	Котельная № 9 с. Новое село	Котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село
1	2	3	4	5	6	7	8		
	источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал								
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	136,337	144,572	165,5	138,731	232,931	195,3	184,869	129,504
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности, ч/год	2,08	2,82	2,14	2,30	2,02	2,24	2,26	2,01
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м.м./Гкал/ч	0,42	0,14	0,24	0,41	0,11	0,19	0,27	0,28
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме, %	246,62	75,22	428,48	364,32	362,57	536,07	425,58	527,78
8	удельный расход условного топлива на	0	0	0	0	0	0	0	0

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

№	Индикаторы развития системы теплоснабжения, ед. изм.	Существующее положение (базовый период)							
		Центральная котельная № 1 с. Большое село	Котельная № 3 КБО с. Большое село	Котельная № 4 сельхозтехника с. Большое село	Котельная № 6 с. Дунилово	Котельная № 7 д. Миглино	Котельная № 8 д. Высоково	Котельная № 9 с. Новое село	Котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село
1	2	3	4	5	6	7	8		
	отпуск электрической энергии, кг.у.т./кВт								
9	коэффициент использования теплоты топлива, % (для ТЭЦ)	0	0	0	0	0	0	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемой потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии, %	-	-	-	-	-	-	-	-
11	средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей, лет	-	-	-	-	-	-	-	-
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, %	-	-	-	-	-	-	-	-
13	отношение	-	-	1	-	-	-	-	-

Актуализация схемы теплоснабжения Большесельского сельского поселения  
 Большесельского муниципального района Ярославской области на 2020 г.

№	Индикаторы развития системы теплоснабжения, ед. изм.	Существующее положение (базовый период)							
		Центральная котельная № 1 с. Большое село	Котельная № 3 КБО с. Большое село	Котельная № 4 сельхозтехника с. Большое село	Котельная № 6 с. Дунилово	Котельная № 7 д. Миглино	Котельная № 8 д. Высоково	Котельная № 9 с. Новое село	Котельная № 18 «Сельцо» с. Большое село
1	2	3	4	5	6	7	8		
	установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, %								



## РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

Согласно раздела 4 утверждаемой части перспектива развития предлагается в повышении надежности систем теплоснабжения по средством перекладки изношенных тепловых сетей с потерями тепловой энергии выше нормативных.

Согласно документа «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Большесельского муниципального района Ярославской области на период 2017 – 2021 годы» предлагается перекладка изношенных тепловых сетей и реконструкция котельных.

Финансирование управления Программой осуществляется за счет средств областного, муниципального бюджетов и внебюджетных источников.

Таблица 14. Прогноз тарифа на тепловую энергию

№	Наименование ЕТО	Тариф текущий (с 01.07 до 31.12.2019 г.)	Прогноз тарифа на 2020 г.	Прогноз тарифа на 2021 г.	Прогноз тарифа на 2022 г.
1	2	3	4	5	6
1	МУП «Коммунальник» (Центральная котельная № 1, Котельная № 3 КБО, Котельная № 4 сельхозтехника, Котельная № 6 с. Дунилово, Котельная № 7 д. Миглино, Котельная № 8 д. Высоково, Котельная № 9 с. Новое село	3153,46 (без НДС)  3784,15 (с НДС)	с 01.01 по 30.06 3153,46 (без НДС) 3784,15 (с НДС) <hr/> с 01.07 по 31.12 3210,60 (без НДС) 3852,72 (с НДС)	с 01.01 по 30.06 3210,60 (без НДС) 3852,72 (с НДС) <hr/> с 01.07 по 31.12 3279,30 (без НДС) 3935,16 (с НДС)	с 01.01 по 30.06 3279,30 (без НДС) 3935,16 (с НДС) <hr/> с 01.07 по 31.12 3358,75 (без НДС) 4030,50 (с НДС)
2	АО «Яркоммунсервис» (Котельная № 18 «Сельцо» )	-	-	-	-